

Municipality of Beitar - Illit
38 Rabbi Akiva st' Beitar Illit



עיריית ביתר עילית
רח' רבי עקיבא 38 ביתר עילית

פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 13.2.13

נוכחים:

מר יהודה גרליץ, מנכ"ל
מר יהושע פולק, גזבר
מר אבישי מירון, מהנדס
מר יזהר דגני, יועמ"ש

נושא לדיון:

1. בקשת עמותת מוסדות צאנו
2. בקשת עמותת מוסדות צאנו
3. בקשת עמותת תפארת מרדכי שלמה
4. בקשת עמותת מוסדות חפץ חיים
5. בקשת עמותת מעונות ילדים בישראל קריית הילד
6. בקשת עמותת חכמי הדורות
7. בקשת עמותת מעיין החינוך התורני

כללי

א. בפני הועדה מונחות בקשות של גופים להקצאת מגרשים להקמת מבנה דת ומבנים למעון ובקשת למתן רשות שימוש במבנים למוסדות חינוך.

ב. בקשות 1-4 הינן בקשות להקצאת מגרש לצורך בניית בתי-כנסת ומעונות והינם בהתאם לנוהל הרגיל, ואילו בקשות 5-7 הינן בקשות להקצאת מבני חינוך, וזאת לתקופה קצרה בהתאם לסעיף 7 א' לנוהל הקצאות קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית.

א. בקשת עמותת מוסדות צאנו – מ. ע. 580239895

1. עמותת מוסדות צאנו פנתה ביום 1.8.12 בבקשה כי העירייה תקצה לה חלק ממגרש 421 ברחוב מוצפי, לצורך הקמת בית כנסת.

2. ביום 5.8.12 פרסמה העיר בעיתונות את בקשת העמותה להקצאת הקרקע. הציבור הוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע תוך 60 יום ממועד הפרסום.

מנכ"ל העירייה	טל: 02-5888181	מהנדס העיר	טל: 02-5888144	הנדסה	טל: 02-5888140	גזברות	טל: 02-5888121	בטחון	טל: 02-5888000	רווחה	טל: 02-5888999	תרבות	טל: 02-5803050	חינוך	טל: 02-5888150	חברה ונוער	טל: 02-5888122	השחת הפסיכילוגי	טל: 02-5804440	שפ"ע	טל: 02-5888108
	פקס: 02-5888182		פקס: 02-5888154		פקס: 02-5807352		פקס: 02-5888126		פקס: 02-5802195		פקס: 02-5808708		פקס: 02-5803028		פקס: 02-5888131		פקס: 02-5888131		פקס: 02-5803520		פקס: 02-5888151

Municipality of Beitar - Illit
38 Rabbi Akiva st' Beitar Illit



עיריית ביתר עילית
רח' רבי עקיבא 38 ביתר עילית

3. הועדה בדקה ומצאה כי העמותה מילאה את מכלול הפרטים המצוינים בסעיף 5 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה באיו"ש (להלן: "הנוהל").
4. ביום 28.10.12 פרסמה העירייה את הבקשה כפרסום שני כדי לאפשר לציבור להגיש התנגדויות תוך 45 ימים מיום פרסום ההודעה.
5. לא הוגשו כל התנגדויות לבקשה האמורה.
6. הועדה, לאחר שנועצה עם מהנדס הרשות ולאחר שהבקשה עמדה בכל התבחינים אשר התקבלו בישיבת העירייה מיום 25.2.08 נוכחה כי יש חיוניות ותועלת בהקצאת הקרקע לצורך המבוקש וזאת הן במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו ע"י המועצה וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיו"ב.
7. לאור כל האמור ממליצה הועדה בפני מליאת העירייה כי חלק ממגרש מס' 421 יוקצה לעמותת מוסדות צאנז, לצורך הקמת מעון בכפוף להוראות הנוהל.

ב. בקשת עמותת מוסדות צאנז – מ. ע. 580239895

1. עמותת מוסדות צאנז פנתה ביום 1.8.12 בבקשה כי העירייה תקצה לה חלק ממגרש 447 ברחוב הרב שך לצורך הקמת מעון.
2. ביום 5.8.12 פרסמה העירייה בעיתונות את בקשת העמותה להקצאת הקרקע. הציבור הוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע תוך 60 יום ממועד הפרסום.
3. הועדה בדקה ומצאה כי העמותה מילאה את מכלול הפרטים המצוינים בסעיף 5 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה באיו"ש (להלן: "הנוהל").
4. ביום 28.10.12 פרסמה העירייה את הבקשה כפרסום שני כדי לאפשר לציבור להגיש התנגדויות תוך 45 ימים מיום פרסום ההודעה.
5. לא הוגשו כל התנגדויות לבקשה האמורה.

