

## החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ



**מכרז מספר 4/24**

**לקבלת הצעות**

**לרכישה, אספקה, התקנה, אחזקה, שרות ואחריות**

**של ציוד לחדר כושר העירוני בעיר ביתר עילית**

2024

תשפה

---

החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ

רחוב רבי עקיבא 38, ביתר עילית

טלפון: 02-5888140, פקס: 02-5807352

## מסמך א'

### הוראות והנחיות להשתתפות במכרז ותנאי המכרז

החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ (להלן: "המזמין") מזמינה בזאת הצעות כדלקמן:

#### **1. רקע כללי**

מכרז זה הינו לרכישה, אספקה, התקנה, אחזקה, שרות ואחריות של ציוד לחדר כושר בעיר ביתר עילית (להלן: "העבודות" ו/או "המכרז"), והכל בהתאם ובכפוף למפרט המפורט במסמך ב' למסמכי המכרז.

#### **2. הגדרות**

במסמכי מכרז זה להלן, כל עוד לא נקבע אחרת, יהיו למושגים הבאים המשמעות כדלקמן:  
-"החברה" או "המזמין" או "המזמינה" = החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ.  
-"העירייה" = עיריית ביתר עילית.

#### **3. מסמכי המכרז**

3.1 המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז" ויהוו את "החוזה":

3.1.1 מסמך א' - הוראות והנחיות להשתתפות במכרז ותנאי המכרז (מסמך זה).

3.1.2 מסמך ב' - מפרט טכני והצעה מפורטת.

3.1.3 מסמך ג' - כתב הצעה.

3.1.4 מסמך ד' - נוסח ערבות בנקאית.

3.1.5 מסמך ה' - נוסח הסכם ההתקשרות.

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

3.2 מובהר בזאת, כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה, מצהיר המציע, כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז, וכי כל המסמכים המהווים את המכרז יחולו על הצדדים.

#### **4. פירוט השירותים**

4.1 הציוד שיסופק יהיה מסוג ואיכות המתאימים לשימוש בחדרי כושר מקצועיים כמפורט במסמך ב'.

4.2 על הזוכה לספק שירותי הובלה, אספקת הציוד והרכבתו באתר בתוך 10 ימים ממועד קבלת הזמנה ללא תוספת כל שהיא.

4.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי הרשימה המצויה במסמך ב' מהווה רשימה מחייבת מצד הזוכה, והזוכה יהיה מחויב לספק את הציוד המפורט שם בכפוף ובהתאם לדרישות החברה.

4.4 הזוכה יידרש לספק אחריות מטעם טכנאי מקצועי ומיומן המומחה בתיקון מכשירי כושר, למשך חמש שנים מיום אספקת הציוד, אלא אם מצוין ברשימת הציוד כי נדרשת אחריות

לתקופה ארוכה יותר, האחריות תכלול שירות תיקונים או החלפת חלקים פגומים.

4.5 מובהר בזאת כי כל הציוד שיסופק יהיה בטיב ובאיכות מעולים, נבדק ואושר ע"י מכון התקנים הישראלי ככל שקיים תקן לגביו. במידה ולא קיים תקן, יהיה הציוד בהתאם לדרישות כל הרשויות והגופים שמוצרים מסוג זה חייבים באישורם, לרבות משרד הבריאות ומשרד התעשייה והמסחר.

## 5. אופן הגשת הצעות

### 5.1 אופן הגשת הצעות

5.1.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המזמינה ברחוב רבי עקיבא 38, ביתר עילית, קומה 2, החל מיום פרסום המכרז, בימי העבודה ובשעות 09:00-14:00, או באמצעות אתר המזמינה בכתובת: <https://www.betar-illit.muni.il/BIDS>, תמורת תשלום של 500 ש"ח (שלא יוחזרו). תשלום זה אינו חייב במע"מ. לבירורים: 02-5889962.

5.1.2 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

### 5.2 מועד הגשת הצעות

5.2.1 את ההצעה יש להכניס למעטפה סגורה, שלא תישא עליה סימני זיהוי כלשהם, ועליה ייכתב "מכרז מספר 4/24 לקבלת הצעות לרכישה, אספקה, התקנה, אחזקה, שרות ואחריות של ציוד לחדר כושר העירוני בעיר ביתר עילית" ולהכניסה, לרבות הערבות הבנקאית, כמפורט להלן, ויתר האישורים והמסמכים, במסירה ידנית בלבד לתיבת המכרזים, לא יאוחר 15/12/2024 בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז"), במשרדי המזמין, ברחוב רבי עקיבא 38, ביתר עילית.

5.2.2 הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.

5.2.3 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בהודעה שתפורסם ותשלח לכל רוכשי מסמכי המכרז.

5.2.4 החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.

### 5.3 חתימות

5.3.1 על המציע להגיש הצעה הכוללת את כל המסמכים המצורפים למכרז לרבות מסמכי הבהרות שישלחו למשתתפים, כשהם חתומים, וכן לחתום (חתימה + חותמת) בכל המקומות המיועדים ובכל דף ודף מדפי המכרז לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז.

5.3.2 על המציע למלא בדיו את כל הסיכומים ודפי הריכוז לחתום על כל דף ולחתום חתימה מלאה + חותמת בדף הריכוז.

5.3.3 בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז

ובתנאיו.

