

יום רביעי 21 אוגוסט 2024

יום רביעי י"ז אב תשפ"ד

החברה לפיתוח ביתר עלית

מכרז פומבי מס' 02/2024 מכרז שכירות גגות ושטחים לתכנון, הקמה, הפעלה וניהול של לייצור אנרגיה מתחדשת (פוטו וולטאי ואחר), התייעלות וחיסכון אנרגטי

מסמך הבהרה מס' 2

להלן הבהרות כתשובה לפנייות מציעים והבהרות יזומות (לשם נוחות התשובות מנוסחות בלשון זכר):

#	הזמנה / חוזה / נספח	עמוד	סעיף	פירוט שאלה	מענה
1.	הזמנה	31	16.3	המזמינה מתבקשת למחוק את הסעיף. [הסבר – מבטחים אינם נותנים הסכמה לדרישות הביטוח החוזיות, הם יכולים לכל היותר לתת הסכמתם או התייחסותם האינדיקטיבית לאישור הביטוח שהם נדרשים לחתום עליו (בעניינו נספח ב' 2.1 טופס אישור קיום הביטוח)].	מקובל.
2.	הזמנה	31	16.4	המזמינה מתבקשת למחוק את הסעיף. [הסבר – המזמינה מתבקשת להסתפק בקבלת אישורי הביטוח כמקובל בהסכמים מסוג זה. פוליסות הביטוח כוללות מידע מסחרי רגיש שאין הצדקה לדרוש מהזוכה להציג אותן].	לא מקובל – ניתן לקבל עותק מרשימת הפוליסה ללא פירוט סכומי הפרמיות ששולמו.
3.	נספח ב' 2	121	כללי	המזמינה מתבקשת כי – ימחקו מההגדרה המילים הבאות: "ו/או תאגידים" וכן המילים "ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם". [הסבר – לחילופין ועל מנת לעמוד בדרישות אישור הביטוח אחיד, מתבקשת המזמינה להבהיר מהו המען, הח.פ. והפרטים של כל אחד מהגופים אותם היא מבקשת לכלול בשם מבקש האישור, וכן להבהיר מהו הקשר בין גופים אלו להתקשרות נשוא המכרז].	לא מקובל.
4.	נספח ב' 2 – נספח ביטוח	121	1	המזמינה מתבקשת כי – בשורה השנייה – המילים "מיום מתן האישור לביצוע העבודות" יוחלפו במילים "ממועד תחילת ביצוע העבודות". בשורה השלישית – כי תמחקנה המילים "ו/או יציאת המבוטח ו/או מי טעם המבוטח מאתר העבודות".	לא מקובל
5.	נספח ב' 2 ביטוח	121	1	מוצע למחוק את המילה: "כל" מוצע להחליף את המילים: "על חשבון המבוטח" במילים: "בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו" מוצע להחליף את המילים: "מיום מתן האישור לביצוע" במילה: "מתחילת"	- מקובל למחוק את המילה "כל" - מקובל להחליף את המילים "על חשבון המבוטח" במילים: "בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו" - לא מקובל – כבר ניתנה תשובה בשאלה 4 דלעיל.

