

מענה לשאלות שהוגשו

מכרז פומבי מס' 12/2021

הקמת מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית (PV)

מס"ד	הזמנה /הסכם/ מפרט	עמוד	מס' סעיף	פירוט השאלה	תשובה
1	הזמנה	26	15	האם התקבלו אישורי PV לחלק מהאתרים? האם שולמו האגרות עי המזמינה?	לאתרים המופיעים במצגת האתרים התקבלו אישורי פיו ושולמו כלל האגרות. מוכנים לבנייה.
2	הסכם התקשרות	44	2.3	הסכם התחזוקה הראשוני הוא ל 5 שנים. כיצד תקופת ההתקשרות היא 36 חודשים?	הסכם המסגרת להתקשרות לטובת הוספת גגות נוספים הינה ל 36 חודשים. מרגע שמתקן מחובר לרשת – תקופת הסכם התחזוקה הינו ל-5 שנים
3	הסכם התקשרות	46	3.7	האם מתוכנן סיור קבלנים? מתי ניתן לבדוק את האתרים?	מצגת אתרים הועלתה לאתר האינטרנט של החברה. הקבלנים רשאים לבצע סיור באתר באופן עצמאי.
4	הסכם התקשרות	47	3.11	מבקשים להגביל גובה סולם עד 8 מטרים. הזזה עד 5 מזגנים.	גובה הסולם יוגבל ל-8 מטרים. ממוצע הזזת מזגנים בכלל האתרים יוגבל -5 מזגנים. מעבר לכך, תשולם עלות של 400 ₪ לכל הזזה.
5	הסכם התקשרות	54	7.2	מבקשים לשנות ל14 ימי עסקים	מקובל.
6	הסכם התקשרות	63	10.6	מבקשים לשנות ל14 ימי עסקים	מקובל.
7	הסכם התקשרות	76	20.1	מבקשים לשנות לדקל מינוס 10%	ללא שינוי בסעיף.
8	נספח ו	83		מה משך האחריות המבוקשת על הממירים? 10 שנים או 20 שנים?	אחריות על הממירים הינה ל-10 שנים.
9	הסכם תחזוקה	87	4.1	מבקשים לשנות ל25%	תקלה משביתה תוגדר כתקלה של 20% ויותר.
10	הסכם תחזוקה	91	ד4	מבקשים למחוק את דרישת הצביעה אחת לשנה. אינה ריאלית ביחס למחירי המקסימום שניתנו ואינה מקובלת בתחום.	הבקשה מקובלת. לא נדרש לצבוע ארון הממירים. יתר הוראות הסעיף בעינן
11	הסכם תחזוקה	91	ג5	מבקשים לשנות אחת ל5 שנים כפי הנדרש בחוק החשמל.	אישור בודק חשמל אחת ל-5 שנים לפי הגדרות החוק. אישור חשמלאי לתקינות המערכת אחת לשנה.
12	הסכם תחזוקה	92	ה6	מבקשים לשנות בדיקת מהנדס קונסט' אחת ל5 שנים. הדרישה לבדיקת מהנדס קונסט' אחת לשנה אינה ריאלית	לפי דרישות הדין ולפחות אחת ל-3 שנים.

	ביחס למחירי המקסימום שניתנו.				
13	מפרט טכני	2	4	האם נדרשת מערכת שטיפה אוטומטית? אם לא, נבקש למחוק	לשיקול דעתו של הקבלן. ישולם מחיר תחזוקה מלא כולל 6 שטיפות.
14	הזמנה	29		נא אישור רו"ח – נא אישורכם בשורה האחרונה של האישור למחוק "2014-2016" ולאשר הוספה "2018-2020".	ההערה מקובלת. טעות סופר.
15	נספח ביטוח		1	נא אישורכם בשורה הרביעית למחוק "באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות". נא אישורכם למחוק בשורה השמינית "לדרישת מבקש האישור, על המבטח לכלול במסגרת ביטוח העבודות הקבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח"	1. לא מקובל 2. לא מקובל
16	נספח ביטוח		3	נא אישורכם להוסיף בסיפא של הסעיף "למעט ביטוחי כלי רכב וצמ"ה"	הבקשה לא ברורה
17	נספח ביטוח		5	נא אישורכם בשורה 16 למחוק "מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבות בדבר לוחות זמנים".	לא מקובל
18	נספח ביטוח		6	נא אישורכם למחוק בשורה שלישית "מיד"	מקובל
19	נספח ביטוח		8	נא אישורכם בשורה האחרונה למחוק "לכלול" ולאשר הוספה "לשפות".	לא מקובל
20	נספח ביטוח		9	נא אישורכם בשורה הראשונה למחוק "ובשם הבאים מטעמו". נא אישורכם למחוק בשורה 15 "היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו,	1. מקובל 2. לא מקובל

	המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקשה האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות"				
לא מקובל	נא אישורכם למחוק את הסעיף.	10		נספח ביטוח	21
לא מקובל	נא אישורכם למחוק את הסעיף.	11		נספח ביטוח	22
1. לא מקובל 2. מקובל	נא אישורכם למחוק בשורה השנייה "כתנאי לתחילת העסקתם" נא אישורכם למחוק בשורה השלישית לאחר מקיימים "את" ולמחוק "המפורטים בסעיף ביטוח זה".	12		נספח ביטוח	23
לא מקובל	נא אישורכם למחוק את הסעיף.	15		נספח ביטוח	24
מקובל	נא אישורכם להוסיף בסיפא של השורה הראשונה "למעט ביטוח כלי רכב וצמ"ה".	16		נספח ביטוח	25
מקובל	נא אישורכם למחוק בשורה החמישית "60" ולאשר הוספה "30".	16.2		נספח ביטוח	26
לא מקובל	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "ו/או מי מטעם המבוטח"	16.3		נספח ביטוח	27
1. מקובל 2. לא מקובל	נא אישורכם להוסיף בשורה השנייה לאחר מנהל פרויקט "אולם לא בגין אחריותם המקצועית". נא אישורכם למחוק בשורה השנייה "ון כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו"	16.6		נספח ביטוח	28
לא מקובל	נא אישורכם למחוק את הסעיף.	16.7		נספח ביטוח	29
מקובל	נא אישורכם להוסיף בסיפא "אולם, אי המצאת אישור ביטוח 14 יום מהדרישה לא ייחשב כהפרה יסודית".	17		נספח ביטוח	30
1. לא מקובל 2. מקובל 3. מקובל 4. מקובל הבקשות ביחס לחבות מוצר	כיסויים נוספים- נא אישורכם למחוק קוד 324. צד ג' – כיסויים נא למחוק קוד 322, וקוד			אישור קיום ביטוח – הקמה	31

<p>5. קוד 309 בביטוח חבות מעבידים לא מקובל המחיקה</p> <p>6. מקובל</p> <p>7. מקובל</p>	<p>329 . נא אישורכם להוסיף בסיפא הסעיף של הכיסויים "תומצא תוספת לפוליסה בהתאם לנוסח המקובל אצל המבטח".</p> <p>אחריות מעבידים- נא אישורכם למחוק קוד 315,317.</p> <p>אחריות מוצר- נא אישורכם להוסיף "משולב צד ג" נא אישורכם למחוק קוד 320 .</p> <p>אחריות מעבידים- נא אישורכם למחוק קוד 309 .</p> <p>אחר ציוד מכני הנדסי- נא אישורכם למחוק את הסעיף. ביטול ו/או שינוי פוליסה- נא אישורכם למחוק "60" ולאשר הוספה "30"</p>				
<p>1. מקובל</p> <p>2. לא מקובל מחיקת קוד 307</p> <p>3. מקובל</p> <p>4. לא מקובל מחיקת קוד 309</p> <p>5. מקובל</p>	<p>צד ג'- נא אישורכם להוסיף "משולב חבות מוצר"- נא אישורכם למחוק קוד 307 .</p> <p>אחריות המוצר- נא אישורכם להוסיף "משולב צד ג", נא אישורכם למחוק קוד 309 . נא אישורכם בתקופת הגילוי למחוק "12" ולאשר הוספה "6"</p>			<p>אישור ביטוח עבודות תפעול</p>	<p>32</p>
<p>התוספת: "מלבד נזקים שיוכח כי נגרמו על ידי החברה או מי מטעמה"</p>	<p>נא אישורכם להוסיף בסיפא "מלבד נזקים שנגרמו ע"י החברה או מי מטעמה"</p>	<p>16.5</p>	<p>72</p>	<p>חוזה</p>	<p>33</p>
<p>ההערה מקובלת</p>	<p>נא אישורכם להוסיף בסיפא "בכפוף למתן התראה בכתב והזדמנות סבירה להתגונן"</p>	<p>16.6</p>	<p>72</p>	<p>חוזה</p>	<p>34</p>
<p>לא מקובל</p>	<p>נא אישורכם להוסיף סעיפים אלו:</p> <p>לאורך כל תקופת ההסכם, תערוך מבקשת האישור ביטוח רכוש המבטח את רכושה באתר (מבלי לגרוע מכלליות האמור במפורש לרבות המבנים עליהם מותקנים המתקנים וכן</p>	<p>16</p>		<p>ביטוח</p>	<p>35</p>