**5.4 תוקף ההצעה**

ההצעה תהיה בתוקף לתקופה בת 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

**6. ערבות בנקאית**

- 6.1 כביטוי למחויבות לקיום ההצעה, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על שמו, חתומה, של בנק ישראלי בשיעור של 3% מערך הצעתו הכוללת של המציע (כולל מע"מ), בנוסח המופיע במסמך ד' של מכרז זה. (להלן: "ערבות קיום") הערבות תהא בלתי מותנית, והמזמין יהא רשאי לחלט את הערבות על-פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.
- 6.2 הערבות תעמוד בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז, עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות.
- 6.3 מציע אשר לא יצרף להצעתו ערבות כאמור- הצעתו תיפסל.
- 6.4 יש להקפיד הקפדה יתירה על תאימות מלאה בין נוסח הערבות ותנאיה, כפי שהם נדרשים במכרז, לבין נוסחו של כתב הערבות שמגיש המציע. אי-התאמה בין נוסח הערבות הנדרש במכרז לבין נוסח כתב הערבות שיוגש בפועל עלולה להוביל לפסילת ההצעה.

**7. תנאי סף להשתתפות במכרז**

- 7.1 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת הצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.
- 7.2 למציע אישור כדין על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976. להוכחת עמידתו בתנאי זה, על המציע לצרף אישור כדין כאמור.
- 7.3 התקיימו במציע תנאי סעיף 2(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976. להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף להצעתו תצהיר, בהתאם לדרישות סעיף 2(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצורף כמסמך א'-5 למכרז זה.
- 7.4 תנאי הסף המתייחסים למציע צריכים להתקיים במציע עצמו. קיום תנאי הסף בתאגיד קשור, באורגן של המציע (לדוגמא, מנכ"ל), בבעל מניות או בכל גורם אחר, לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף, אלא אם כן נקבע במסמכי המכרז במפורש אחרת.
- 7.5 אין להגיש הצעה משותפת למספר גופים. ההצעה תוגש על ידי אישיות משפטית אחת ובשמה בלבד, אלא אם כן נקבע במסמכי המכרז במפורש אחרת.

**8. מסמכים שיש לצרף להצעה**

- מבלי לגרוע מכל דרישה אחרת הכלולה במסמכי המכרז, על המציע להגיש יחד עם הצעתו את המסמכים המפורטים להלן:
- 8.1 אישור עוסק מורשה למס ערך מוסף.
- 8.2 אישור בר תוקף מפקיד השומה ו/או רואה חשבון המעיד על ניהול ספרי חשבונות ופנקסים על-

פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

8.3 אישור תקף בדבר ניכוי מס הכנסה במקור.

8.4 פרטיו המלאים של המציע, כאשר אם הנו גוף או תאגיד - גם תעודת רישום תאגיד וזהות בעלי זכות החתימה, כשהם מאושרים על-ידי עו"ד ו/או רו"ח וכן תמצית רישום מרשם החברות.

8.5 אישורים והמלצות בגין עבודות קודמות כמפורט במכרז.

## 9. אופן קביעת הזוכה במכרז

9.1 אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

9.2 המזמין שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין, לרבות במקרה שהמזמין יחליט כי אין אף מציע שמתאים לבצע את העבודות. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאי המזמין, מכל סיבה שהיא, להקטין ו/או להגדיל ב- 50% את היקף ההזמנות במכרז.

9.3 אם יחליט המזמין לבטל את המכרז או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, ו/או להקטין ו/או להגדיל את היקף ההזמנות לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין.

9.4 המזמין רשאי לחלק את העבודה בין מספר מציעים באופן שיביא למזמין את התוצאה הטובה ביותר עבורו.

## 10. הצעת המחיר

10.1 הצעת המחיר תוגש על גבי מסמך ב" ב-2 (שני) עותקים. המחירים ינקבו בשקלים חדשים ולא יכללו מס ערך מוסף. ההצעה תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על-פי מסמכי המכרז.

10.2 מחיר המקסימום להצעה הינו 1,500,000 ₪.

10.3 המציע שיזכה במכרז לא יהיה זכאי לכל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, מעבר למחירים שנקבו על ידו בהצעת המחיר, למעט במקרה של ביצוע עבודות נוספות ו/או אספקת טובין נוספים שאושרו מראש ובכתב על ידי מנכ"ל המזמין ו/או מי מטעמו, ובהתאם להוראות ההסכם.

## 11. הבהרות ושינויים

11.1 המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על-פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

11.2 החל מיום פרסום המכרז ועד **למועד 08.12.2024, בשעה 12:00**, רשאי כל אדם לפנות למזמין, באמצעות הדואר האלקטרוני הבא: [malcib@5888111.co.il](mailto:malcib@5888111.co.il), ולהעלות כל בקשה להבהרה ו/או שאלה ו/או השגה הקשורה במכרז ו/או בהתקשרות שתבוא בעקבותיו. על

הפונה לוודא כי הוא מקבל אישור בדבר קבלת פנייתו.

11.3 על הפונה לציין בפנייתו את שם המכרז ומספרו, את פרטיו, וכן פרטי התקשרות עימו. על הפונה להגיש את שאלותיו **באמצעות קובץ Word**, תוך הפרדה בין שאלות המתייחסות למסמכי המכרז על נספחיו, לבין שאלות המתייחסות לחוזה על נספחיו, על פי התבנית הבאה:

מס' סידורי של השאלה	הסעיף במסמכי המכרז/ בחוזה/ בנספח	השאלה
	[אם השאלה מתייחסת לנספח כלשהו, יש לציין את שם הנספח ואת מספר הסעיף בו]	
<b>מסמכי המכרז</b>		
1		
2		
<b>החוזה</b>		
3		
<b>נספח X לחוזה</b>		
4		

11.4 למזמין מסור שיקול דעת במתן התשובות. המזמין אינו מחויב להשיב לכל השאלות.