מנכ"ל העירייה	מהנדס העיר	הנדסה	גזברות	בטחון	רווחה	תרבות	חינוך	חברה ונוער	השירות הפסיכיאטרי	שפ"ע
טל: 02-5888181	טל: 02-5888144	טל: 02-5888140	טל: 02-5888121	טל: 02-5888000	טל: 02-5888999	טל: 02-5803050	טל: 02-5888150	טל: 02-5888122	טל: 02-5804440	טל: 02-5888108
פקס: 02-5888182	פקס: 02-5888154	פקס: 02-5807352	פקס: 02-5888126	פקס: 02-5802195	פקס: 02-5808708	פקס: 02-5803028	פקס: 02-5888131	פקס: 02-5888131	פקס: 02-5803520	פקס: 02-5888151

Municipality of Beitar - Illit
38 Rabbi Akiva st' Beitar Illit



עיריית ביתר עילית
רח' רבי עקיבא 38 ביתר עילית

6. הועדה, לאחר שנועצה עם מהנדס הרשות ולאחר שהבקשה עמדה בכל התבחינים אשר התקבלו בישיבת העירייה מיום 1.4.09 נוכחה כי יש חיוניות ותועלת בהקצאת הקרקע לצורך המבוקש וזאת הן במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו ע"י המועצה וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיו"ב.

7. לאור כל האמור ממליצה הועדה בפני מליאת העירייה כי חלק ממגרש 447 יוקצה לעמותת מוסדות צאנז, לצורך הקמת מעון בכפוף להוראות הנוהל.

ג. בקשת עמותת תפארת מרדכי שלמה – מ. ע. 580380004

1. עמותת תפארת מרדכי שלמה פנתה ביום 27.3.12 בבקשה כי העירייה תקצה לה חלק ממגרש 471 ברחוב מוצפי לצורך הקמת מעון.

2. ביום 5.8.12 פרסמה העירייה בעיתונות את בקשת העמותה להקצאת הקרקע. הציבור הוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע תוך 60 יום ממועד הפרסום.

3. ביום 28.10.12 פרסמה העירייה את הבקשה כפרסום שני כדי לאפשר לציבור להגיש התנגדויות תוך 45 ימים מיום פרסום ההודעה.

4. לא הוגשו כל התנגדויות לבקשה האמורה.

5. הועדה, לאחר שנועצה עם מהנדס הרשות ולאחר שהבקשה עמדה בכל התבחינים אשר התקבלו בישיבת העירייה מיום 1.4.09 נוכחה כי יש חיוניות ותועלת בהקצאת הקרקע לצורך המבוקש וזאת הן במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו ע"י המועצה וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיו"ב.

6. לאור כל האמור, ממליצה הועדה בפני מליאת העירייה כי חלק מגרש מס' 471 יוקצה לעמותת תפארת מרדכי שלמה, לצורך הקמת מעון בכפוף להוראות הנוהל.

Municipality of Beitar - Illit
38 Rabbi Akiva st' Beitar Illit



עיריית ביתר עילית
רח' רבי עקיבא 38 ביתר עילית

ד. בקשת עמותת מוסדות חפץ חיים – מ. ע. 580512309

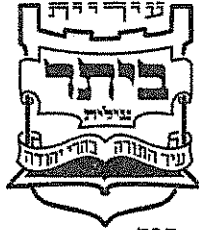
1. עמותת מוסדות חפץ חיים פנתה ביום 14.12.11 בבקשה כי העירייה תקצה לה חלק ממגרש 185 ברחוב חזון איש לצורך הקמת מעון.
2. ביום 5.8.12 פרסמה העירייה בעיתונות את בקשת העמותה להקצאת הקרקע. הציבור הוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע תוך 60 יום ממועד הפרסום.
3. הועדה בדקה ומצאה כי העמותה מילאה את מכלול הפרטים המצוינים בסעיף 5 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה באיו"ש (להלן: "הנוהל").
4. ביום 28.10.12 פרסמה העירייה את הבקשה כפרסום שני כדי לאפשר לציבור להגיש התנגדויות תוך 45 ימים מיום פרסום ההודעה.
5. לא הוגשו כל התנגדויות לבקשה האמורה.
6. הועדה, לאחר שנועצה עם מהנדס הרשות ולאחר שהבקשה עמדה בכל התבחינים אשר התקבלו בישיבת העירייה מיום 1.4.09 נוכחה כי יש חיוניות ותועלת בהקצאת הקרקע לצורך המבוקש וזאת הן במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו ע"י המועצה וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיו"ב.
7. לאור כל האמור ממליצה הועדה בפני מליאת העירייה כי חלק מגרש מס' 185 יוקצה לעמותת מוסדות חפץ חיים, לצורך הקמת מעון

