



ב' בסיון תשפ"ה  
29 במאי 2025  
סימוכין: 7855

**פרוטוקול ישיבת מועצת העיר 05/2025**  
**שהתקיימה בתאריך: ב' בסיון תשפ"ה, 29 במאי 2025**

**נוכחים:**

ה"ה מאיר רובינשטיין – ראש העיר  
ה"ה גדליה אייזנשטיין – סגן ראש העיר  
ה"ה מאיר בר לב – סגן ראש העיר  
ה"ה מנדי שוורץ – משנה לראש העיר  
ה"ה חיים ברגר – חבר מועצת העיר  
ה"ה מאיר וינטרוב – חבר מועצת העיר  
ה"ה אברהם יודייקין – חבר מועצת העיר  
ה"ה רועי כהן – חבר מועצת העיר  
ה"ה אליעזר לוצקין – חבר מועצת העיר  
ה"ה יואל פרויליך – חבר מועצת העיר  
ה"ה דוד שוקרון – חבר מועצת העיר  
ה"ה עוזי שלום – חבר מועצת העיר  
ה"ה חננאל שם טוב – חבר מועצת העיר  
ה"ה דוד שפיצר – חבר מועצת העיר

**חסרים:**

ה"ה דוד זלץ – מ"מ ראש העיר  
ה"ה אשר סויסה – חבר מועצת העיר  
ה"ה יוסף שטרית – חבר מועצת העיר  
ה"ה דב שמעיה – חבר מועצת העיר

**משתתפים:**

ה"ה בני שוורץ – מנכ"ל העירייה  
עו"ד טוביה פסינגר – יועמ"ש  
ה"ה יהודה דייטש – רמ"ט ראש העיר  
ה"ה נפתלי לבינסון – אגף ניהול נכסים  
ה"ה גרשון וינגורט – מבקר העירייה  
ה"ה יצחק וענונו – סגן גזבר

**על סדר היום:**

1. אישור וועדת כספים 04/25.
2. הארכת תוקף חוק עזר – היטל מבני ציבור.
3. אישור דוחות כספים של החברה לפיתוח ביתר עילית לשנת 2024.
4. אישור דוחות כספים של המרכז הקהילתי לשנת 2024.
5. אישור החלטות וועדות משנה להקצאות מתאריך: 19/05/2025.
6. אישור העברות מהתקציב הרגיל לקרנות.
7. אישור ניגוד עניינים ועבודה נוספת לעובדים.



### 1. אישור וועדת כספים 04/25:

רה"ע: בפני חברי מועצת העיר מונחת החלטת וועדת כספים 04/25, מדובר בתב"רים חדשים ובנוסף הגדלה של תב"רים קיימים וכן סגירת תב"ר, בהתאם לפירוט שנשלח לחברים מבעוד מועד עם תוספת של תב"ר שהתקבל ממפעל הפיס.  
רה"ע מעלה להצבעה: 9 בעד, 4 נגד - אושר ברוב.

### 2. הארכת תוקף חוק עזר – היטל מבני ציבור:

רה"ע: בהתאם לדברי ההסבר של היועץ המשפטי לעירייה שנשלח לחברים מבעוד מועד, הנני מעלה לאישור חברי מועצת העיר מתן ארכה עד לתאריך 16 ביוני 2026 (ככל שלא יאושר תחשיב עדכני קודם לכן), לגבות היטל מבני ציבור בהתאם לתחשיב הנוכחי וזאת מכח חוק העזר לביתר עילית (היטל מבני ציבור), התשע"ג-2012. אישור ההארכה יועבר למשרד הפנים לאישור סופי.  
רה"ע מעלה להצבעה: אושר פה אחד.

### 3. אישור דו"ח כספי של החברה לפיתוח לשנת 2024:

רה"ע: בפני חברי מועצת העיר מונחים הדו"חות הכספיים של החברה לפיתוח ביתר עילית לשנת הכספים 2024, כפי שנשלחו לחברים מבעוד מועד.  
לאחר דיון, רה"ע מעלה להצבעה: 9 בעד, 4 נגד. אושר ברוב.