11.5 המענה לשאלות ההבהרה יפורסם באתר האינטרנט של המזמין, וזאת מבלי לחשוף את זהות הפונה. למזמין מסור שיקול דעת לגבי חשיפתה של תוכן הפנייה.

11.6 התשובות לשאלות ההבהרה יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז; ובכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז המקוריים לבין הבהרה / שינוי / תיקון / עדכון של מסמכי המכרז – יגברו האחרונים.

11.7 רק מענה **בכתב** הינו בעל תוקף מחייב.

11.8 אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך במכתב אשר ישלח באמצעות כתובת מייל [malcib@5888111.co.il](mailto:malcib@5888111.co.il), לא יאוחר מ-8/12/2024 בשעה 12:00.

11.9 תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל המשתתפים במכרז. מסמכי התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן.

11.10 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "הבהרות") יחייבו את המזמין. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

## 12. הסתייגויות

12.1 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על-ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל

הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי המזמין:

- 12.1.1 לפסול את הצעת המציע למכרז.
  - 12.1.2 לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.
  - 12.1.3 לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד.
  - 12.1.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.
- 12.2 ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של המזמין. אם יחליט המזמין לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2)–(4) לעיל והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על-ידי המציע.

### **13. הצהרות המציע**

- 13.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.
- 13.2 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על-ידי המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
- 13.3 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

### **הודעה לזוכה והתקשרות**

- 13.4 המזמין יודיע לזוכה, במכתב רשום או באמצעות הדוא"ל, על-פי שיקול דעתו הבלעדי, על הזכייה במכרז.
- 13.5 תוך 7 ימים ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע, ימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, ויחתום על החוזה.
- 13.6 המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם המציעים או מי מהם טרם ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה ו/או עם המציע הזוכה במכרז לאחר זכייתו וטרם החתימה על החוזה.
- 13.7 לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך 7 ימים – רשאי המזמין לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו.
- 13.8 רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על-ידי המציע הזוכה, יודיע המזמין, במכתב רשום, ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז, ויחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר

עם השתתפותם במכרז.

**14. עיון במסמכי המכרז ובהצעה הזוכה**

- 14.1 ועדת המכרזים תאפשר למציע שלא זכה במכרז לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם להוראות כל דין.
- 14.2 מציע הסבור, כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים או סודות עסקיים (להלן: "החלקים הסודיים"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים, יציין במפורש בטופס ההצעה מהם החלקים הסודיים בהצעתו, ויסביר מדוע מדובר לדעתו בסוד מסחרי/עסקי.
- 14.3 מציע שלא סימן חלקים בטופס ההצעה כסודיים, יראוהו כמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים, אם הוא יוכרז כזוכה במכרז.
- 14.4 סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הסכמה לכך שחלקים אלו יחשבו סודיים גם בהצעותיהם של מציעים אחרים, ומכאן שהמציע מוותר על הזכות לעיין בהם.
- 14.5 יודגש, כי בכל מקרה, שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון מסור לוועדת המכרזים בלבד. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעתו של המציע הזוכה, שהוא הגדירים כסודיים, תינתן לו על כך התרעה, תוך מתן אפשרות להשיג על כך בתוך פרק זמן סביר שתקבע ועדת המכרזים. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.
- 14.6 הכירה ועדת המכרזים בחלק מסוים בהצעה כסודי, חלק זה ייחשב סודי בכל ההצעות. בין אם הוא סומן כך ובין אם לאו.
- 14.7 מבלי לגרוע מתוקף האמור לעיל, שמו וכתובתו של המציע, ניסיונו, השכלתו, והמחיר שהוצע על ידו – לא יהוו סוד מסחרי או עסקי, אלא אם כן נקבע במפורש אחרת. כמו כן, מידע שנמסר במסגרת ההצעה לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף – לא יחשב, ככלל, סוד מסחרי או עסקי, אלא בנסיבות מיוחדות ויוצאות דופן.
- 14.8 מציע שבחר להשתתף במכרז, מביע את הסכמתו לאמור בסעיף זה.

**15. ביטול המכרז**

- 15.1 המזמין רשאי לבטל את המכרז בכל שלב, ככל שהמשך הליכי המכרז סותר את תכליתו של המכרז או את טובתו של המזמין. המציעים מוותרים על סעד של אכיפה או פיצויים חיוביים בשל ביטול המכרז.
- 15.2 מבלי לגרוע מתוקף האמור לעיל, המזמין רשאי לבטל את המכרז, בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 15.2.1 ועדת המכרזים מצאה שהתקיים פגם בהליך המכרז או בניהולו או בהכרעה בו;
- 15.2.2 חל שינוי נסיבות מהותי או השתנו צרכיו של המזמין באופן מהותי;
- 15.2.3 קיים חשש סביר לכך שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות או מחירים או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על החוק;
- 15.2.4 הוגשה למכרז הצעה אחת בלבד, וקיימות אינדיקציות לכך שההצעה אינה כדאית למזמין.

**16. כללי**

- 16.1 החוזה המצורף למכרז, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ

מכרז מספר 4/24

רכישה, אספקה, התקנה, אחזקה, שרות ואחריות של ציוד לחדר כושר

---

- 16.2 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המכרז לבין נוסח החוזה, יגבר נוסח החוזה. בכל מקרה של סתירה בין הבהרה או הודעת עדכון למכרז או לחוזה לבין האמור במכרז או בחוזה יגבר המסמך האחרון שפורסם.
- 16.3 בכל מקרה שבו עומדת למציע זכות טיעון, רשאית ועדת המכרזים לקבוע כי השימוע ייערך בכתב.
- 16.4 ביטויים המופיעים בלשון זכר – משמעם גם בלשון נקבה ולהפך ; ביטויים המופיעים בלשון יחיד – משמעם גם בלשון רבים ולהפך.