ה. בקשת עמותת מעיין החינוך התורני – מ. ע. 580121952

1. עמותת מעיין החינוך התורני פנתה ביום 5.12.12 בבקשה כי העירייה תקצה לה את:
 - א) המבנה במגרש 727 ברחוב אוירבך לצורך שימוש כבית-ספר לתקופה של שנה.

מנכ"ל העירייה	טל: 02-5888181	מנהל העיר	טל: 02-5888144	הנדסה	טל: 02-5888140	גזברות	טל: 02-5888121	כסחון	טל: 02-5888000	רווחה	טל: 02-5888999	תרבות	טל: 02-5803050	חינוך	טל: 02-5888150	חברה ונוער	טל: 02-5888122	השירות הפסיכומדי	טל: 02-5804440	שפ"ע	טל: 02-5888108
	פקס: 02-5888182		פקס: 02-5888154		פקס: 02-5807352		פקס: 02-5688126		פקס: 02-5802195		פקס: 02-5808708		פקס: 02-5803028		פקס: 02-5888131		פקס: 02-5888131		פקס: 02-5803520		פקס: 02-5888151

Municipality of Beitar - Illit
38 Rabbi Akiva st' Beitar Illit



עיריית ביתר עילית
רח' רבי עקיבא 38 ביתר עילית

- (ב) המבנה במגרש 727 ברחוב אוירבך לצורך שימוש כבית-ספר וגן ילדים לתקופה של שנה.
- (ג) המבנה במגרש 746 ברחוב הדף היומי לצורך שימוש כגני ילדים לתקופה של שנה.
2. ביום 26.1.13 פרסמה העירייה בעיתונות את בקשת העמותה להקצאת המבנה. הציבור הוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע תוך 14 יום ממועד הפרסום.
3. הועדה בדקה ומצאה כי העמותה מילאה את מכלול הפרטים המצוינים בסעיף 5 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה באיו"ש (להלן: "הנוהל").
4. לא הוגשו כל התנגדויות לבקשה האמורה.
5. הועדה, לאחר שנועצה עם מהנדס הרשות ולאחר שהבקשה עמדה בכל התבחינים אשר התקבלו בישיבת העירייה מיום 8.9.11 נוכחה כי יש חיוניות ותועלת בהקצאת המבנים לצורך המבוקש וזאת הן במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו ע"י המועצה וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיו"ב.
6. לאור כל האמור ממליצה הועדה בפני מליאת העירייה כי המבנים במגרשים אשר פורטו לעיל יוקצו לעמותת מעיין החינוך התורני לצורך שימוש כמעון /או גנ"י כמפורט לעיל, בכפוף להוראות הנוהל, וזאת לתקופה של שנה בלבד.

1. בקשת עמותת מעונות ילדים בישראל קריית הילד ירושלים – מ. ע. 580039543

1. עמותת מעונות ילדים בישראל קריית הילד ירושלים פנתה ביום 20.11.12 בבקשה כי העירייה תקצה לה מבנה במגרש 724 ברחוב אגרות משה, לצורך שימוש כגנ"י (להלן: "מוסד חינוך") לתקופה של שנה אחת.
2. ביום 26.1.13 פרסמה העירייה בעיתונות את בקשת העמותה להקצאת המבנה. הציבור הוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע תוך 14 יום ממועד הפרסום.

מנכ"ל העירייה	מהנדס העיר	הנדסה	גזברות	בטחון	רווחה	תרבות	חינוך	חברה ונוער	השירות הפסיכולוגי	שפ"ע
טל: 02-5888181	טל: 02-5888144	טל: 02-5888140	טל: 02-5888121	טל: 02-5888000	טל: 02-5888999	טל: 02-5803050	טל: 02-5888150	טל: 02-5888122	טל: 02-5804440	טל: 02-5888108
פקס: 02-5888182	פקס: 02-5888154	פקס: 02-5807352	פקס: 02-5888126	פקס: 02-5802195	פקס: 02-5808708	פקס: 02-5803028	פקס: 02-5888131	פקס: 02-5888131	פקס: 02-5803520	פקס: 02-5888151