					מוצע למחוק את המילים: "ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות"					
6.	נספח ב'2 – נספח ביטוח	121	2	המזמינה מתבקשת כי – בשורה השביעית – תמחקנה המילים "ביטוח עבודות קבלניות" את המילים: "במידת הצורך"	לא מקובל – ניתן להוסיף לאחר המילים: "כל"					
7.	נספח ב'2 ביטוח	121	2	מוצע למחוק את המילה: "כל" מוצע להחליף את המילים: "על חשבון המבוטח" במילים: "בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו"	מקובל – ניתן למחוק את המילה "כל". מקובל – ניתן להחליף את המילים: "על חשבון המבוטח" במילים: "בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו".					
8.	נספח ב'2 – נספח ביטוח	121	3.1.1	המזמינה מתבקשת כי הסעיף יימחק. [הסבר – מדובר בהסכם לשכירת גגות והעבודות שמבצע היזם הן עבודות להקמת מערכות שיישארו בבעלותו. לאור זאת, אין סיבה כי ביטוח העבודות יכסה גורמים מטעמם מבקש האישור או שתגמולי הביטוח יועברו למבקש האישור או לגורם כלשהו שאינו היזם].	לא מקובל.					
9.	נספח ב'2 ביטוח	121	3.1.1	מוצע להחליף את המילים: "כל גורם...לגמולי ביטוח" במילים: "את מבקש האישור ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה"	לא מקובל					
10.	נספח ב'2 – נספח ביטוח	121	סעיף 3.1.2	המזמינה מתבקשת כי הסעיף יימחק. [הסבר – מדובר בהסכם לשכירת גגות והעבודות שמבצע היזם הן עבודות להקמת מערכות שיישארו בבעלותו. לאור זאת, אין סיבה כי ביטוח העבודות מבקש האישור יהיה מוטב לקבלת תגמולי הביטוח או שתהיה לו זכות בלעדית לניהול משא ומתן].	לא מקובל.					
11.	נספח ב'2 ביטוח	121	3.1.2	מוצע להוסיף אחרי המילים: "לקבלת תגמולי ביטוח" את המילים: "לעניין רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים"	לא מקובל.					
12.	נספח ב'2 – נספח ביטוח	121	סעיף 3.1.3	המזמינה מתבקשת כי – בשורה השלישית – המספר "60" יוחלף במספר "30".	מקובל.					
13.	נספח ב'2 – נספח ביטוח	121	סעיף 3.1.4	המזמינה מתבקשת כי – בסיפא של הסעיף – תתווספה המילים "ובלבד שיועברו על שם אותו גורם על המחויבות של המבוטח לרבות תשלום פרמיה ותשלומי השתפויות עצמיות".	מקובל – בכפוף להוספת המילים- "החל ממועד ההעברה בפועל של הכיסוי על שם הגורם החדש."					
14.	נספח ב'2 ביטוח	122	3.2	להוסיף "משולב חבות מוצר"	מקובל.					
15.	נספח ב'2 ביטוח	122	3.3	להוסיף "משולב אחריות מקצועית"	מקובל.					
16.	נספח ב'2 ביטוח	122	3.4	להוסיף אחרי המילים: "כל הסיכונים" מאת המילים: "או אש מורחב"	לא מקובל.					
17.	נספח ב'2 – נספח ביטוח	122	סעיף 3.4	המזמינה מתבקשת כי – בשורה הראשונה יוחלפו המילים "כל הסיכונים" במילים "ביטוח אש מורחב". [הסבר – נהוג לדרוש ביטוח אש מורחב ולכן ביטוח מסוג כל הסיכונים].	לא מקובל.					
18.	נספח ב'2 ביטוח	122	3.6.1	מוצע להחליף את הסכום 750,000 ₪ ב 500,000 ₪	מקובל.					