**דוד מינצברג, מנכ"ל**  
**החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ**

החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ

מכרז מספר 4/24

רכישה, אספקה, התקנה, אחזקה, שרות ואחריות של ציוד לחדר כושר

---

**הצהרת המציע:**

המציע מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרט הטכני הנזכר במכרז/חוזה זה, וכי הוא קרא והבין את תוכנו וכי קיבל כל הסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם. הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימתו + חותמת המציע: \_\_\_\_\_

שמות החותמים המוסמכים: \_\_\_\_\_

טלפון המציע: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

מס' עוסק מורשה/מס' תאגיד: \_\_\_\_\_

## מסמך ג'

### כתב הצעה

לכבוד

החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ

רחוב רבי עקיבא 38

ביתר עילית

### הנדון: הצעה לרכישת ציוד לחדר כושר בביתר עילית

#### מכרז מספר 2/2024

אנו הח"מ, לאחר שלמדנו את חוברת המכרז, על כל מסמכיה, ולאחר שקבלנו הסברים מנציגי החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ (להלן: המזמין), מצהירים בזה כדלקמן:

1. קראנו בעיון את כל המסמכים כמפורט, הבנו את האמור בהם, ואנו מסכימים לכל האמור בהם.
2. הננו מודעים לכך שהנכם רשאים וזכאים על פי שיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט, בכל שלב, להחליט כי אנו נבצע רק חלק מן העבודות הנדרשות, דהיינו נספק ונתקין רק חלק מן הציוד המפורט במכרז, ולהורות לנו כאמור. אנו מצהירים, כי הצעת המחיר שניתנה על ידינו נטלה בחשבון את האפשרות שנתבקש (במידה ונוכה) לספק רק חלק מן הציוד, ולא נהיה זכאים לבקש להעלות את המחיר במקרה כזה.
3. הננו מצהירים כי הננו עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהלים ספרים כחוק, הכל בהתאם לחוקי מדינת ישראל.
4. אנו מציעים לספק את הציוד, להציבו ליתן לגביו שרות ואחריות על-פי מסמכי ההצעה. אנו מצהירים, כי ידוע לנו שחתימתנו על ההצעה ועל החוזה מחייבת אותנו לכל דבר ועניין.
5. אנו מתחייבים, כי אם הצעתנו תתקבל, נחתום, במועד שנידרש לעשות זאת, על העתקים נוספים של החוזה, בהיקף שיקבע על ידכם כולל כל הנספחים.
6. הצעתנו זו, על כל המשתמע ממנה, הינה בתוקף ל- 90 ימים מהיום האחרון שנקבע על ידכם להגשת ההצעות.
7. אנו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא תהא לנו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים ו/או ביטול ההזמנה.
8. למען הסר ספק, אנו מצהירים, כי ידוע לנו, שאינכם מחויבים לקבל כל הצעה שהיא, לרבות ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, אם בכלל, והדבר נתון לשיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט, מבלי שיהא עליכם לנמק את החלטתכם. כן אנו מצהירים, כי ידוע לנו, שכל ההוצאות בקשר עם בדיקת המכרז, בדיקת החוזה ונספחיו השונים והכנת הצעה זו, על כל הקשור בכך והנובע מכך, וכן כל הוצאה אחרת הכרוכה בהצעה זו, לרבות עלות רכישת מסמכי המכרז, תחולנה עלינו בלבד במלואן, ולא תהיה

- לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כספית מכל מין וסוג שהוא בגין כך.
9. אנו מצהירים, כי ידוע לנו שהמזמין רשאי לנהל משא ומתן בכל עת עם המציעים השונים. אנו מתחייבים לשתף פעולה עם המזמין בכל מקרה בו ינוהל משא ומתן כאמור.
10. אנו מצהירים כי מצהיר כי המציע ו/או מנהליו ו/או מי מבעלי מניותיו לא הורשע בשנתיים האחרונות בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 או חוק עובדים זרים, התשנ"א - 1991.
11. רצ"ב כל המסמכים וההוכחות כנדרש במסמכי המכרז. בנוסף, רצ"ב נוסח המכרז חתום בראשי תיבות, כהוכחה לכך שקראנו, הבנו והסכמנו לכל האמור בו.
12. הננו מתחייבים לשמור את כל המפורט במסמכי המכרז בסודיות.
13. אנו מצהירים בזה, כי ידוע לנו, שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידינו, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם עליו נחתום, אם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו.
14. המחירים הנ"ל מבוססים על התנאים שבמסמכי המכרז. למחירים הנ"ל יתווסף מע"מ כחוק בלבד.
15. מחירי הצעתנו הנ"ל כוללים את כל הנדרש לביצוע מושלם של כל העבודות וההתחייבויות שעלינו לבצע על-פי מסמכי המכרז, כולל בין היתר: אספקת הציוד ושינועו, הרכבתו, התקנתו והצבתו במיקום שיקבע המזמין, מתן שירות ואחריות.
16. סך התמורה לכל פריט (כולל כלל העבודות שיש לבצע בהתאם להסכם) הינו כמפורט **במסמך ב'**, בסך כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח, (במילים \_\_\_\_\_ ש"ח).
17. במקרים של אספקת פריטים נוספים שידרשו על-ידי המזמין מראש ובכתב, ישולם למציע \_\_\_\_\_ ש"ח, (במילים \_\_\_\_\_ ש"ח).
18. ידוע לנו, כי לא נהיה זכאים לכל תוספת מעבר לאמור לעיל.

