



כ"ח אדר תשפ"ו
17 במרץ 2026
סימוכין: 7999

**פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מס' 02/26
שהתקיימה בתאריך: כ"ח באדר תשפ"ו, 17 במרץ 2026**

נוכחים:

ה"ה מאיר רובינשטיין – ראש העיר
ה"ה דוד זלץ – סגן ומ"מ ראש העיר
ה"ה גדליה אייזנשטיין – סגן ראש העיר
ה"ה מנדי שוורץ – משנה לראש העיר
ה"ה מאיר וינטרוב – חבר מועצת העיר
ה"ה רועי כהן – חבר מועצת העיר
ה"ה אליעזר לוצקין – חבר מועצת העיר
ה"ה אשר סויסה – חבר מועצת העיר
ה"ה יואל פרויליך – חבר מועצת העיר
ה"ה דוד שוקרון – חבר מועצת העיר
ה"ה יוסף שטרית – חבר מועצת העיר
ה"ה עוזי שלום – חבר מועצת העיר
ה"ה חננאל שם טוב – חבר מועצת העיר
ה"ה דב שמעיה – חבר מועצת העיר
ה"ה דוד שפיצר – חבר מועצת העיר

חסרים:

ה"ה מאיר בר לב – סגן ראש העיר
ה"ה חיים ברגר – חבר מועצת העיר
ה"ה אברהם יודייקין – חבר מועצת העיר

משתתפים:

ה"ה משה עמדי – גזבר העירייה
עו"ד טוביה פיסנינגר – יועמ"ש
ה"ה יהודה דייטש – רמ"ט ראש העיר
ה"ה גרשון וינגורט – מבקר העירייה

על סדר היום:

1. אישור וועדת כספים 02/26.
2. הנחת דוח רבעוני 04/2025.
3. עדכון תעריף חוק עזר מבני ציבור.
4. אימוץ טבלת הכנסות להנחה בארנונה.
5. הסמכת ראש העיר לבצע מכירת חמץ לקראת פסח.
6. הארכת כהונת מהנדס העיר.

**1. ועדת כספים 02/26:**

רה"ע: בפני חברי מועצת העיר מונחת החלטת וועדת כספים 02/26, מדובר על תב"רים חדשים, הגדלה והקטנה של תב"רים קיימים בהתאם לפירוט שנשלח לחברים מבעוד מועד.
רה"ע מעלה להצבעה: 10 בעד, 5 נגד – אושר ברוב.

2. הנחת דוח רבעוני 04/2025:

רה"ע: מונח בפני החברים דו"חות רבעוני 04/25. ב"ה, גם כאן, ניתן לראות את המשך ההשקעה הגדולה בכל התחומים ושמירה על איזון כלכלי מבורך.

3. עדכון תעריף חוק עזר מבני ציבור:

רה"ע: כחלק מהליך אישור משרד הפנים לחוק עזר מבני ציבור, משרד הפנים חזר בו מעמדתו המקורית ומבקש להפחית את התעריף בשיעור מינורי. בהתאם לכך, מוצע כי מ"ר בנוי יופחת ב-10 אג' ומ"ר קרקע יופחת ב-6 אג'. בהתאם לאמור, למען הסדר הטוב, הנני מעלה לאישור חברי מועצת העיר את התעריפים המעודכנים, כמפורט בחוק העזר המתוקן המונח על שולחן המעצה.
רה"ע מעלה להצבעה: 10 בעד, 5 נגד – אושר ברוב.

4. אימוץ טבלת הכנסות להנחה בארנונה:

רה"ע: הנני מעלה לאישור מועצת העיר, אימוץ של טבלת הכנסות של 2025 להגשת בקשות להנחה בארנונה בשנת הכספים 2026.
ההצעה עולה לדיון מאחר ועד למועד זה לא הופצה על ידי משרד הפנים, טבלה עדכנית ולכן מועצת העיר בהתאם לסמכותה, מאמצת את טבלת ההנחות של שנת הכספים 2025, כך שההנחות לשנת הכספים 2026 יהיו רק לפי הטבלה של שנת הכספים 2025.
רה"ע מעלה להצבעה: אושר פה אחד

5. הסמכת ראש העיר לבצע מכירת חמץ לקראת פסח:

כמדי שנה מוצע להסמיך את ראש העיר למכור את החמץ שברשות העירייה לקראת חג הפסח הבעל"ט.
רה"ע מעלה להצבעה: אושר פה אחד.

6. הארכת כהונת מהנדס העיר:

רה"ע: לבקשת אגף משאבי אנוש מתבקשת העלאת נושא נוסף לסדר היום. בהסכמת החברים הנני מעלה לאישור חברי מועצת העיר הארכה של מהנדס העיר מר אבישי מירון לתקופה של עד חצי שנה, או עד שימונה מחליף.
רה"ע מעלה להצבעה: אושר פה אחד.

רה"ע: בהזדמנות זו נאחל ברכת מזל טוב לחבר הנהלת העיר הרב חיים ברגר לרגל שמחת נישואי בנו שתתקיים אי"ה מחר במודיעין עילית.

מאיר רובינשטיין
ראש העיר

העתק: רו"ח תמי נאסה – הממונה על הישובים ביו"ש