19.	נספח ב'2 ביטוח	122	3.7	מוצע למחוק את המילים: "ו/או המפקח /מנהל הפרויקט מוצע למחוק את המילים: "פיצוי או"	- לא מקובל – לא ניתן למחוק את המילים: "ו/או המפקח / מנהל הפרויקט". - מקובל ניתן למחוק את המילים: "פיצוי או".
20.	נספח ב'2 – נספח ביטוח	122	3.7	המזמינה מתבקשת כי – הסעיף יימחק.	לא מקובל.
21.	נספח ב'2 ביטוח	122	3.8	מוצע להוסיף אחרי המילים: "מתנאי ביט" את המילים: "או נוסח מקביל לו"	מקובל.
22.	נספח ב'2 – נספח ביטוח	122	3.8	המזמינה מתבקשת כי – לאחר המילים "מתנאי ביט" תתווספה המילים "או נוסח מקביל לו".	מקובל.
23.	נספח ב'2 ביטוח	122	3.6.3	מוצע להחליף את הסכום 750,000 ₪ ב 500,000 ₪ מוצע למחוק את המילים: "הביטוח יורחב...אחריות צולבת"	- מקובל ניתן להחליף את המילים "של 750,000 ₪" במילים: "שלא יפחת מ- 500,000 ₪". - לא מקובל – לא ניתן למחוק את המילים: "הביטוח יורחב... אחריות צולבת".
24.	נספח ב'2 ביטוח	122	3.9	מוצע למחוק את הסעיף	לא מקובל.
25.	נספח ב'2 – נספח ביטוח	122	סעיף 3.6.3	המזמינה מתבקשת כי – תמחק הפסקה השנייה המתחילה במילים "הביטוח יכול כסוי לצד שלישי..." תמחק הפסקה השלישית המתחילה במילים "הביטוח יורחב לשפות את..." [הסבר – סיכון זה מכוסה במסגרת ביטוח העבודות הקבלניות].	לא מקובל.
26.	נספח ב'2 – נספח ביטוח	122	3.9	המזמינה מתבקשת כי – הסעיף יימחק.	לא מקובל.
27.	נספח ב'2 ביטוח	123	3.10	מוצע למחוק את המילים: "כלפי המפקח /מנהל הפרויקט"	לא מקובל.
28.	נספח ב'2 – נספח ביטוח	123	3.10	המזמינה מתבקשת כי – בשורה השנייה – תמחקנה המילים " וכן כלפי הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות".	לא מקובל.
29.	נספח ב'2 ביטוח	123	4	מוצע להחליף את המילה: "מיד" במילים: "עם היודע לו". מוצע להוסיף בסיפא את המילים: "כל עוד לא יהווה ניגוד עניינים"	- מקובל – ניתן להחליף את המילה "מיד" במילים: "עם היודע לו". - מקובל – ניתן להוסיף את המילים: "כל עוד לא יהווה ניגוד עניינים".
30.	נספח ב'2 – נספח ביטוח	123	4	המזמינה מתבקשת כי – בשורה השלישית – תמחקנה המילים "אשר יוחלט על ידי מבקש האישור להגישה למבטחים".	לא מקובל.
31.	נספח ב'2 – נספח ביטוח	123	6	המזמינה מתבקשת כי – בשורה השנייה – להחליף את המילים "ממועד החתימה על הסכם זה" במילים "טרם תחילת ביצוע העבודות". בשורה השמינית – למחוק את המילים "ו/או על פי דין". בשורה התשיעית – למחוק את המילים "לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות לידי ב"כ מבקש האישור". [הסבר – המזמינה מתבקשת להסתפק	- לא מקובל. - לא מקובל – לא ניתן למחוק את המילים: "ו/או על פי דין". - לא מקובל – ניתן להעביר עותק מרשימת הפוליסה ללא פרטי סכומי הפרמיות ששולמו.