**בכבוד רב,**

תאריך: \_\_\_\_\_, חתימת+ חותמת המציע: \_\_\_\_\_

שמות החותמים המוסמכים: \_\_\_\_\_

טלפון המציע: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, פקס: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

מס' עוסק מורשה/מס' תאגיד: \_\_\_\_\_

## מסמך ד'

### ערבות בנקאית

לכבוד

החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ

רחוב רבי עקיבא 38

ביתר עילית

### הנדון: ערבות בנקאית מספר \_\_\_\_\_

1. אנו ערבים כלפיכם (יחד ולחוד) לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח (שקל חדש) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב") בקשר עם מכרז מספר \_\_\_\_\_ – רכישת ציוד לחדר כושר / ההסכם מיום \_\_\_\_\_ שביניכם לבין הנערב.  
סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן, בצירוף ריבית צמודה בשיעור שנתי של 4.5% (ארבעה וחצי ממאה) מחושבת באופן רבעוני.  
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ שהתפרסם ב- 15 ל \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ בשיעור \_\_\_\_\_ נקודות.  
הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:  
אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 10 (עשרה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית צמודה בשיעור שנתי 4.5% (ארבעה וחצי ממאה) מחושבת באופן רבעוני, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך

החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ

מכרז מספר 4/24

רכישה, אספקה, התקנה, אחזקה, שרות ואחריות של ציוד לחדר כושר

---

הני"ל.

4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_ בע"מ

תאריך: \_\_\_\_\_

## מסמך ה'

### נוסח הסכם ההתקשרות

אשר נחתם בביתר עילית, ביום \_\_\_\_\_, לחודש \_\_\_\_\_, שנת תשפ"ה (\_\_\_\_/\_\_\_\_/2024)

**בין:** החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ, ח.פ. 513318113  
מרחוב רבי עקיבא 38, ביתר עילית  
(להלן: "החברה")  
**מצד אחד;**

**לבין:** \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_  
מרחוב \_\_\_\_\_,  
באמצעות מורשה/י החתימה של החברה:  
מר \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_  
מר \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_  
(להלן: "הספק")  
**מצד שני;**

**הואיל:** והחברה פרסמה מכרז מס' 2/2024 (להלן: "המכרז") לרכישה, אספקה, התקנה, אחזקה, שרות ואחריות של ציוד לחדר כושר (להלן: "הציוד");

**והואיל:** והספק הציע לחברה הצעה שהעתקה מצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו, ומסומן כנספח ב', והחברה החליטה לקבל הצעתו;

**והואיל:** וברצון החברה לרכוש את הציוד בהתאם למחירים הנקובים בהצעת המחיר המצורפת כנספח ב', ובהתאם למפרט הטכני המצורף להסכם כחלק בלתי נפרד הימנו, ומסומן כנספח ב';

**והואיל:** והצדדים חפצים להסדיר את החובות והזכויות ההדדיות במסגרת הסכם זה;

### לפיכך הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

#### 1. מבוא ונספחים

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו וכן כל מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות ההסכם הינן לנוחות בלבד, אינן מהוות חלק מההסכם ואין להיעזר בהן

לצרכי פרשנות ההסכם.

## 2. הצהרות והתחייבויות הספק

הספק מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- 2.1 כי הינו בעל הכישורים, המיומנות, הידע המקצועי, הטכני, הארגוני והפיננסי, וברשותו כח-האדם המתאים, האמצעים, הציוד והמכשור הדרושים לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על-פי הסכם זה ברמה מקצועית מעולה, וכל העובדים המועסקים על-ידו ו/או שיועסקו על-ידו בעתיד בקשר עם קיום התחייבויותיו על-פי הסכם זה, יהיו עובדים מיומנים ומקצועיים.
- 2.2 כי לא ידוע לו על מניעה מכל מין וסוג שהוא לביצוע התחייבויותיו על-פי הסכם זה.
- 2.3 כי נהירים לו כל תנאי הסכם זה, וכי קודם לחתימה על הסכם זה בחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים לאספקת השירותים ו/או הנובעים מהם, ומצא את כל האמור מתאים לקיום כל התחייבויותיו על-פי הסכם זה.
- 2.4 כי הוא יעביר את הציוד לבעלות ולחזקת החברה כשהוא, תקין, חופשי ונקי מכל חוב, התחייבות, זכות צד ג' וכיו"ב.
- 2.5 כי כל העבודות אשר תבוצענה על-ידי הספק במסגרת הסכם זה, תבוצענה בצורה המקצועית והטובה ביותר.
- 2.6 כי כל עבודה המבוצעת במסגרת הסכם זה ו/או לצורך קיום ההתחייבויות על-פיו תהא חוקית, וכן כי יש בידו את כל הרשיונות, ההיתרים והאישורים המתאימים והנחוצים על-פי כל דין לביצוע העבודות כאמור, בין אם הן באחריות הספק ובין אם הן באחריות החברה.
- 2.7 כי העבודות תבוצענה על-פי כל כללי וחוקי הבנייה ועל-פי כל דין, לרבות, ומבלי לגרוע, על-פי הספר הכחול, הנחיות פקע"ר, התקנים הישראליים הרלוונטיים ומפרטי ביצוע של מכון התקנים (מרמ"כ), ואך ורק על-ידי אנשים בעלי רישיון לעסוק במקצוע.
- 2.8 כי יעסיק את העובדים לפי הוראות כל דין, לרבות חוקי הבטיחות והגהות בעבודה, וכי יעמוד, יקיים וימלא במלואם את כל התקנים, החיקוקים, הכללים וההוראות הרלוונטיים.
- 2.9 כי ידוע לו שתקציב הציוד שיוזמן על-פי הסכם זה, ממומן על-ידי עיריית ביתר עילית כך שמקור התמורה לה הוא יהיה זכאי באם יעמוד בתנאי ההסכם הינו מגורם ממשלתי חיצוני ו/או מקרנות העירייה בלבד. לפיכך, מצהיר הספק ומאשר כי ידוע לו שתנאי להעברת כל תשלום על-פי הסכם זה הוא כי התשלום יבוצע רק לאחר אישור החשבונות על-ידי עיריית ביתר עילית והגורם המממן ולאחר העברת התשלומים אל החברה בפועל.
- 2.10 לנוכח האמור בס"ק 2.9 לעיל, מצהיר הספק כי הוא מוותר באורח סופי, מוחלט

