

יום חמישי 28 מרץ 2024

יום חמישי י"ח אדר ב תשפ"ד

### החברה לפיתוח ביתר עילית

**מכרז מס' 1/2024 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בתחום העיר ביתר עילית**

#### **מסמך הבהרה מס' 1**

**להלן הבהרות כתשובה לפנייות מציעים והבהרות יזומות (לשם נוחות התשובות מנוסחות בלשון זכר):**

#	הזמנה / חוזה / נספח	עמוד	סעיף	פירוט שאלה	מענה
1.	מסמכי המכרז	20	18.2.4	"שיעור התגמולים בפועל יחושב ביחס למחזור הכנסותיו של הקבלן הזוכה משימוש בעמדות הטעינה הציבוריות. (המחזור הינו בתחשיב מלא של הכנסות המציע הכולל מע"מ ועלויות חשמל, לדוג' : במידה ותעריף ההטענה ללקוח הקצה כולל מע"מ הינו 1 ₪ לקוט"ש – ונקבע כי התגמול הינו 20% אזי יחוייב המציע ע"י המזמינה ב 0.2 ₪ בגין כל קוט"ש טעינה בתוספת מע"מ כחוק.)"מבקשים לשנות כי שיעור התגמולים יחושב ביחס למחזור ההכנסות לא כולל מע"מ ובהסתמך על הדוגמא המוצעת לקבוע כי על גבייה של 1 ₪ לקוט"ש התמלוגים יהיו 20% בקיזוז המע"מ, קרי 0.17 ₪ בגין כל קוט"ש.	אין שינוי במסמכי המכרז
2.	מסמכי המכרז	20	18.2.5	מבקשים להסיר "בתוספת מע"מ כחוק" במכרזים קודמים דוגמאת מכרז זה תמיד יש קשר ישיר בין התגמולים לבין ההכנסות, שיעור המע"מ מושת פה על הזוכה באופן כפול ויביא להפסדים.	אין שינוי במסמכי המכרז
3.	נספח א'3	39	2	מבקשים להקטין התגמולים למזמינה לערך של 10%	אין שינוי במסמכי המכרז
4.	נספח ג'3	111	3.1	לאור הכתוב בסעיף זה מבקשים לקבל הבהרה כי שימוש ב-2 עמדות בודדות על עמוד 1 נותן מענה לסעיף זה	אין שינוי במסמכי המכרז. ככל והקבלן יבקש להחליף דגם או תצורת עמדת הטעינה ניתן לבקש למול המנהל מטעם המזמינה, ניתן יהיה לביצוע בכפוף לאישור בכתב בלבד.
5.	נספח ג'3	112	5.1	מבקשים לקבל הבהרה האם "עמדת הטעינה אחת" משמעו שקע טעינה אחד ?	אין שינוי במסמכי המכרז. ראה סעי' 1.1. עמ' 120 לעניין כמות שקעים לכל עמדת טעינה.
6.	נספח ג'3	112	6.2	מבקשים לאשר כי את מחיר הטעינה ניתן להציג על גבי האפליקציה בזמן אמת, מניסיוננו לא נהוג ולא נכון לקבע מחיר בצורת שילוט דבר ששיט עלויות נוספות בנושא האחזקה ויפגע בגמישות המזמינה לשינויים	אין שינוי במסמכי המכרז. ככל והקבלן יבקש לשנות את אופן התצוגה וחיווי המחיר ניתן לבקש למול המנהל מטעם המזמינה, ניתן יהיה לביצוע בכפוף לאישור בכתב בלבד.

7.	נספח ג'4	116	1.4	מבקשים לשנות הסעיף בהתאם לתקנות רשות החשמל כמו כן לבצע אבחנה בין בדיקת קרינה לעמדת טעינה DC לבין עמדת טעינה AC – מבקשים להסיר בדיקת קרינה מעמדות טעינה AC	אין שינוי במסמכי המכרז. ככל והקבלן יבקש לשנות את אופן התחזוקה ניתן לבקש למול המנהל מטעם המזמינה, ניתן יהיה לביצוע בכפוף לאישור בכתב בלבד.
8.	נספח ג'6	120	1.9	מבקשים להסתפק בתצוגת חיווי על האפליקציה ו/או בתצורת חיווי מנורות	אין שינוי במסמכי המכרז. ראה התייחסות בסיפא של הסעיף.
9.	נספח ג'6	120	1.23	תקני הבטיחות המפורטים בסעיף זה רלוונטיים, מבקשים להסיר את ZE Ready שכן אינו תקן בטיחות אלה תקן תאימות לרכב ספציפי או להעביר את הדרישה לתקן זה למקום המתאים	אין שינוי במסמכי המכרז. ראה התייחסות בסיפא של הסעיף.
10.	נספח ג'6	121	1.26	מבקשים להסיר סעיף זה, הזמנת עמדת טעינה בחלונות זמן של שתיים-שלוש פוגע במודל הכלכלי, בעולם הטעינה נהוג לבצע Reservation לא יותר מאשר 15 דקי לפני הגעה לעמדת הטעינה	אין שינוי במסמכי המכרז. ראה סעי' 1.27 עמ' 121
11.	נספח ג'6	121	2.3	מבקשים לקבל הבהרה האם ניתן לבחור באיזה סטנדרט שקעים יש להשתמש? האם הנושא לבחירת הקבלן? (כמקובל בישראל CCS DC)	אין שינוי במסמכי המכרז. ראה סיפא של הסעיף
12.	נספח ג'6	121	2 + 3	אני מבקשים להוסיף כי לעמדת טעינה DC תהיה תעודת הסמכה מארגון ה-OCA העולמי לרבות תמיכה בכל פרופיל OCPP ו Security – על מנת לעמוד במלוא דרישת המזמינה לתמיכה בפרוטוקול OCPP שכן ידוע כי בעמדות טעינה DC מרבית היצרנים אינם תומכים במלוא הפרופיל מה שיביא לבעיות בעת החלפת זוכה / אינטגרציה עם צד ג'	אין שינוי במסמכי המכרז
13.	נספח ג'6	121	4.24	בסעיף 4.5 נתבקש לספק עמדה עם כבל מובנה או שקע לבחירת הלקוח באותו מחיר, מאידך בסעיף 4.22 מבוקש לתת הנחה לעמדה ללא כבל טעינה – מה מהם המבוקש?	אין שינוי במסמכי המכרז. יובהר כי סוג העמדה הינו לבחירת הקבלן ויהיה לפי הדגם שהוצג, וכי ככל ויוצג דגם עם כבל מובנה והזמינה תבקש להתקין דגם ללא כבל, אזי תינתן ההנחה כמוגדר בסעיף 4.22 עמ' 123
14.	נספח ג'7	123	5.1+5.2	מבקשים לאשר הצמדה למדד של מחיר החשמל שכן לא ניתן לחזות את עלות מחיר החשמל בעוד מספר שנים לאור התנודות במדדי השוק בשנים האחרונות.	אין שינוי במסמכי המכרז. יובהר כי המזמינה קבעה מנגנון הצמדה למחירי השוק אשר נותן מענה לבקשה.

במקרה של סתירה בין התשובות לשאלות ההבהרה לבין הקבוע במסמכי המכרז יגבר הקבוע במסמך זה ובמענה לשאלות ההבהרה.

**מסמך הבהרה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, ועל המציע לצרפו להצעתו שתוגש כאשר הוא חתום על ידו.**

שם המציע \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_