



י"א בטבת תשפ"ו  
31 בדצמבר 2025  
סימוכין: 7961

**פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מס' 12/25  
שהתקיימה בתאריך: י"א בטבת תשפ"ו, 31 בדצמבר 2025**

**נוכחים:**

ה"ה מאיר רובינשטיין – ראש העיר  
ה"ה דוד זלץ – מ"מ ראש העיר  
ה"ה גדליה אייזנשטיין – סגן ראש העיר  
ה"ה מנדי שוורץ – משנה לראש העיר  
ה"ה חיים ברגר – חבר מועצת העיר  
ה"ה מאיר וינטרוב – חבר מועצת העיר  
ה"ה אברהם יודייקין – חבר מועצת העיר  
ה"ה רועי כהן – חבר מועצת העיר  
ה"ה אליעזר לוצקין – חבר מועצת העיר  
ה"ה אשר סויסה – חבר מועצת העיר  
ה"ה יואל פרויליך – חבר מועצת העיר  
ה"ה חננאל שם טוב – חבר מועצת העיר  
ה"ה דוד שפיצר – חבר מועצת העיר  
ה"ה יוסף שטרית – חבר מועצת העיר  
ה"ה דב שמעיה – חבר מועצת העיר  
ה"ה עוזי שלום – חבר מועצת העיר

**חסרים:**

ה"ה מאיר בר לב – סגן ראש העיר  
ה"ה דוד שוקרון – חבר מועצת העיר

**משתתפים:**

ה"ה משה עמדי – גזבר העירייה  
ה"ה בני שוורץ – מנכ"ל העירייה  
עו"ד טוביה פיסנינגר – יועמ"ש  
ה"ה יהודה דייטש – רמ"ט ראש העיר  
ה"ה נפתלי לבינסון – אגף ניהול נכסים  
ה"ה גרשון וינגורט – מבקר העירייה

**על סדר היום:**

1. אישור וועדת כספים 10/25
2. הנחת דוח רבעוני 02-03/2025
3. אישור ניגוד עניינים ועבודה נוספת לעובד
4. חוק עזר היטל מבני ציבור מאי 2025
5. אישור מועדי ישיבות לשנת תשפ"ו-תשפ"ז, 2026



### 1. ועדת כספים 10/25:

רה"ע: בפני חברי מועצת העיר מונחת החלטת וועדת כספים 10/25, מדובר על עדכון תקציב 2025, וכן אישור תקציב ותקינה לשנת הכספים 2026. בנוסף, נשלח לחברים פירוט תב"רים חדשים והגדלה של תב"רים קיימים וכן אישור חוקי העזר, בהתאם לפירוט שנשלח לחברים מבעוד מועד.  
רה"ע מעלה להצבעה: 12 בעד, 4 נגד – אושר ברוב

### 2. הנחת דוח רבעוני 02-03/2025:

רה"ע: מונח בפני החברים דו"חות רבעוני 02-03/25. ב"ה, גם כאן, ניתן לראות את המשך ההשקעה הגדולה בכל התחומים ושמירה על איזון כלכלי מבורך.

### 3. אישור ניגוד עניינים ועבודה נוספת לעובד:

אישור עבודה נוספת לעובד מאיר יוסף דרברמדיקר. בהתאם לחו"ד היועמ"ש שמונחת בפני החברים בדבר תקינות האישור והיעדר חשש לניגוד עניינים.  
רה"ע מעלה להצבעה: אושר פה אחד.

### 4. חוק עזר היטל מבני ציבור מאי 2025:

רה"ע: בהתאם לדברי ההסבר והחומר שנשלח לחברים מבעוד מועד, הנני מעלה לאישור חברי מועצת העיר עדכון חוק עזר היטל מבני ציבור מאי 2025.  
גזבר העירייה: מובהר כי עם כניסת חוק העזר לתוקף יש לפעול להוצאת חיובים ויישום של חוק העזר הלכה למעשה. כמו כן, במקרה של חוקי עזר מסוג היטלי פיתוח לפי סעיף (ד145) לחוק התכנון והבניה, אישור יינתן בכפוף לתשלום מלוא היטלי הפיתוח על ידי מבקש ההיתר, בהתאם לכללים הקבועים בחוקי העזר של העירייה ו/או על פי כל דין.  
כמו כן, מובהר כי על פי חוק חופש המידע והחקיקה הרלוונטית, חובה להעמיד לעיון הציבור את חוקי העזר.  
לאחר דיון בין החברים רה"ע מעלה להצבעה: 15 בעד, 1 נגד – אושר ברוב.

### 5. אישור מועדי ישיבות לשנת תשפ"ו – תשפ"ז, 2026:

רה"ע: בפני חברי העירייה מונחת רשימה של מועדי ישיבות מועצת העיר לשנת 2026. חברי העירייה מתבקשים לאשר את המועדים ולהשתדל להסדיר את עיסוקיהם השונים באופן שיתאפשר להם להשתתף ולקחת חלק פעיל בישיבות מועצת העיר. כמובן שהרשימה נתונה לשינויים בהתאם להתפתחויות במהלך השנה.  
רה"ע מעלה להצבעה: אושר פה אחד.

מאיר רובינשטיין  
ראש העיר

העתק: רו"ח תמי נאסה – הממונה על הישובים ביו"ש