	בקבלת אישורי הביטוח כמקובל בהסכמים מסוג זה. פוליסות הביטוח כוללות מידע מסחרי רגיש שאין הצדקה לדרוש מהזוכה להציג אותו].				
לא מקובל	המזמינה מתבקשת כי – בשורה הראשונה – תמחקנה המילים "וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור לעיל נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח)".	9	123	נספח ב'2 – נספח ביטוח	.32
לא מקובל	בשורה החמישית – המילים "ו/או אשר ישמש את המבוטח" יוחלפו במילים "ואשר ישמש את המבוטח".				
לא מקובל	[הסבר – יש לחדד כי פטור מוחלט ניתן רק ביחס לרכוש המשמש לצורך ביצוע העבודות וכי בתקופת התפעול הפטור יחול רק לגבי נזק המכוסה בפוליסה הרכוש].				
לא מקובל	שורה שתיים עשרה – המילים "כל הסיכונים" יוחלפו במילים "אש מורחב".				
לא מקובל.	מוצע למחוק את המילים: "ו/או המפקח/מנהל הפרויקט	9	123	נספח ב'2 ביטוח	.33
לא מקובל.	המזמינה מתבקשת כי – הפסקה השנייה המתחילה במילים "ידוע למבוטח שתנאי ההרחבה בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות פרק צד ג".	12	124	נספח ב'2 – נספח ביטוח	.34
	[הסבר – פסקה זו אינה רלוונטית מאחר והעבודות יבוצעו על גגות. כמו כן, לא ברור לאילו תנאים מתייחסת המזמינה, מאחר וביטוח העבודות יערך על ידי המבוטח].				
מקובל.	המזמינה מתבקשת כי – בשורה השנייה המספר "14" יוחלף במספר "30".	13	124	נספח ב'2 – נספח ביטוח	.35
לא מקובל.	מוצע למחוק את הסעיף	13	124	נספח ב'2 ביטוח	.36
לא מקובל.	המזמינה מתבקשת כי – הסעיף יימחק [הסבר – נושא האחריות מוסדר בסעיפים אחרים בהסכם, ואין כל הצדקה לחייב את היזם באופן גורף בתשלום עבור תביעות שחברת הביטוח תדחה].	14	124	נספח ב'2 – נספח ביטוח	.37
	לחילופים יש להבהיר כי היזם יהיה אחראי לשיפוי המזמינה רק במקרה בו הוא אחראי על פי דין לנזק.				
לא מקובל.	מוצע למחוק את הסעיף - אחריות	14	124	נספח ב'2 ביטוח	.38
מתקבל חלקית – ניתן להוסיף בסיפא את המלל הבא: "על האף האמור, מוסכם כי איחור של עד 14 ימי עבודה בהמצאת אישורי ביטוח המבוטח, לא ייחשב כהפרה יסודית, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח זה".	המזמינה מתבקשת כי – בסיפא של הסעיף תתווספנה המילים "אולם איחור בהמצאת אישור קיום ביטוחים לא ייחשב כהפרה יסודית, אלא אם עברו 14 יום מדרישת מבקש האישור בכתב".	15	124	נספח ב'2 – נספח ביטוח	.39
מתקבל חלקית – ניתן להוסיף בסיפא את המלל הבא: "על האף האמור, מוסכם כי איחור של עד 14 ימי עבודה בהמצאת אישורי ביטוח המבוטח, לא ייחשב כהפרה יסודית, ובתנאי כי	מוצע להוסיף בסיפא: "אולם אי המצאת אישור ביטוח לא תחשב הפרה יסודית ככל וניתנה למבוטח התראה בת 15 יום	15	124	נספח ב'2 ביטוח	.40

					להמצאת אישור ביטוח והמבוטח המציאו כנדרש"	המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח זה".
41.	נספח 2.1 אישור ביטוח עבודות	125	כל הסיכונים	מוצע למחוק קוד 317 מוצע להוסיף 324- לעניין רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים	לא מקובל – לא ניתן למחוק קוד 317. קוד 324 כבר מופיע, ולפיכך אין צורך להוסיפו.	
42.	נספח 2.1 אישור ביטוח עבודות	125	צד ג'	מוצע למחוק קוד 317	לא מקובל.	
43.	נספח 2.1 אישור ביטוח עבודות	125	חבות מעבידים	מוצע למחוק קוד 317	לא מקובל.	
44.	נספח 2.1 אישור ביטוח עבודות	125	אחריות מקצועית	להוסיף: "משולב חבות מוצר"	מקובל.	
45.	נספח 2.1 אישור ביטוח עבודות	125	חבות מוצר	להוסיף: "משולב אחריות מקצועית" מוצע להחליף קוד 321 ב 347	מקובל – להוסיף את המילים "משולב אחריות מקצועית". מקובל – ניתן להחליף קוד 321 בקוד 347.	
46.	נספח 2.1 אישור ביטוח עבודות היזם/עבודות הקמה	125	הגדרת מבקש האישור	המזמינה מתבקשת להוסיף את פרטי המען הרלוונטיים.	מקובל – "רבי עקיבא 38, ביתר עילית 90500".	
47.	נספח 2.1 אישור ביטוח עבודות היזם/עבודות הקמה	125	הגדרת גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המזמינה מתבקשת כי – ימחקו מההגדרה המילים הבאות: "ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או חבריהם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם". [הסבר – לחילופין ועל מנת לעמוד בדרישות אישור הביטוח אחיד, מתבקשת המזמינה להבהיר מהו המען, הח.פ. והפרטים של כל אחד מהגופים אותם היא מבקשת לכלול בשם מבקש האישור, וכן להבהיר מהו הקשר בין גופים אלו להתקשרות נשוא המכרז].	לא מקובל – אין צורך בהוספת הפרטים המבוקשים. חברות הביטוח חותמות על אישורי קיום ביטוחים בנוסח זה, ללא כל בעיה / דרישה להוספת פרטים אלה.	
48.	נספח 2.1 אישור ביטוח עבודות היזם/עבודות הקמה	125	הגדרת המבוטח	המזמינה מתבקשת כי ימחקו המילים "ו/או קבלני משנה (מכל דרגה)" ובמקום יכניסו את הקוד 317 (קבלני משנה), אל תוך הפרקים המרכיבים את פוליסת העבודות הקבלניות, ובמפורש לא יכללו לגבי ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר.	לא מקובל.	
49.	נספח 2.1 אישור ביטוח עבודות היזם/עבודות	125	העיסוק המבוטח	נבקש למחוק את המילה "תכנון" וכן את המילים "ו/או תפעול". מדובר באישור ביטוח עבור עבודות הקמה.	לא מקובל.	

