



פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 24.4.13

נוכחים:

מר יהודה גרליץ, מנכ"ל
מר יהושע פולק, גזבר
מר אבישי מירון, מהנדס
מר יזהר דגני, יועמ"ש

נושא לדיון:

1. בקשת עמותת הישיבה הגדולה אוהל שמעון מערלוי י-ם
2. בקשת עמותת מאור שמואל
3. בקשת עמותת נאות מרגלית
4. בקשת עמותת רמת דוד תינוך מיוחד
5. בקשת בית-כנסת ישיבה וכולל פרושים
6. מרכז רוחני תורני דרכי תורה

כללי

בפני הועדה מונחות בקשות של גופים להקצאת מגרשים להקמת מבנה דת ומבנים למעון.

א. בקשת עמותת הישיבה הגדולה אוהל שמעון מערלוי י-ם – מ. ע. 580007433

1. עמותת הישיבה הגדולה אוהל שמעון מערלוי י-ם פנתה ביום 2.12.12 בבקשה כי העירייה תקצה לה את הגג מעל המעון במגרש 477 ברחוב קדושת לוי, לצורך הקמת בית כנסת.
2. ביום 6.1.13 פרסמה העיר בעיתונות את בקשת העמותה להקצאת הקרקע. הציבור הוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע תוך 60 יום ממועד הפרסום.
3. הועדה בדקה ומצאה כי העמותה מילאה את מכלול הפרטים המצוינים בסעיף 5 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה באיו"ש (להלן: "הנוהל").



4. ביום 12.3.13 פרסמה העירייה את הבקשה כפרסום שני כדי לאפשר לציבור להגיש התנגדויות תוך 45 ימים מיום פרסום ההודעה.
5. לא הוגשו כל התנגדויות לבקשה האמורה.
6. הועדה, לאחר שנועצה עם מהנדס הרשות ולאחר שהבקשה עמדה בכל התבחינים אשר התקבלו בישיבת העירייה מיום 25.2.08 נוכחה כי יש חיוניות ותועלת בהקצאת הקרקע לצורך המבוקש וזאת הן במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו ע"י המועצה וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיו"ב.
7. לאור כל האמור ממליצה הועדה בפני מליאת העירייה כי הגג מעל המעון במגרש מס' 477 יוקצה לעמותת הישיבה הגדולה אהל שמעון מערלוי י-ם, לצורך הקמת בית-כנסת בכפוף להוראות הנוהל.

ב. בקשת עמותת מאור שמואל – מ. ע. 580375996

1. עמותת מאור שמואל פנתה ביום 9.9.12 בבקשה כי העירייה תקצה לה את מגרש 405/2 ברחוב המגיד ממזריטש לצורך הקמת מעון.
2. ביום 28.10.12 פרסמה העירייה בעיתונות את בקשת העמותה להקצאת הקרקע. הציבור הוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע תוך 60 יום ממועד הפרסום.
3. הועדה בדקה ומצאה כי העמותה מילאה את מכלול הפרטים המצוינים בסעיף 5 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה באיו"ש (להלן: "הנוהל").
4. ביום 6.1.13 פרסמה העירייה את הבקשה כפרסום שני כדי לאפשר לציבור להגיש התנגדויות תוך 45 ימים מיום פרסום ההודעה.
5. לא הוגשו כל התנגדויות לבקשה האמורה.
6. הועדה, לאחר שנועצה עם מהנדס הרשות ולאחר שהבקשה עמדה בכל התבחינים אשר התקבלו בישיבת העירייה מיום 1.4.09 נוכחה כי יש חיוניות ותועלת



בהקצאת הקרקע לצורך המבוקש וזאת הן במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו ע"י המועצה וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיו"ב.

7. לאור כל האמור ממליצה הועדה בפני מליאת העירייה כי **מגרש 405/2** יוקצה לעמותת מאור שמואל, לצורך הקמת מעון בכפוף להוראות הנוהל.

ג. בקשת עמותת נאות מרגלית – מ. ע. - 580362911

1. עמותת נאות מרגלית פנתה ביום 22.8.12 בבקשה כי העירייה תקצה לה את מגרש 721/2 ברחוב כף החיים לצורך הקמת מעון.