### 4. אישור דו"ח כספי של המרכז הקהילתי לשנת 2024:

רה"ע: בפני חברי מועצת העיר מונחים הדו"חות הכספיים של המרכז הקהילתי לשנת הכספים 2024, כפי שנשלחו לחברים מבעוד מועד.  
לאחר דיון, רה"ע מעלה להצבעה: 12 בעד, 1 נגד. אושר ברוב.

### 5. אישור החלטות וועדת משנה להקצאות מתאריך 19 במאי 2025:

רה"ע: לחברי מועצת העיר נשלח פרוטוקול עם המלצות של וועדת המשנה להקצאות מיום 19 במאי 2025 שאישרה את המלצות ישיבות הוועדה המקצועית להקצאות שדנה בהקצאות לעמותות וכן על ביטולי הקצאות.

מנהל אגף נכסים: מכלול החומר מונח בפני החברים. מדובר על תיקי ביטול הקצאות שעברו הליך ביטול בהתאם לנספח לנוהל ביטול הקצאות. כמו כן, יש רשימה של מוסדות שקיבלו רשות שימוש



## לשכת ראש העיר

הקצאות למוסדות ציבור שעברו את כל הליך ההקצאה בהתאם לנוהל ואושרו בוועדה המקצועית ובוועדת המשנה.

לאחר דיון בביטולי ההקצאות ובהקצאות שאושרו ופורטו בפרוטוקול הוועדה, רה"ע מעלה לאישור חברי מועצת העיר את החלטות וועדות המשנה להקצאות מיום 19 במאי 2025: 9 בעד, 4 נגד - אושר ברוב.

**6. אישור העברות מהתקציב הרגיל לקרנות:**

רה"ע: לבקשת גזבר העירייה אני מעלה לאישור החברים, העברת עודפי מענקים מתקציב 2024 לקרנות הרשות בהתאם לפירוט שנמסר ע"י סגן הגזבר, מדובר על שתי העברות כדלהלן:  
סך של 2,247,173.09 ₪ - העברה מכרטיס מספר 1994000923 לכרטיס מספר 7090000003.  
סך של 10,888,000.00 ₪ - העברה מכרטיס מספר 1994000920 לכרטיס מספר 7081000099.  
רה"ע מעלה להצבעה: אושר פה אחד.

**7. אישור עבודה נוספת לעובדים:**

אישור עבודה נוספת לעובדים: אברהם שלם, אליאסף לוי, חגי דוידוב, יהושע מרון, מיכל רבינוביץ, מלכי קניגסופר, נחמה וואלאך, שושנה סגל, שירה אלחניני, שרה דסקל, ליאור סומך. בהתאם לחו"ד היועמ"ש שמונחות בפני החברים בדבר תקינות האישור והיעדר חשש לניגוד עניינים.  
רה"ע מעלה להצבעה: אושר פה אחד.

מזל טוב

ברכת מזל טוב לסגן ראש העיר הרב גדליה אייזנשטיין לרגל הולדת הבן.  
ברכת מזל טוב לחבר הנהלת העיר הרב אליעזר לוצקין לרגל אירוסיו הבן.  
ברכת מזל טוב לחבר מועצת העיר הרב יוסי שטרית לרגל נישואי הבת.  
ברכת מזל טוב לחבר מועצת העיר הרב אלחנן שם טוב לרגל הולדת הנכדה.  
ברכת מזל טוב לרב נפתלי יזדי לרגל שמחת בר מצווה לבנו.  
ברכת מזל טוב לרב נפתלי הרצל לרגל שמחת נישואי הבת.

מאיר רובינשטיין  
ראש העיר

העתק: רו"ח תמי נאסה – הממונה על הישובים ביו"ש