Municipality of Beitar - Illit
38 Rabbi Akiva st' Beitar Illit



עיריית ביתר עילית
רח' רבי עקיבא 38 ביתר עילית

3. הועדה בדקה ומצאה כי העמותה מילאה את מכלול הפרטים המצוינים בסעיף 5 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה באיו"ש (להלן: "הנוהל").
4. לא הוגשו כל התנגדויות לבקשה האמורה.
5. הועדה, לאחר שנועצה עם מהנדס הרשות ולאחר שהבקשה עמדה בכל התבחינים אשר התקבלו בישיבת העירייה מיום 8.9.11 נוכחה כי יש חיוניות ותועלת בהקצאת המבנה לצורך המבוקש וזאת הן במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו ע"י המועצה וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיו"ב.
6. לאור כל האמור ממליצה הועדה בפני מליאת העירייה כי המבנה הממוקם על מגרש מס' 724 יוקצה לעמותת מעונות ילדים בישראל קריית הילד בירושלים, לצורך שימוש כמוסד חינוך בכפוף להוראות הנוהל, לתקופה של שנה אחת בלבד.

בקשת עמותת חכמי הדורות – מ. ע. 580132066

1. עמותת חכמי הדורות פנתה ביום 25.11.12 בבקשה כי העירייה תקצה לה מבנה במגרש 402 ברחוב המגיד ממזריטש לצורך שימוש כבית-ספר לתקופה של שנה אחת בלבד.
2. ביום 26.1.13 פרסמה העירייה בעיתונות את בקשת העמותה להקצאת המבנה. הציבור הוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע תוך 14 יום ממועד הפרסום.
3. הועדה בדקה ומצאה כי העמותה מילאה את מכלול הפרטים המצוינים בסעיף 5 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה באיו"ש (להלן: "הנוהל").
4. לא הוגשו כל התנגדויות לבקשה האמורה.
5. הועדה, לאחר שנועצה עם מהנדס הרשות ולאחר שהבקשה עמדה בכל התבחינים אשר התקבלו בישיבת העירייה מיום 8.9.11 נוכחה כי יש חיוניות ותועלת בהקצאת המבנה לצורך המבוקש וזאת הן במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו ע"י המועצה וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיו"ב.

שפ"ע	השרות הפסיכולוגי	הכרה ונוער	חינוך	תרבות	רווחה	בסחון	גזברות	הנדסה	מהנדס העיר	מנכ"ל העירייה
טל': 02-5888108	טל': 02-5804440	טל': 02-5888122	טל': 02-5888150	טל': 02-5803050	טל': 02-5888999	טל': 02-5888000	טל': 02-5888121	טל': 02-5888140	טל': 02-5888144	טל': 02-5888181
פקס: 02-5888151	פקס: 02-5803520	פקס: 02-5888131	פקס: 02-5888131	פקס: 02-5803028	פקס: 02-5806708	פקס: 02-5802195	פקס: 02-5888126	פקס: 02-5807352	פקס: 02-5888154	פקס: 02-5888182

Municipality of Beitar - Illit
38 Rabbi Akiva st' Beitar Illit



עיריית ביתר עילית
רח' רבי עקיבא 38 ביתר עילית

6. לאור כל האמור ממליצה הועדה בפני מליאת העירייה כי המבנה הממוקם על מגרש מס' 402 יוקצה לעמותת חכמי הדורות, לצורך שימוש כמוסד חינוך בכפוף להוראות הנוהל, לתקופה של שנה אחת בלבד.

ח. כללי

הועדה המקצועית קובעת כי יש לגבות בגין מדידה לצרכי הקצאות סך של 3 ₪ לכל מ"ר מכל עמותה.

יזהר דגני, יועמ"ש

אבישי מירון, מהנדס

יהודה גרליץ, מנכ"ל

יהושע פולק, גזבר

מנכ"ל העירייה	טל: 02-5888181	הנדס העיר	טל: 02-5888144	הנדסה	טל: 02-5888140	גזברות	טל: 02-5888121	בטחון	טל: 02-5888000	רווחה	טל: 02-5888999	תרבות	טל: 02-5803050	חינוך	טל: 02-5888150	חברה ונוער	טל: 02-5888122	השירות הפסיכיאטרי	טל: 02-5804440	שפ"ע	טל: 02-5888108
	פקס: 02-5888182		פקס: 02-5888154		פקס: 02-5807352		פקס: 02-5888126		פקס: 02-5802195		פקס: 02-5808706		פקס: 02-5803028		פקס: 02-5888131		פקס: 02-5888131		פקס: 02-5803520		פקס: 02-5888151