				בודות הקמה	
א. מקובל ב. לא מקובל ג. מקובל ד. לא מקובל	המזמינה מתבקשת כי – בהרחבת "רכוש סמוך" – לאחר המילים "מיני 500,000" תתווספנה המילים "ומקסימום 3,000,000 ש"ח". בהרחבת "פינוי הריסות" – המינימום יוחלף ל-200,000 ש"ח. הרחבת "הוצאות תכנון ופיקוח" והרחבת "שכט אדריכלים ומומחים אחרים" יאוחדו לשורה אחת. רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים – המילים "מיני 500,000" יוחלפו במילים "מקסימום 300,000 להעברה/ לאתר אחסנה".	ביטוח כל הסיכוני ס – הרחבו ת	125	נספח ב'1.1 – אישור ביטוח עבודות היזם/ע בודות הקמה	.50
לא מקובל.	המזמינה מתבקשת למחוק את הדרישה לקוד "324 – מוטב לתגמולי ביטוח – מבקש [הסבר – הסכם זה הוא הסכם הרשאה, ובו העבודות, קרי המתקנים הסולאריים נותרים בבעלות היזם ואין כל היגיון בדרישה לפיה במקרה של נזק לעבודות אלו שתגמולי הביטוח יעברו לידי המזמינה]. המזמינה מתבקשת למחוק את קוד 345.	ביטוח כל הסיכוני ס – כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	125	נספח ב'1.1 – אישור ביטוח עבודות היזם/ע בודות הקמה	.51
לא מקובל.	המזמינה מתבקשת כי ימחק קוד "322" וקוד "340".	ביטוח כל הסיכוני ס – פרק אחריות כלפי צד ג' – כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	125	נספח ב'1.1 – אישור ביטוח עבודות היזם/ע בודות הקמה	.52
לא מקובל.	המזמינה מתבקשת כי ימחק הקוד "344".	ביטוח כל הסיכוני ס – פרק אחריות מעבידי ס	125	נספח ב'1.1 – אישור ביטוח עבודות היזם/ע בודות הקמה	.53
לא מקובל.	המזמינה מתבקשת למחוק את הקוד "009 – עבודות קבלניות גדולות", מדובר על עבודות להקמת מערכות סולאריות לא מדובר בפרויקטים גדולים.	פירוט השירות ים	125	נספח ב'1.1 – אישור ביטוח עבודות היזם/ע בודות הקמה	.54
לא מקובל.	המזמינה מתבקשת להוסיף את סעיף 16 בנוסח הבא: ביטוח רכוש ואבדן תוצאתי לאתרים מבקש האישור מתחייב לערוך ולקיים, בעצמו או באמצעות הרשות המקומית, במשך כל תקופת הסכם זה, את הביטוחים המפורטים להלן אצל חברת ביטוח מורשית כדין לעריכת ביטוחים בישראל:	יתווסף סעיף 16	125	נספח ב'2 – נספח ביטוח	.55