<p>המתקנים עצמם לאחר סיום התקנתם), במלוא ערכי כינונם כנגד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש-מורחב וכן ביטוח אובדן תוצאתי למבקש האישור עקב נזק לרכוש כאמור לעיל למשך תקופת שיפוי של לפחות 12 חודשים. בביטוח האמור נכלל סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן/ המבוטח ומי מטעמו, אולם הוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.</p> <p>מבקשת האישור פוטרת את הקבלן ומי מטעמו מאחריות לנזק שבגינה הוא זכאי לשיפוי על פי הביטוחים שהתחייב לערוך כמפורט בסעיף 1 לעיל (או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה) אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.</p> <p>מבקשת האישור תהא רשאית שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיף 1 לעיל, כולם או מקצתם, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור בסעיף 2 לעיל כאילו נערכו ביטוחים אלו במלואם.</p>					
<p>ללא שינוי במחיר המכס'. המחיר הינו לגגות קלים ועל גבי קירוי מגרשי ספורט. תינתן תוספת של 150 ₪ לגגות בטון.</p>	<p>מבקשים להעלות מחיר לקילו מ-3,300 היות ויש עלית מחירים בעולם</p>	9		הזמנה	
<p>המזמין מוכן לשלם 10% בגמר הרכבת קונסטרוקציה כנגד ערבות הביצוע. יתר אבני הדרך ללא שינוי.</p>	<p>מבקשים להציע אבני דרך המקובלות בתחום ובהתאם למצב השוק לאור בעיות באספקת פאנלים 5% לאחר אישור תכנון 20% לאחר התקנת קונס 40% הגעת ציוד</p>	9		הסכם	

	פאנלים וממירים 15% סיום התקנה 10% מסירת מתקן 10% 30 יום לאחר מסירת מתקן				
ללא שינוי בתנאי הסף.	מכרז זה הינו מכרז כספי של מעל 7.5 מליון ₪ ועל כן יש לדרוש קבלן רשום 160 או 191 סיווג 3	3		הזמנה	
מצגת האתרים תועלה לאתר האינטרנט של החברה.	מכיוון שלא היה סיוור קבלנים מבקשים לקבל סקר גגות.				
ראה תשובה לעיל	מבקשים אחריות יצרן ממירים ל – 10 שנים בלבד	10.2		הסכם	
ראה תשובה לעיל.	מבקשים להגדיר באופן ברור כמות של הזזת מזגנים הכלולה במחיר בכל מבנה ומעבר לכך מה התוספת לכל מזגן נוסף שישולם ע"י המזמין ויבוצע ע"י הקבלן. כמו כן, סולמות- כמה סולמות וכמה מ"א מוגדר לכל אתר ומה העלות לתוספת מעבר למה שהוגדר. כמה סולמות מעבר נדרשים בכל אתר, יש לסייג את עניין החפירות	2.6		הסכם	
המחיר איננו כולל עבודות איטום כלשהן, מדרכים, קווי חיים ומערכת מטראולוגית, שיפורי תשתית של לוחות חשמל לא תקינים בצד הלקוח, חיזוקים של הגגות עצמם. כל אלה יתומחרו לפי מנגנון עבודות נוספות.	מבקשים לסייג את כל העבודות החיצוניות כגון: עבודות איטום, תיקוני איטום, מדרכים קבועים, חפירות, חציבות בקיר, כיסוי חפירה, קווי חיים קבועים, מערכת מטאורולוגית ורגשים, גידור על גג, עבודות בצד ארון חשמל לקוח לרבות הארקות, מפסקים, ארונות וכדומה. כל אלה במידה ויידרש יתומחרו לפי מחירון דקל			הסכם	
באחריות הקבלן כל עבודות התשתית עד חיבור המערכת לרשת כולל אמצעי הבטיחות הנדרשים לפי ממונה הבטיחות מטעמו. ככל ותידרש חפירה בחצר עד לוח המנייה – אז יתומחר לפי מטר חפירה לפי מנגנון עבודות נוספות.	מכיוון שלא בוצע סיוור קבלנים ולא ראינו את הגגות, מבקשים להבהיר מה מצב איטום הגגות ובאילו גגות יש לטפל				
הקבלן לא נדרש לבצע איטומי גגות על מבנים הקיימים. קירויי מגרשי הספורט שיוקמו הינם מבנים חדשים לגמרי.	מבקשים לדחות את מועד הגשת המכרז עקב זמני הגשה צפופים ולאור גל התחלואה ה-5.	2		הזמנה	
פורסם מועד הגשה חדש.					