ובלתי חוזר על כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה במידה ויחולו תקלה ו/או עיכוב בהעברת תשלום כלשהו לידי.

### 3. אספקת הציוד

- 3.1 הספק יספק לחברה את הציוד נשוא הצעת המחיר המצ"ב להסכם כנספת ב', העומד בכל דרישות המפרט המצ"ב כנספת ב' להסכם זה, וזאת בהתאם לתמורה הנקובה בהצעה שהגיש הספק.
- 3.2 למען הסר ספק יובהר כי החברה אינה מתחייבת בשום שלב שהוא להזמין מהספק את כמות הפריטים המפורטת במכרז, וכי תהא רשאית להודיע לספק כי היא משנה את הכמות המוזמנת על ידה.
- 3.3 הספק יספק, ירכיב ויתקין את הציוד במיקום שתיקבע החברה בתוך התקופה של עשרה ימים מיום החתימה על הסכם זה, ובתיאום עם החברה. הספק יודיע על מועד ההתקנה לפחות יומיים לפני המועד.
- 3.4 הובלת הציוד, הרכבתו והתקנתו בהתאם להוראות החברה, וכל פעולה אחרת הנדרשת על פי המפרט המצ"ב להסכם ו/או על פי תנאי המכרז, יתבצעו על ידי הספק בעצמו ועל חשבונו הבלעדי. הספק לא יהיה זכאי לקבלת תמורה כלשהי מעבר לתמורה הנקובה בהצעתו המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 3.5 הספק מתחייב להשלים את מלוא חיוביו שעל פי הסכם זה במועד ולשביעות רצון החברה. מובהר בזאת כי במידה והספק לא יעמוד בלוח הזמנים הקבוע בסעיף 3.3 לעיל ישלם הספק לידי החברה סך של 1,000 ש"ח בגין כל יום איחור באספקת הציוד בנוסף לכל סעד אחר לו זכאית החברה על פי כל דין.
- 3.6 הספק מצהיר, כי הציוד שיסופק הנו תקין אשר לא נעשה בו שימוש עד כה מעבר לשנתיים וחצי (30 חודשים), וכי הוא עומד במלואו במפרט המצורף להסכם זה, וידוע לספק כי תחת הצהרתו זו ותחת מילוי מלוא התנאים שבהסכם זה מתקשרת עימו החברה בהסכם.
- 3.7 לצורך הסכם זה, "אספקת הציוד" פירושו שהתקבל אישור בכתב מהמפקח מטעם החברה על השלמת ביצוע כלל העבודות על פי המפרט הטכני המצ"ב להסכם. החלטת המפקח בעניין זה תחייב את הצדדים, תהיה סופית ולא תהא נתונה לערעור. החברה תבחר את המפקח מטעמה על פי שיקול דעתה הבלעדי, ותהא זכאית להחליפו מעת לעת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

### 4. תקופת אחריות

- 4.1 הספק יידרש לספק אחריות מטעם טכנאי מקצועי ומיומן המומחה בתיקון מכשירי כושר, למשך חמש שנים מיום אספקת הציוד, אלא אם מצוין ברשימת

- הציוד כי נדרשת אחריות לתקופה ארוכה יותר, האחריות תכלול שירות תיקונים או החלפת חלקים פגומים.
- 4.2 הספק יהיה חייב להחליף או לתקן תוך 3 ימים כל פריט אשר יימצא בו פגם במשך תקופת האחריות.
- 4.3 ככל שלא יתוקנו או יוחלפו פריטים שימצא בהם פגם בהתאם לסעיף 4.1 לעיל, תהא החברה רשאית לתקן את כל התיקונים הנדרשים מעניינים אלו על חשבון הספק והספק יהיה מחויב לשפות את החברה באופן מלא ומיידי. לשם כך תוכל החברה אף לחלט את ערבות הספק.