2. ביום 28.10.12 פרסמה העירייה בעיתונות את בקשת העמותה להקצאת הקרקע. הציבור הוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע תוך 60 יום ממועד הפרסום.

3. ביום 6.1.13 פרסמה העירייה את הבקשה כפרסום שני כדי לאפשר לציבור להגיש התנגדויות תוך 45 ימים מיום פרסום ההודעה.

4. לא הוגשו כל התנגדויות לבקשה האמורה.

5. הועדה, לאחר שנועצה עם מהנדס הרשות ולאחר שהבקשה עמדה בכל התבחינים אשר התקבלו בישיבת העירייה מיום 1.4.09 נוכחה כי יש חיוניות ותועלת בהקצאת הקרקע לצורך המבוקש וזאת הן במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו ע"י המועצה וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיו"ב.

6. לאור כל האמור, ממליצה הועדה בפני מליאת העירייה כי מגרש מסי 721/2 יוקצה לעמותת נאות מרגלית, לצורך הקמת מעון בכפוף להוראות הנוהל.

ד. בקשת עמותת רמת דוד חינוך מיוחד – מ. ע. 580344414

1. עמותת רמת דוד חינוך מיוחד פנתה ביום 10.12.12 בבקשה כי העירייה תקצה לה מגרש 404/2 ברחוב חב"ד לצורך הקמת מעון.

מנכ"ל העירייה	מנהלס העיר	הנדסה	גזברות	בטחון	רווחה	תרבות	חינוך	חברה ונוער	הטרוח הפסיכולוגי	שפ"ע
טל: 02-5888181	טל: 02-5888144	טל: 02-5888140	טל: 02-5888121	טל: 02-5888000	טל: 02-5888999	טל: 02-5803050	טל: 02-5888150	טל: 02-5888122	טל: 02-5804440	טל: 02-5888108
פקס: 02-5888182	פקס: 02-5888154	פקס: 02-5807352	פקס: 02-5888126	פקס: 02-5802195	פקס: 02-5808708	פקס: 02-5803028	פקס: 02-5888131	פקס: 02-5888131	פקס: 02-5803520	פקס: 02-5888151



2. ביום 6.1.13 פרסמה העירייה בעיתונות את בקשת העמותה להקצאת הקרקע. הציבור הוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע תוך 60 יום ממועד הפרסום.
3. הועדה בדקה ומצאה כי העמותה מילאה את מכלול הפרטים המצוינים בסעיף 5 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה באיו"ש (להלן: "הנוהל").
4. ביום 12.3.13 פרסמה העירייה את הבקשה כפרסום שני כדי לאפשר לציבור להגיש התנגדויות תוך 45 ימים מיום פרסום ההודעה.
5. לא הוגשו כל התנגדויות לבקשה האמורה.
6. הועדה, לאחר שנועצה עם מהנדס הרשות ולאחר שהבקשה עמדה בכל התבחינים אשר התקבלו בישיבת העירייה מיום 1.4.09 נוכחה כי יש חיוניות ותועלת בהקצאת הקרקע לצורך המבוקש וזאת הן במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו ע"י המועצה וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיו"ב.
7. לאור כל האמור ממליצה הועדה בפני מליאת העירייה כי מגרש מס' 404/2 יוקצה לעמותת רמת דוד חינוך מיוחד, לצורך הקמת מעון.

ה. **בקשת עמותת בית-כנסת, ישיבה וכולל פרושים – מ. ע. 580485068**

1. עמותת בית-כנסת, ישיבה וכולל פרושים פנתה ביום 30.12.12 בבקשה כי העירייה תקצה לה חלק ממגרש צ'6 ברחוב יסוד העבודה, לצורך הקמת בית כנסת.
2. ביום 6.1.13 פרסמה העיר בעיתונות את בקשת העמותה להקצאת הקרקע. הציבור הוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע תוך 60 יום ממועד הפרסום.
3. הועדה בדקה ומצאה כי העמותה מילאה את מכלול הפרטים המצוינים בסעיף 5 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה באיו"ש (להלן: "הנוהל").
4. ביום 12.3.13 פרסמה העירייה את הבקשה כפרסום שני כדי לאפשר לציבור להגיש התנגדויות תוך 45 ימים מיום פרסום ההודעה.

