



פרוטוקול וועדת השלושה

יום רביעי 26 בנובמבר 2025
ו' כסלו תשפ"ו

משתתפים:
בני שוורץ – מנכ"ל
משה עמדי – גזבר
עו"ד טוביה פיסנינגר – יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: ביצוע עבודות פיתוח נופי ואחזקת גנים - מס' מכרז/גנ/17/2024

עיריית ביתר עילית (להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר עם ספקים עבור ביצוע עבודות אחזקה חודשית ופיתוח נופי (להלן: "השירותים"), ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז") שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרויות שתיערכנה בין הרשות לבין זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

- מניסיון העבר שקיים ברשות לגבי מכרז זה, למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח והיא הנדרשים במקרה דנן, והיא נותנת שירות מקצועי ברמה גבוהה.
- שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר, בין היתר, בנסיבות בהן הוא אושר ע"י משרד הפנים. אף אם שיעור התמורה שגובה משכ"ל הינו בשיעור דומה או אף מעט גבוה מגופים אחרים, אין מדובר בהבדל משמעותי ויש ליתן משקל לניסיונה של משכ"ל וליתרונות הרבים הגלומים בהתקשרות עם משכ"ל.
- הוועדה שוכנעה כי התקשרות במסגרת זו נדרשת מטעמים של חסכון ויעילות ומיטיבה עם העירייה תוך שמירה על עקרון השוויון ומזעור הפגיעה בתחרות הקיימת.

החלטה:

לאור האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי הספקים במסגרת ההתקשרויות שתיערכנה עם זכיינים במכרז בהתאם לתקנה 3 (15) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח – 1987.

פרסום:

הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).

החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

עיריית ביתר עילית

00006

חותמת הרשות

עו"ד טוביה פיסנינגר – יועמ"ש

משה עמדי – גזבר

בני שוורץ – מנכ"ל