מקובל.	מבקשים שהזוכה יפיק את המסמכים הנדרשים תוך 14 ימי עסקים ולא כפי שכתוב 10 ימים	18		הזמנה	
קיים אישור תקציבי לפרויקט, וכי המזמין שומר על זכותו להגדיל או להקטין היקפו מבחינה תקציבית, וכן לשנות היקף העבודות, כמפורט במסמכי המכרז, ובפרט בסעיף 1.17 למסמכים אלה	מבקשים לדעת האם יש אישור תקציבי לפרויקט זה?	3.26		הסכם	
המזמין שילם את כלל האגרות לקבלת אישורי הפייו לפי דרישת חחי. עלויות בדיקות וחיבור על חשבון הקבלן.	מבקשים הבהרה מי משלם אגרות ארון מניה ובודקים פרטיים או בודקי חחי?				
ללא שינוי בסעיף	מבקשים להפחית הנחת מחירון דקל ל- 15%	20		הסכם	
לא תידרש עבודות לילה באופן יזום על ידי המזמין	מבקשים תוספת במחיר במידה ויידרש עבודות לילה			הסכם	
אחריות הפנלים לפי אחריות יצרן BACK TO BACK	אחריות יצרן הפאנלים לתקופה של 25 שנה. מבקשים הבהרה האם הכוונה לאחריות תפוקת הפאנל? אחיות מוצר לא ניתנת לתקופה כזו	10.2		הסכם	
ללא עובדים מהרשות הפלסטינית ועובדים שעברו את כלל ההסמכות והאישורים לפי דין.	בסעיף זה נדרש להעסיק עובדים עפ"י תנאי הסף המוזכרים בהזמנה אך בהזמנה לא מצוין תנאי סף וישנה הפניה לנספח ב' במכרז. אנא ציינו מהם תנאי הסף להעסקת עובדי הקבלן	5		הסכם	
מודם סלולארי באחריות הקבלן. עלות הסיים השוטפת תשולם על ידי המזמין. לא תידרש טלוויזיה או טבלט נוסף.	מבקשים לסייג נושאים אלו: מודם סלולרי, פילר, ארון מניה, כרטיס סים, עמדת טלוויזיה/ טאבלט, כרטיס סים לטלוויזיה. במידה ויידרש יתומחר בנפרד. במידה ולא זה לא מתכנס למחירים המתבקשים במכרז.	כב-כג		מפרט טכני	
הספק הפנל לא יפחת מ 530 ואט.	מבקשים לא להגביל את הספק הפאנל ל530 ומעלה מכיוון שהפאנלים בהספקים אלו גדולים ולעיתים נוצר בעיה בגגות רעועים מכיוון שגודל הפאנל משפיע על כוחות הרוח. מבקשים שגודל הפנאל יהיה לשיקול דעתו של המתכנן	3		מפרט טכני	

	והקונסטרוקטור באישור היועץ והלקוח.				
ראה תשובה לעיל	מבקשים להחריג עלות מערכת שטיפה או לעלות את המחיר מחיר בהתאם – העלות המתבקשת לא מתכנסת למחיר כולל מערכת שטיפה	כד			
המזמין יספק מסמכים ותכניות של הגגות ככל שקיימים ברשותה.	מבקשים להבהיר שעל המזמינה לספק מסמכים קונס' ואפיון של יציבות ומבנה הגג. כמו כן ובמידה ואין מסמכים באחריות המזמינה לספק מסמכים ולשלם עבורם. כגון גרשמוקה, תכנית קונס', יציבות המבנה, בדיקת אל הרס לאפיון המבנה וכו'.			מפרט	
אין גגות PVC	מבקשים להחריג התקנה על גג עם איטום PVC ולהוסיף מחיר מיוחד להתקנה זו בתוספת של 250 ₪ ל-1 קו"ט.			מפרט	
המתקנים יוקמו לפי אסדרה תעריפית בלבד. טעות סופר.	מה הכוונה מונה נטו? מדובר בגגות שכבר יש להם מערכות ישנות באסדרת מונה נטו? או שמדובר בהקמת גגות באסדרה תעריפית עדכנית?			הזמנה	
ונדליזם שיוכח של ילדים לא באחריות הקבלן.	מה לגבי ונדליזם של ילדים?			הסכם	
ראה תשובה לעיל	בהתייחס לכל דרישות המכרז הכלולות בהצעת המחיר הנדרשת, המחיר המקסימאלי נמוך באופן מוגזם מהמחירים המקובלים בשוק. תוכלו להעלות את המחיר המקסימאלי? לחילופין, האם ניתן לתמחר בנפרד מוצרים/שירותים נלווים, כמו: 1. כלובי ממירים 2. סולמות 3. הזזת מזגנים 4. בדיקות קרינה				