מנכ"ל העירייה	טל: 02-5888181	מנהל העיר	טל: 02-5888144	הנדסה	טל: 02-5888140	גזברות	טל: 02-5888121	בטחון	טל: 02-5888000	דוחה	טל: 02-5888999	תרבות	טל: 02-5803050	חינוך	טל: 02-5888150	חברה ונוער	טל: 02-5888122	השירות הפסיכולוגי	טל: 02-5804440	שפ"ע	טל: 02-5888108
	פקס: 02-5888182		פקס: 02-5888154		פקס: 02-5807352		פקס: 02-5888126		פקס: 02-5802195		פקס: 02-5808708		פקס: 02-5803026		פקס: 02-5888131		פקס: 02-5888131		פקס: 02-5803520		פקס: 02-5888151



5. לא הוגשו כל התנגדויות לבקשה האמורה.

6. הועדה, לאחר שנועצה עם מהנדס הרשות ולאחר שהבקשה עמדה בכל התבחינים אשר התקבלו בישיבת העירייה מיום 25.2.08 נוכחה כי יש חיוניות ותועלת בהקצאת הקרקע לצורך המבוקש וזאת הן במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו ע"י המועצה וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיו"ב.

7. לאור כל האמור ממליצה הועדה בפני מליאת העירייה כי חלק ממגרש מס' 6 צ"י יוקצה לעמותת בית-כנסת, ישיבה וכולל פרושם, לצורך הקמת בית-כנסת בכפוף להוראות הנוהל.

8. בקשת עמותת מרכז רוחני תורני דרכי תורה – מ. ע. 58031304

1. עמותת מרכז רוחני תורני דרכי תורה פנתה ביום 26.6.12 בבקשה כי העירייה תקצה לה את הגג מעל גני"י במגרש 429 ברחוב כנסת מרדכי, לצורך הקמת בית כנסת.

2. ביום 5.8.12 פרסמה העיר בעיתונות את בקשת העמותה להקצאת הקרקע. הציבור הוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע תוך 60 יום ממועד הפרסום.

3. הועדה בדקה ומצאה כי העמותה מילאה את מכלול הפרטים המצוינים בסעיף 5 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה באיו"ש (להלן: "הנוהל").

4. ביום 28.10.12 פרסמה העירייה את הבקשה כפרסום שני כדי לאפשר לציבור להגיש התנגדויות תוך 45 ימים מיום פרסום ההודעה.

5. לא הוגשו כל התנגדויות לבקשה האמורה.

6. הועדה, לאחר שנועצה עם מהנדס הרשות ולאחר שהבקשה עמדה בכל התבחינים אשר התקבלו בישיבת העירייה מיום 25.2.08 נוכחה כי יש חיוניות ותועלת בהקצאת הקרקע לצורך המבוקש וזאת הן במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו ע"י המועצה וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיו"ב.



7. לאור כל האמור ממליצה הועדה בפני מליאת העירייה כי הגג מעל גניי במגרש 429 יוקצה לעמותת מרכז רוחני תורני דרכי תורה, לצורך הקמת בית-כנסת בכפוף להוראות הנוהל.

כללי .1

הועדה המקצועית קובעת כי יש לגבות בגין מדידה לצרכי הקצאות סך של 3 ₪ לכל מ"ר מכל עמותה.

יזהר דגני, יועמ"ש

אבישי מירון, מהנדס

יהודה גרליץ, מנכ"ל

יהושע פולק, גזבר

שפ"ע	השירות הפסיכולוגי	חברה ונוער	חינוך	תרבות	רווחה	בטחון	גזברות	הנדסה	מהנדס העיר	מנכ"ל העירייה
טל: 02-5888108	טל: 02-5804440	טל: 02-5888122	טל: 02-5888150	טל: 02-5803050	טל: 02-5888999	טל: 02-5888000	טל: 02-5888121	טל: 02-5888140	טל: 02-5888144	טל: 02-5888181
פקס: 02-5888151	פקס: 02-5803520	פקס: 02-5888131	פקס: 02-5888131	פקס: 02-5803028	פקס: 02-5803708	פקס: 02-5802195	פקס: 02-5888125	פקס: 02-5807352	פקס: 02-5888154	פקס: 02-5888182