## 5. תמורת העבודות ואופן ביצוע התשלום

- 5.1 תמורת רכישה, אספקה, התקנה, אחזקה, שרות ואחריות של הציוד אשר יוזמן על-ידי החברה מהספק תשלם החברה לספק את התמורה הנקובה בהצעתו במסמכי המכרז (להלן גם: "התמורה"). ככל שהחברה תשנה את כמות הציוד המוזמן על ידה, תחושב התמורה באמצעות הכפלת הפריטים המוזמנים במחיר היחידה המופיע בהצעת המחיר.
- 5.2 הספק יהיה זכאי לקבלת התמורה תוך 180 יום מתום החודש הקלנדרי במהלכו הספק סיפק את הציוד וקבל אישור המפקח כאמור בסעיף 3.7 להסכם זה לעיל, ובלבד שימציא לחברה עד למועדי הזכאות כאמור בסעיף 5.2 חשבון וחשבונית מס כדין. למחירים המפורטים בהצעת המחיר של הספק יתווסף מע"מ כדין (כמפורט בהצעה). פרט לכך לא ישולמו לספק ו/או למי מטעמו, לא על-ידי החברה ולא על-ידי מי מטעמה, תשלומים ו/או כספים נוספים, לרבות בגין תוספת התייקרות, הפרשי מדד, הפרשי הצמדה, ריביות וכיו"ב ו/או כל תשלום נוסף מכל מין וסוג שהוא.
- 5.3 מבלי לגרוע באמור בסעיף זה לעיל, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי התמורה הנ"ל הינה קבועה ומוחלטת, והספק ו/או מי מטעמו לא יהא רשאי לגבות מהחברה ו/או מצד ג' כלשהו תשלום נוסף עבור ביצוע העבודות ו/או בכלל. הספק מצהיר ומסכים בזאת כי התמורה דלעיל היא תמורה נאותה והוגנת עבורו ו/או עבור מי מטעמו, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע העבודות וכן יתר התחייבויותיו של הספק על-פי הסכם זה.
- 5.4 הספק לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מן החברה ו/או ממי מטעמה כל העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עליות שכר עבודה, שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל

מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים, או מחמת כל סיבה אחרת.

## 6. אי תחולת יחסי עובד-מעביד

- 6.1 הצדדים מצהירים בזאת, כי אין בהסכם זה ו/או בתנאי מתנאיו ו/או בכוונתו כדי להטיל כל אחריות ו/או חובה של מעביד על החברה כלפי הספק ו/או כלפי עובדיו ו/או כלפי מי מטעמם, וכי אין בהסכם זה ו/או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסים של עובד-מעביד, עוסק-מועסק, מרשה-מורשה, יחסי סוכנות ו/או יחסי שותפות בין החברה לבין הספק ו/או לבין מי מטעמו ו/או לבין מי מעובדיו.
- 6.2 כל העובדים יהיו עובדיו של הספק בלבד, ולא יהיו כל יחסים משפטיים בין החברה לבין העובדים, ובכלל זאת לא יהיה כל קשר של העסקה ו/או של יחסי עובד ומעביד ו/או יחסים חוזיים.
- 6.3 מוסכם בזאת, כי הספק ישפה את החברה בתוך 10 (עשרה) ימים מיום דרישתה הראשונה לכך, בכל עת וללא הגבלה בסכום, בגין כל דרישה ו/או תביעה שיופנו כנגד החברה מאת הספק ו/או מי מטעמו ו/או מי מעובדיו של הספק ו/או על-ידי צד שלישי כלשהו, בקשר עם טענת יחסי עובד-מעביד או יחסי מרשה-מורשה או יחסי סוכנות או יחסי שותפות בין החברה לבין הספק ו/או מי מטעמו ו/או מי מעובדי הספק ו/או בקשר עם קיומם או היעדרם של יחסים כאמור ו/או בקשר עם כל חיוב, חבות, חוב ו/או אחריות הנובעים מיחסים כאמור, לרבות מכח כל הסכם, הסדר, חוק, צו הרחבה, נוהג וכיוצא באלה.
- 6.4 הספק מצהיר בזה, כי הוא מנהל ספרי חשבונות כדין ומשלם מס הכנסה כעצמאי. כן מצהיר הספק, כי הוא רשום כעוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף, ורשום במוסד לביטוח לאומי כעצמאי.
- 6.5 הספק ישא בכל אחריות לפי כל דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי ו/או אחר כמעביד, בקשר לתנאי העסקתם של העובדים, ובכללם תשלום שכר, תמורה, פיצויים ותשלומים, מכל מין וסוג שהם, שיגיעו לעובדים תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות, לרבות פיצויים בגין נזקי גוף ו/או רכוש שיגרמו לעובדים בקשר עם ביצוע העבודות על-פי הסכם זה.

## 7. סודיות וניגוד עניינים

הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור ו/או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע התחייבויותיו על-פי הסכם זה. הספק מתחייב לוודא כי הוראה זו תקויים גם על-ידי עובדיו. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו שאי-מילוי התחייבויותיו על-פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 119 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977, וכן הפרת הוראות חוק הגנת

הפרטיות, תשמ"א - 1981.

## 8. הסבת ההסכם והמחאתו

- 8.1 הספק אינו רשאי להסב, להמחות או להעביר לאחר את ההסכם או כל חלק הימנו וכן אינו רשאי להסב, להמחות או להעביר לאחר את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על-פי הסכם זה, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב. החברה תהא רשאית לסרב ליתן את הסכמתה כאמור מכל סיבה שהיא ומבלי לנמק את החלטתה, או להסכים בתנאים שתמצא לנכון. כל הסבה ו/או המחאה שתבוצע שלא על-פי האמור לעיל, לא תחייב את החברה.
- 8.2 הספק מתחייב בזאת שלא לשתף איש אחר או גוף אחר, לרבות ומבלי לגרוע - קבלני ו/או ספקי משנה ו/או קבלנים ו/או ספקים נוספים, זולת עובדיו או שליחיו המורשים כדין ועל-פי תנאי הסכם זה, בביצוע התחייבויותיו על-פי הסכם זה, אלא אם קיבל לכך הסכמת החברה מראש ובכתב.
- 8.3 למען הסר ספק, יובהר בזאת, כי גם במקרה שהחברה הסכימה להעסקת קבלן ו/או ספק משנה מטעם הספק ו/או גורם אחר בביצוע חלק כלשהו של התחייבויותיו על-פי הסכם זה, אין ההסכמה האמורה פוטר את הספק מאחריותו ומהתחייבויותיו על-פי הסכם זה, והספק ישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של ספק-המשנה ו/או הגורם האחר האמורים.
- 8.4 כל שינוי בבעלות או בשליטה (ישירה או עקיפה) או באחזקת המניות בספק, בין באמצעות העברת מניות, הגדלת הון מניות ו/או הקצאת מניות ו/או בכל דרך אחרת תיחשב כהעברת זכויות לעניין סעיף זה, וההוראות דלעיל תחולנה גם על שינויים מסוג זה. בכלל זאת, תהא החברה רשאית להביא הסכם זה לידי סיום, מבלי שהדבר יהווה הפרה של ההסכם מצידה.

