



פרוטוקול וועדת השלושה

מיום ראשון 18 בספטמבר 2022

נוכחים:

בני שורץ – מנכ"ל

משה עמדי - גזבר

עו"ד טוביה פיסניגר – יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: עבודות פיתוח נופי ואחזקת גנים - מס' מכרז גנ/19/2021

עיריית ביתר עילית (להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר עם קבלן לביצוע עבודות אחזקה חודשית ופיתוח נופי (להלן: "הפרויקטים") במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים. לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרויות שתיערכנה בין הרשות לבין זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

- מניסיון העבר שקיים ברשות לגבי מכרז זה, למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן, והיא נותנת שירות מקצועי ברמה גבוהה.
- שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר, בין היתר, בנסיבות בהן הוא אושר ע"י משרד הפנים. אף אם שיעור התמורה שגובה משכ"ל הינו בשיעור דומה או אף מעט גבוה מגופים אחרים, אין מדובר בהבדל משמעותי ויש ליתן משקל לניסיונה של משכ"ל וליתרונות הרבים הגלומים בהתקשרות עם משכ"ל.
- הוועדה שוכנעה כי התקשרות במסגרת זו נדרשת מטעמים של חסכון ויעילות ומיטיבה עם העירייה תוך שמירה על עקרון השוויון ומזעור הפגיעה בתחרות הקיימת.

החלטה:

לאור האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים בהתאם לסעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום:

הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).

החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

עיריית ביתר עילית

חותמת הרשות

עו"ד טוביה פיסניגר – יועמ"ש

משה עמדי – גזבר

בני שורץ – מנכ"ל