



## פרוטוקול וועדת השלושה

יום רביעי 10 בספטמבר 2025  
י"ז באלול תשפ"ה

משתתפים:

בני שורץ – מנכ"ל

משה עמדי - גזבר

עו"ד טוביה פיסניגר – יועמ"ש

**הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח**

מכרז: לאספקת ריהוט וציוד מס' רה/7/2025

עיריית ביתר עילית (להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר עם זכיינים במסגרת המכרז שבנידון (להלן: "המכרז") שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרויות שתיערכנה בין הרשות לבין זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם החברה לפיתוח משאבי אנוש בשלטון המקומי (1995) בע"מ (להלן: פמ"א) לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

- לפמ"א ידע, מיומנות וניסיון רב שנים במתן שירותי ניהול ופיקוח בתחום הריהוט הכוללים בין היתר, ליווי של יועץ מקצועי (מהנדס בהכשרתו), בעל ניסיון בתכנון ופיתוח מוצרים, וחבר וועדה מקצועית וועדות מומחים במכון התקנים.
- פמ"א מספקת שירותי ייעץ ללקוחות ומסייעת בבניית מפרטים וכתבי כמויות, טרם יציאה לנוהל הצעות מחיר ובמהלך תקופת ההתקשרות עם הספק הזוכה, וכן אחראית על טיב המוצרים טרם ולאחר אספקתם למוסדות השונים.
- שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה פמ"א הינו סביר, בין היתר, בנסיבות בהן הוא אושר ע"י משרד הפנים. אף אם שיעור התמורה שגובה פמ"א הינו בשיעור דומה או אף מעט גובה מגופים אחרים, אין מדובר בהבדל משמעותי ויש ליתן משקל לניסיונה של פמ"א וליתרונות הרבים הגלומים בהתקשרות עם פמ"א.
- הוועדה שוכנעה כי התקשרות במסגרת זו נדרשת מטעמים של חסכון ויעילות ומיטיבה עם העירייה תוך שמירה על עקרונות השוויון ומזעור הפגיעה בתחרות הקיימת.

**החלטה:**

לאור האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם פמ"א לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי הספקים במסגרת ההתקשרויות שתיערכנה עם זכיינים במכרז בהתאם לתקנה 3 (15) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח – 1987. יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם פמ"א לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה התקשרות בין הרשות לבין פמ"א, ככל שזה כבר נחתם.

**פרסום:**

הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי פמ"א תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).

החוזה שייחתם בין הרשות לבין פמ"א יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

עו"ד טוביה פיסניגר – יועמ"ש

משה עמדי – גזבר

בני שורץ – מנכ"ל