	5. קירוי מגרשים 6. טאבלט ניטור				
ראה תשובה לעיל	נא הבהרתכם מי נושא בעלויות האגרות מול חח"י?			הזמנה	
ראה תשובה לעיל	אנא הבהרתכם, האם על כל הגגות בוצע /יבוצע איטום טרם העליה להתקנה?				
ראה תשובה לעיל	צינתם כי כל העבודות הנלוות (סולנות, כלובי ממירים הזזת מזגנים) נכללים במחיר המטרה. אנו מבקשים לבחון שינוי מחיר המטרה, למקסימום של 3500 ש"ח לאחר עליות מחירים משמעותיות בשוק הפאנלים ואף הממירים.	9.3+3.11	47+14		
ראה תשובה לעיל	אנא ציינו האם עבודות חפירה כלולות במחיר לקו"ט				
ראה תשובה לעיל	האם כבילה מעבר ל 30 תחשב כתוספת למחיר מטרה?				
הבקשה מקובלת. בעיקרון לא יתקבלו הצבות עם התחייבות לתפוקה נמוכות מהסף המצויין.	התחייבות לתפוקה שנתית של – 1680KWH האם מקובל עליכם שהתחייבות תהיה ע"פ תוצאות סימולציית PVSYS המאושרת ע"י היועץ?	הזמנה להציע הצעות סעיף 10.4	62		
ראה תשובה לעיל	מבקשים את בדיקתכם בשנית לגבי רמת המחירים, מחירי חומרי הגלם כולם עלו בשיעור של 30% בחצי שנה האחרונה ושימו לב שמכרזים שנסגרו לאחרונה בהיקף יותר גדול מההיקף שלכם נסגרו במחיר של 360,3- במחיר של 200,3 ₪ לא כולל מערכת שטיפה אוטומטית	הזמנה להציע הצעות סעיף + 9.3 סעיף 14	13+25-26		
ראה תשובה לעיל	האם ההנחה המוצעת אחידה גם לגבי התוספת להתקנה על גג בטון וגם למחיר התחזוקה השנתית	סעיף 14	25-26	הזמנה	

מפרט	3	פרק – 1 סעיף כ"ד	האם מערכת שטיפה אוטומטית הינה חובה ?	ראה תשובה לעיל
מפרט	4	פרק 2	האם ניתן במערכות גדולות בצד ה DC כאשר יש צורך בכבל נחושת בחתך הגדול מ 6 מ"מ להשתמש בכבל עשוי אלומיניום ?	מקובל, ובלבד שהקבלן ישמור על האיבודים המצוינים במפרט הטכני.
הזמנה	3	נספח א' להסכם	רשימת האתרים (רשימה אשר פורסמה במסמכי הפנייה לקבלת הצעות) – הרשימה/ סקר הגגות לא צורפה ואנחנו מבקשים לקבלה	ראה תשובה לעיל
	10	3.5.1	מבקשים לשנות למחזור הכנסות שנתי ממוצע בין השנים 2018-2020 של 10 מיליון ₪.	ראה תשובה לעיל
	13	9.3	מבקשים להפנות את תשומת ליבכם לכך שחומרי הגלם התייקרו ב-30 אחוז, מחירי הפאנלים ב-40 אחוז. לכן, מבקשים שהמחיר המקסימלי יהיה לפחות 3,550 ₪.	ראה תשובה לעיל
	20	16.12	מבקשים לשנות ל-20 יום. מבקשים לעבוד ימי עבודה מלאים עם הפרדה מלאה בין התלמידים לעובדים.	לפי תיאום פרטני שיעשה מול מוסד הלימודים
	26	15	המזמין צריך לספק טופס 4 לאתרים.	אחריות לטופס 4 הינה על המזמין.
	29		מבקשים לשנות לממוצע של 10 מיליון בין השנים 2018- 2020.	ראה תשובה לעיל
	50	3.32	דורשים ששעות העבודה יהיו בין 07:00-17:00. ההנפה תבוצע כאשר התלמידים אינם בבית הספר.	ראה תשובה לעיל . ההנפה בכל מקרה תעשה מחוץ לשעות הלימודים
	50	3.37	במידה והחברה בונה על הגג, מחיר העתקת הפאנלים יהיה ע"ח החברה המזמינה וכן אובדן ההכנסות.	עלות העתקת המתקן לאחר חיבורו לרשת הינה באחריות המזמין
	54	7.8	מבקשים לשנות ל-10 ימי עבודה.	מקובל
	58	7.16	מבקשים לשנות ל-7 ימי עסקים	מקובל
	60	8.5	במקרה כזה ישולם לקבלן תשלום על ביצוע העבודה עד	מקובל, במובן זה שיצוין כי במקרה כזה ישולם לקבלן תשלום על ביצוע העבודה עד לשלב בו