## 9. הפקדת ערבות

- 9.1 כביטוי למחויבות לקיום ההצעה, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על שמו, חתומה, של בנק ישראלי בשיעור של 3% מערך הצעתו הכוללת של המציע (כולל מע"מ), בנוסח המופיע במסמך ד' של מכרז זה. (להלן: "ערבות קיום") הערבות תהא בלתי מותנית, והמזמין יהא רשאי לחלט את הערבות על-פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.
- 9.2 הערבות תעמוד בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז, עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות.
- 9.3 החברה תהא רשאית לחלט את הערבות או חלקה, לפי שקול דעתה, בכל מקרה, שלדעתה, הפר הספק התחייבות מהתחייבויותיו. היה והערבות תחולט על-ידי החברה וההסכם לא יבוטל, ימציא הספק ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות

שחולטה. כל סכום שיחולט יהפוך להיות קניינה של החברה.

- 9.4 מתן הערבות דלעיל אינו פוטר את הספק ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי החברה. גבייתה וממושה של הערבות כולה או חלקה לא תהווה מניעה מהחברה לתבוע מהספק כל נזקים והפסדים נוספים, וכן כל סעדים נוספים ואחרים על-פי הסכם זה או על-פי דין.
- 9.5 כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות דלעיל ובחילוטה יחולו על הספק.

## 10. סיום ההסכם והפרתו

- 10.1 על אף האמור בהסכם זה לעיל, תהא החברה רשאית לבטל הסכם זה לאלתר במתן הודעה בכתב לספק, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או סעד שהיו לה לפי כל דין, בקרות אחד ו/או יותר מן המקרים הבאים:
- 10.1.1 ניתן צו פרוק או צו למינוי כונס נכסים או צו למינוי מפרק נגד הספק, בין זמני ובין קבוע, והצו לא בוטל תוך 14 (ארבעה עשר) יום מיום שניתן.
- 10.1.2 עובדי הספק הכריזו על שביתה כנגדו, והשביתה לא בוטלה בתוך 24 שעות.
- 10.1.3 הספק הפר הסכם זה הפרה יסודית.
- 10.2 עם סיום תקופת ההסכם מכל סיבה שהיא, ימסור הספק לחברה את כל החומר ו/או המידע שנאסף בידיו ו/או בידי מי מטעמו ו/או שנמסר לו ו/או למי מטעמו בנוגע לביצוע התחייבויותיו על-פי הסכם זה. כן ישיב הספק לחברה לאלתר את הכספים ששולמו לו, וטרם סופק תמורתם הציוד בהתאם להוראות הסכם זה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית מיום ביטול ההסכם ועד למועד התשלום בפועל.
- 10.3 חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970, יחול על הוראות הסכם זה והתחייבויות הצדדים.
- 10.4 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של החברה לכל סעד ו/או תרופה המסורים לה על-פי הוראות ההסכם ו/או על-פי הדין.
- 10.5 מוסכם בזאת כי הפרת ההוראות שבסעיפים 2, 3, 4, 6, 8, 10.1 להסכם זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 10.6 מובהר בזאת כי בכל מקרה בו הובא הסכם זה לידי גמר, תהא החברה רשאית למסור את המשך ביצוע העבודות לכל אדם ו/או גוף אחר, לפי שיקול דעתה המוחלט.

## 11. כללי

- 11.1 כל שיהוי ו/או המתנה ו/או העדר תגובה, העדר פעולה או העדר נקיטת אמצעים מצד החברה לא יחשבו בשום פנים כוויתור על זכות כלשהי מזכויותיה על-פי

- ההסכם, אלא אם כן ויתרה על הזכות במפורש ובכתב.
- 11.2 מוסכם בזאת על הצדדים, כי הספק לא יציג עצמו כסוכן, שליח או נציג של החברה, אלא אם יינתן בידו אישור מראש ובכתב על כך.
- 11.3 מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה וכל העניינים והמחלוקות הנובעים ממנו ו/או הקשורים עימו יהא מחוז ירושלים בלבד.
- 11.4 כל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי הסכם זה ייעשה אך ורק במסמך בכתב אשר יהיה חתום על-ידי שני הצדדים.

## **12. כתובות והודעות**

- 12.1 כתובות הצדדים לצרכי ההסכם הן כאמור במבוא להסכם.
- 12.2 כל הודעה שתישלח על-ידי צד למשנהו בהתאם או בקשר להסכם זה, תישלח בדואר רשום, בפקסימיליה, בדוא"ל או תימסר ביד. הודעה שנשלחה בדואר רשום מבית דואר בישראל מבוילת כנדרש תחשב כי הגיעה לנמען תוך 3 (שלושה) ימים מיום המסירה בבית הדואר. הודעה שנמסרה באמצעות הפקסימיליה או הדוא"ל תחשב כי הגיעה לנמען עם קבלת אישור טלפוני על קבלתה אצל הנמען. האישור הטלפוני יכלול פרטים על שעת קבלת ההודעה ופרטי מקבלה. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כי הגיעה לנמען ביום המסירה בפועל.

## **ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

ה ק ב ל ן

---

ה ח ב ר ה