	<p>16.1. ביטוח רכוש לאתרים ולמבנים עליהם יוקמו המתקנים, על תכולתם, מערכותיהם וצמודותיהם וכן כל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות מבקש האישור ו/או הרשות המקומית, המצויים באתרים וסביבתם, לרבות במפורש המערכות והמתקנים הקיימים שנמצאים בבעלות מבקש האישור או הרשות המקומית ואשר אותם נדרש היזם לתפעל, והגגות ו/או הקירויים ו/או ההצללות ו/או הגדרות שיוקמו על ידי היזם וימסרו למבקש האישור או הרשות המקומית, בערך כינון מפני "כל הסיכונים" או בנוסח "אש מורחב" הכוללים כיסוי מפני הסיכונים המבוטחים בביטוח אש מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה ע"י כלי רכב, פגיעה ע"י כלי טיס, נזק בזדון וכן נזקי פריצה. הביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי היזם והבאים מטעמו (לרבות במפורש קבלני משנה מטעמם מכל דרגה).</p> <p>16.2. ביטוח אבדן תוצאתי, בשל נזק שנגרם לרכוש המבוטח על פי פוליסת הביטוח שהתחייב מבקש האישור לערוך לפי סעיף 16.1 לעיל וזאת למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים. הביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי היזם והבאים מטעמו (לרבות במפורש קבלני משנה מטעמם מכל דרגה).</p> <p>16.3. למרות האמור לעיל, מוסכם כי מבקש האישור רשאי שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי, כאמור בסעיף זה לעיל, במלואו או בחלקו, אולם האמור בסעיף 16.4 להלן יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.</p> <p>16.4. מבקש האישור מצהיר ומתחייב, בשמו ובשם הרשות המקומית, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד היזם ו/או מי מטעמו בגין נזק שמבקש האישור או הרשות המקומית זכאים לשיפוי בגינו לפי פוליסות הביטוח שיערכו בהתאם לסעיפים 16.1 ו-16.2 או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסה, והם פוטרים בזאת את היזם והבאים מטעמו (לרבות במפורש קבלני משנה מטעמם מכל דרגה) מכל אחריות לנזק כאמור.</p> <p>ככל שהמבנה/ים עליהם יוקמו המערכות נמצאים בבעלות ו/או בשימוש בעלי אתרים/ברי רשות/שוכרים אחרים, מצהיר מבקש האישור כי הנ"ל הסכימו</p>				
--	--	--	--	--	--