תופסק העבודה, בכפוף להצגת אסמכתאות מצד הקבלן לביצוע העבודות הנ"ל.	לשלב בו תופסק העבודה				
ראה תשובה לעיל	מעוניינים לשנות כך ש-10% מהתמורה יינתנו עם החתימה על החוזה ובכפוף להוצאת ערבות ביצוע.	תמורה	61		
ללא שינוי	לתקן ל - 20%	9.3	61		
ראה תשובה לעיל	מקובל שהאחריות לממירי מתח הינה ל - 10 שנים	10.2	61		
ראה תשובה לעיל	מבקשים לשנות ל - 1670	10.4	62		
שאלה לא ברורה מקובל	נא להבהיר את הסעיף 1.סעיף 1.3 - יש להוריד את המילים "ההוראה המיטיבה עם החברה תגבר וזאת על פי הנחיה ושיקול דעתה הבלעדי של החברה "ולהחיל כללי פרשנות מקובלים.	12.3	66		
מקובל	1.סעיף 1.4 - יש לבטל ולהחיל כללי פרשנות מקובלים.				
לא מובן. באיזה סעיף מדובר?	1.סעיף 1.6 - יש להוסיף "ובלבד שאין בהוראות/ תכניות/הנחיות אלו כדי להטיל עלויות נוספות על הקבלן."				
ראה תשובה לעיל	1.סעיף 2.4, 8.3 - 5 שנות אחריות, מוגזם מאוד. כמו כן, העובדה שמאריכים את תקופת התחזוקה לא מאריכה את האחריות (אלה שני דברים שונים).				
ראה תשובה לעיל	1.סעיף 2.8 - אחריות לציוד ללא פנלים וממירים שבאחריות יצרן.				
מקובל	12.סעיף 3.35 - לשנות ל"תוך זמן סביר."				
יצוין כי הכוונה בסעיף זה לכל נזק שנגרם לאחר תחילת ביצוע העבודות ולא נגרם כתוצאה מהתנהלות החברה ו/או מי מטעמה ו/או כתוצאה מכוח עליון.	סעיף 3.33, 3.34 - יש להבהיר שהקבלן יישא בנזק או בתיקון של נזק רק אם הנזק באחריותו של הקבלן על פי דין				
הסעיף נשאר.	1.סעיף 3.37 - יש להבהיר כי הקבלן מסיר כל אחריות מהמערכות במקרים אלו.				
הערה מקובלת.	סעיף 7.1 - יש להוסיף כי "צו תחילת העבודה				

	יונפק לכל אתר רק לאחר אישור תכנון מפורט של המתקן, קבלת אישור כניסה למכסה בגין אותו אתר ולאחר שהוסרו המגבלות המונעות את עבודת הקבלן אשר שאינן תלויות בקבלן				
אחריות פנלים וממירים לפי מימוש אחריות יצרן	1.סעיף 7.19 – יש להבהיר מה בתשלום ומה לא. פגמים בעבודה או בחומרים בחינם אבל החלפה של רכיבים שלא כתוצאה מאלה, צריכים להיות בתשלום.				
לא מובן	לעניין אישור ביטוח עבודות הקמה אנו מבקשים לציין שאישור ביטוח העבודות יומצא בהתאם לתנאי שוק ביטוח עבודות קבלניות הקיימים במועד עריכת הביטוח.			ביטוח	
לא מקובל.	1.סעיף 7.22.1 - להוסיף בסוף הסעיף "חובתו של הקבלן לשחרור ו/או שיפוי כאמור כפופה לתנאים הבאים: א. אחריות על פי דין. ב. התקבל פס"ד סופי של בית משפט מוסמך ד. המזמינה הודיעה לקבלן מיד על קבלת כל דרישה ו/או תביעה לביה הינה דורשת שיפוי, אפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה עם הדורש/תובע ללא אישור הקבלן מראש ובכתב".			ביטוח	
הקבלן נדרש לעבוד לפי דין והוראות הבטיחות. הדבר באחריותו.	1.סעיף 7.22.3 – להוריד מנהל עבודה ומבצע בניה.				
ראה תשובה לעיל	1.סעיף 10.1 – אחריות לפנלים וממירים צריכה להיות אחריות יצרן בלבד ולא בנוסף לאחריות קבלן.				
ללא שינוי בסעיף	1.סעיף 10.4 - יש להבהיר שאחריות לתפוקה על פי הסכם זה תהא בהתאם לכמות הפנלים והממירים התקינים באתר. כמו כן, לא				

	סביר אחריות לתפוקה 5 שנים.				
לא מקובל.	1.סעיף 10.4.2 – יש להוסיף שהקבלן מסיר כל אחריות במקרה זה ממערכת.				
ללא שינוי	1.סעיף 10.6 – לוח הזמנים וקנס לא סבירים.				
חלק ראשון לא מקובל.	1.סעיף 10.7 – יש להחריג מקרה של תקלה סדרתית.				
באחריות הקבלן לדאוג לממש אחריות היצרן במקרה כזה מקובל.	1.סעיף 10.11 , 10.22 - אחרי המילה "אחראי", "להוסיף" על פי דין.				
החלק הראשון – לא מקובל. החלק השני – יוסף בסעיף כי כל האמור הוא למעט במקרה שבו בנסיבות העניין יוכיח הקבלן כי הנזק ו/או ליקוי ו/או אי התאמה לא נגרמו על ידו ו/או מי מטעמו. יוסף כי במקרה שבו העניין לא יהיה באחריותו של הקבלן (כך שיהיה זכאי לתשלום), לחברה תהא הזכות להטיל את משימת התיקון על גורמים אחרים, ככל שהדבר יתאפשר בנסיבות העניין.	1.סעיף 10.12 – צריך להיות לשיקול דעת הקבלן ולא לשיקול דעת החברה. כמו כן, הקבלן צריך להיות אחראי רק לנזקים שבאחריותו ולא לנזקים אחרים (כמו כוח עליון, נזק על ידי צד ג' וכו') – 'כל אלה יתוקנו על ידי הקבלן אך בתשלום נוסף.				
מקובל בכפוף לשינויים בנוסח המוצע, ראו בעמודה מימין.	1.להוסיף סעיף 10.23 – "על אף האמור לעיל ולהלן, הקבלן לא יהיה אחראי לעיכובים שאינם בשליטתו הסבירה, לרבות עיכובים מצד חברת החשמל, מצד המזמין ו/או מי מטעמו וכד' לרבות בגין אי מתן גישה סבירה לקבלן לאתרים על ידי המזמין בלא נימוק סביר." בהסכם זה - "כוח עליון – כל מקרה המונע מצד להסכם מלקיים חיוב מחויביו על פי הסכם זה, שאינו בשליטתו הסבירה של אותו צד להסכם ושלא היה ניתן למנוע אותו באמצעים סבירים על ידי אותו צד. הנטל להוכיח קיומו של כוח עליון יוטל על הטוען, אלא אם נקבע אחרת"				
יתווסף שהכוונה לכל פגם או ליקוי שהתגלה לאחר ביצוע העבודות ולא נבע כתוצאה מהתנהלות החברה ו/או מי מטעמה ו/או כתוצאה מכוח עליון.	סעיף 13.2 – לתקן כך שהקבלן יבצע תיקונים אשר באחריותו בלבד				

החלטתו של הנציג תהיה מחייבת. ככל שלנציג תהא טענה בעניין, יחא עליו להעלותה תוך 7 ימים לכל המאוחר, ובכתב.	סעיף 13.4.1 – לא סביר שאין זכות ערעור				
ללא שינוי בסעיף. ככל ויש מחלוקת – יציג הקבלן דעתו למזמין לקבלת החלטה סופית.	1.סעיף 13.7.1 – האחריות צריכה להיות אובייקטיבית ולא "לדעת המפקח."				
ישונה כך שיובהר שמדובר בכל נזק שנגרם לאחר תחילת ביצוע העבודות והקבלן לא הוכיח שנגרם כתוצאה מהתנהלות החברה ו/או מי מטעמה ו/או כתוצאה מכוח עליון.	1.סעיף 13.11 – תיקון נזקים שנגרמו על ידי הקבלן בלבד.				
ראו התייחסות לעניין להלן	1.סעיף 15.8, 15.9 - להוסיף בסוף הסעיף "חובתו של הקבלן לשיפוי כאמור כפופה לתנאים הבאים: א. התקבל פס"ד סופי של בית משפט מוסמך בנושא. ב. המזמינה הודיעה לקבלן מיד על קבלת כל דרישה ו/או תביעה לביה הינה דורשת שיפוי, אפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה עם הדורש/תובע ללא אישור הקבלן מראש ובכתב."				
מקובל	1.סעיף 16.1 – אחרי המילה "אחראי" יש להוסיף "על פי דין." כמו כן, במקום המילים "העלולים להגרם" יש לרשום "שנגרמו."				
אין צורך	1.סעיף 16.2, 16.3 – אחרי המילה "אחראי" יש להוסיף "על פי דין."				
תוסר המילה "בלעדית"	1.סעיף 16.4 – במקום המילה "בלעדית" יש לרשום "על פי דין."				
יובהר כי הוא מתחייב לשפוחה ו/או לפצוחה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם באופן חלוט עקב נזקים כאמור, ובלבד שהחברה לא התפשרה עם התובע ללא אישור הקבלן. שינויים נוספים בסעיף זה – ראו לעיל.	1.סעיף 16.5 – לא מקובל לתת פטור כללי לחברה. כמו כן, חובת השיפוי תהיה ככל שלקבלן אחריות על פי דין ובכפוף לפס"ד סופי ובלבד שהחברה לא התפשרה עם התובע ללא אישור הקבלן.				
מקובלת התוספת הבאה בלבד: על אף האמור לעיל ולהלן, (א) הקבלן לא יישא בנזקים הנובעים ממעשה ו/או מחדל של החברה ו/או מי מטעמה ו/או כתוצאה מכוח עליון;	1. יש להוסיף סעיף 16.8 – על אף האמור לעיל ולהלן, (א) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים וכן נזקים כלשהם הנובעים ממעשה ו/או מחדל של				