	לתחולת סעיף 16 זה לטובת היזם גם בהסכמים שלהם עם מבקש האישור.				
56.	נספח ב'2.2 – אישורי ביטוחי הקבע לקבלן עבודות התפעול	127	הגדרת מבקש האישור	המזמינה מתבקשת להוסיף את פרטי המען הרלוונטיים.	מקובל – "רבי עקיבא 38, ביתר עילית 90500".
57.	נספח ב'2.2 – אישורי ביטוחי הקבע לקבלן עבודות התפעול	127	הגדרת גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו האישור	המזמינה מתבקשת כי – ימחקו מההגדרה המילים הבאות: "ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או חבריהם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם". [הסבר – לחילופין ועל מנת לעמוד בדרישות אישור הביטוח אחיד, מתבקשת המזמינה להבהיר מהו המען, הח.פ. והפרטים של כל אחד מהגופים אותם היא מבקשת לכלול בשם מבקש האישור, וכן להבהיר מהו הקשר בין גופים אלו להתקשרות נשוא המכרז].	לא מקובל – אין צורך בהוספת הפרטים המבוקשים. חברות הביטוח חותמות על אישורי קיום ביטוחים בנוסח זה, ללא כל בעיה / דרישה להוספת פרטים אלה.
58.	נספח ב'2.2 – אישורי ביטוחי הקבע לקבלן עבודות התפעול	127	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	המזמינה מתבקשת לתקן את התיאור כך שיירשם: "בעל הרשאה המפעיל מערכות לייצור אנרגיה מתחדשת". [הסבר – מדובר בהסכם שכירות/הרשאה, והיזם לא מספק למזמינה שירותי תחזוקה או תפעול אלא הוא מפעיל עבור עצמו את המתקנים הסולאריים].	לא מקובל
59.	נספח ב'2.2 – אישורי ביטוחי הקבע לקבלן עבודות התפעול	127	ביטוח רכוש	המזמינה מתבקשת להוסיף לאחר המילה "ביט" את המילים "ו/או נוסח אחר המקביל לו". המזמינה מתבקשת כי ימחקו הקודים "338" ו-"346".	- מקובל לאחר המילה "ביט" להוסיף את המילים: "או נוסח אחר המקביל לו". - לא מקובל למחוק את קודים 338, 346.
60.	נספח ב'2.2 – אישורי ביטוחי הקבע לקבלן עבודות התפעול	127	ביטוח צד ג'	המזמינה מתבקשת כי – לאחר המילה "ביט" ייכתב "או נוסח אחר המקביל לו". יימחק קוד 343. ימחק קוד 348 – המתקנים והמערכות יישארו בבעלות היזם ויבוטחו בביטוח הרכוש שלו ולא ביטול החריג אינו רלוונטי. כמו כן, חברות הביטוח אינן מאשרות ביטול גורף של החריג אלא בתת גבול אחריות בלבד].	- מקובל לאחר המילה "ביט" להוסיף את המילים: "או נוסח אחר המקביל לו". - לא מקובל למחוק את קוד 343. - לא מקובל
61.	נספח ב'2.2 – אישורי ביטוחי הקבע לקבלן עבודות התפעול	127	אחריות מעבידי	המזמינה מתבקשת כי – לאחר המילה "ביט" ייכתב "או נוסח אחר המקביל לו". קוד 350 יימחק.	- מקובל לאחר המילה "ביט" להוסיף את המילים: "או נוסח אחר המקביל לו". - לא מקובל למחוק את קוד 350.
62.	נספח ב'2.2 – אישורי ביטוחי הקבע לקבלן	127	חבות המוצר	המזמינה מתבקשת כי – לאחר המילה "ביט" ייכתב "או נוסח אחר המקביל לו".	מקובל.

				עבודות התפעול	
לא מקובל;	מוצע למחוק קודים – 329,343,348	צד ג'	127	נספח ב'2.2 - אישור תחזוקה	.63
מקובל.	להוסיף: "משולב חבות מוצר"	אחריות מקצועית	127	נספח ב'2.2 - אישור תחזוקה	.64
לא מקובל	נספח זה זהה לנספח "ב'2 – נספח ביטוח" ולכן המזמינה מתבקשת להחיל על נספח זה את כל השינויים שהתבקשו לגבי נספח ב'2.		237	נספח ד'12 – ביטוח בהפעלת קבלן EPC-כ	.65
לא מקובל	נספח זה זהה לנספח ב'2.1 ולכן המזמינה מתבקשת לאשר לגביו את כל השינויים שהתבקשו לגבי נספח ב'2.1.		241	נספח ד'12א' – אישור ביטוח עבודות	.66
לא מקובל	נספח זה זהה לנספח ב'2.2 ולכן המזמינה מתבקשת לאשר לגביו את כל השינויים שהתבקשו לגבי נספח ב'2.2.		242	נספח ד'12ב – ביטוחי פעול	.67

במקרה של סתירה בין התשובות לשאלות ההבהרה לבין הקבוע במסמכי המכרז יגבר הקבוע במסמך זה ובמענה לשאלות ההבהרה.

מסמך הבהרה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, ועל המציע לצרפו להצעתו שתוגש לתיבת המכרזים כאשר הוא חתום על ידו.

שם המציע _____ חתימה _____