	<p>החברה ו/או מי מטעמה ו/או צד שלישי כלשהו ו/או כתוצאה מכוח עליון;</p> <p>(ב) אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפויים המצטברים (לרבות הוצאות ו/או דמי נזק) בהם יישא על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על ערך התמורה הכספית ששולמה לקבלן בקשר עם הסכם זה, תהא העילה אשר תהא והחברה פוטרת את הקבלן ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו</p>				
ישונה לנזק שנגרם והוא באחריות הקבלן ו/או מי מטעמו	1.סעיף 18.4 – לתקן רק לנזק שנגרם והוא באחריותו של הקבלן כאמור בהסכם זה ולא נזק העלול להגרם.				
יורדו המילים שקובעות שהחילוט יהיה ללא כל קשר לגובה הנזק.	1.סעיף 18.8 – למחוק לגמרי. לא סביר חילוט לא קשר לגובה הנזק.				
מקובל.	סעיף 19.2.3 – יש להוסיף בסוף "והאמור לא בוטל תוך 60 יום				
יובהר כי האמור בסעיף אינו חל אם הקבלן הציג אסמכתאות מספקות שמהן יעלה כי בנסיבות העניין לא יהיה בהטלת העיקול כדי לפגוע באפשרות הקבלן לקיים את התחייבויותיו כלפי החברה.	1.סעיף 19.2.4 – צריך להיות רק אם העיקול פוגע באפשרות הקבלן לקיים את התחייבויותיו לחברה.				
מקובל	1.סעיף 19.2.5 – יש לתת התראה בת 7 ימים (ממועד קבלת ההתראה) ואפשרות לתקן.				
מקובל	1.סעיף 19.2.13, 19.2.6 – יש לתת לפחות 7 ימים.				
לא מקובל.	סעיף 19.2.7 – יש לבטל. אם אין הפרה לא צריך להיות ביטול				
לא מקובל, אך יוסף לגבי תאגיד שהכוונה לבעלי החברה ו/או מנהליה – ככל שכתוצאה מכך תישלל היכולת של התאגיד להמשיך במילוי תפקידו	סעיף 19.2.9 – יש לבטל. לא ברור איך רלוונטי לתאגיד				
לא מקובל	1.סעיף 19.6.3 - יש להבהיר שהערבות				

	היא אמצעי גביה ולא סנקציה על הפרה.				
ראה תשובה לעיל	48. שלהבהיר שהאחריות לפנלים וממירים היא לא של הקבלן אלא אחריות יצרן בלבד (ולא "במקביל לאחריות היצרן")				
ראה תשובה לעיל	סעיף 4.3 – במקרה של תקלה סדרתית לא יישא הקבלן בעלויות פירוק, הרכבה והובלה של פנלים וממירים				
ראה תשובה לעיל	50. סעיף 5 – יש להוסיף – כל פגם אחר שאינו כתוצאה מעבודה לקויה או חומרים לקויים שסופקו על ידי הקבלן.				
מקובלת התוספת בנוסח הבא: 51 סעיף 7 – יוסף בסעיף כי חובתו של הקבלן לשיפוי כאמור כפופה לתנאים הבאים: א. התקבל פס"ד סופי של בית משפט מוסמך בנושא. ב. המזמינה הודיעה לקבלן תוך זמן סביר על קבלת כל דרישה ו/או תביעה לגביה הינה דורשת שיפוי, אפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה עם הדורש/תובע ללא אישור הקבלן מראש ובכתב. כמו כן, על אף האמור לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו.	51. סעיף 7 - להוסיף בסוף הסעיף "חובתו של הקבלן לשיפוי כאמור כפופה לתנאים הבאים: א. התקבל פס"ד סופי של בית משפט מוסמך בנושא. ב. המזמינה הודיעה לקבלן מיד על קבלת כל דרישה ו/או תביעה לגביה הינה דורשת שיפוי, אפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה עם הדורש/תובע ללא אישור הקבלן מראש ובכתב. כמו כן, על אף האמור לעיל ולהלן, (א) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים וכן נזקים כלשהם הנובעים ממעשה ו/או מחדל של החברה ו/או מי מטעמה ו/או צד שלישי כלשהו ו/או כתוצאה מכוח עליון; (ב) אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפויים המצטברים (לרבות הוצאות ו/או דמי נזק) בהם יישא על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על ערך התמורה הכספית ששולמה לקבלן בקשר עם הסכם זה, תהא				

	העילה אשר תהא והחברה פוטרת את הקבלן ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו".				
ראה תשובה לעיל.	נבקש הבהרות לגבי מערכת השטיפה מה דרוש בדיוק				
לא מובן. שינויים בסעיף – בהתאם למפורט לעיל.	סעיף 16.5: הקבלן פוטר בזאת את החברה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור, ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור...				

למען הסר ספק התשובות שלעיל נוגעות לשאלות ההבהרה שהוגשו בהתאם למועדים. ככל שיהיו עדכונים רלוונטיים נוספים, המזמין שומר על זכותו לעדכן ו/או להוסיף פרטים נוספים, לפי העניין.