



ג' בכסלו תשפ"א
18 בנובמבר 2020
סימוכין : 6461

**פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מס' 10/20
שהתקיימה בתאריך: ב' בכסלו תשפ"א, 18 בנובמבר 2020**

משתתפים:

ה"ה מאיר רובינשטיין – ראש העיר
ה"ה יהודה עובידי – מ"מ ראש העיר
ה"ה דוד זלץ – סגן ראש העיר
ה"ה דב שמעיה – סגן ראש העיר
ה"ה אפרים אוחיון – חבר מועצת העיר
ה"ה בנימין הרשור – חבר מועצת העיר
ה"ה מנחם זיידה – חבר מועצת העיר
ה"ה שלמה כהן – חבר מועצת העיר
ה"ה ישראל פכטר – חבר מועצת העיר
ה"ה יואל פרויליך – חבר מועצת העיר
ה"ה דוד שפיצר – חבר מועצת העיר
ה"ה מנחם שיינברגר – חבר מועצת העיר

חסרים:

ה"ה מנדי שוורץ – משנה לראש העיר
ה"ה חיים ברגר – חבר מועצת העיר
ה"ה אברהם יודייקין – חבר מועצת העיר
ה"ה יצחק דויד כהן – חבר מועצת העיר
ה"ה משה כהנא – חבר מועצת העיר
ה"ה יוסף שטרית – חבר מועצת העיר

על סדר היום:

1. אישור וועדת כספים 09/20.
2. הארכת תוקף גבייה – חוק עזר לביתר עילית (היטל ואגרת ביוב), התשע"ג-2012.
3. אישור חוזים עם עמותות.
4. עדכון פרוגרמה.

1. אישור וועדת כספים 09/20:

ד"ה: בפני חברי מועצת העיר מונחת החלטת וועדת כספים 09/20, מדובר בתב"רים חדשים והגדלה של תב"רים לבינוי ופיתוח העיר.
ד"ה מעלה להצבעה: 1 נגד, 1 נמנע, אושר ברוב.

2. הארכת תוקף גבייה – חוק עזר לביתר עילית (היטל ואגרת ביוב), התשע"ג-2012 עד ליום 31.12.2020

חוק עזר לביתר עלית (היטל ואגרת ביוב), התשע"ג-2012 (להלן: "חוק העזר") קובע בסעיף 17 מגבלת גבייה של היטלים ומיסוי מכוח חוק עזר זה בהתאם לתחשיב שנערך בשנת 2012. תחשיב זה הינו בתוקף לחמש שנים במקור ולאחר הארכות, עתיד לפקוע ביום 31 בדצמבר 2020,



בימים אלו נערכת העירייה לאישור תחשיב תעריפים חדש על פי נהלי רשות המים, (התחשיב החדש מונח בפני החברים), אשר יהווה את תעריפי הגביה החדשים לשנים הקרובות לפי חוק העזר. לשם יצירת תחשיב תעריפי גביה מעודכן התקשרה העירייה עם חברת 'מוטי חן', שירותים מוניציפאליים בע"מ, אשר הרכיבה טיוטת תחשיב העומדת בימים אלו לבחינת חברת בקרה מטעם הרשות הממשלתית למים וביוב, חברת 'אהוד חסון' ייעוץ כלכלי ועסקי בע"מ.

לצורך המשך גביה חוקית ותקפה, אשר תאפשר להגשים את תכליות המיסוי וההיטלים ובכדי לשמור על יציבות פיננסית בהוצאות והכנסות העירייה, כמו גם אפשרות להיערך כדבעי ובאופן תקין עת יאושר התחשיב וניתן יהיה לגבות את התעריפים מכוחו – נדרשת ארכה להמשך גביה הנוכחית, ובהתאם לתעריפי הגביה הנוכחיים עד ליום 31.12.21, או עד לאישור סופי של תחשיב חדש (המוקדם מביניהם). לאור האמור, מתבקשת בזאת מליאת מועצת העיר לאשר מתן ארכה עד לסוף שנת 2021 (ככל שלא יאושר תחשיב עדכני קודם לכן), לגבות היטלי מים וביוב בהתאם לתחשיב הנוכחי. אישור ההארכה יועבר למשרד הפנים לאישור סופי.

רה"ע מעלה להצבעה: 1 נגד, 1 נמנע, אושר ברוב.

3. אישור חוזים עם עמותות:

רה"ע: לחברי העירייה נשלחה חוות דעת יועמ"ש לגבי תקינות הקצאות ואישור חוזים עם עמותות עפ"י הרשימה דלהלן:

עמותה	מס' עמותה	מגרש	ייעוד
מוסדות ו'זניץ בארץ הקודש	580018919	428/2	בית כנסת
בית הכנסת חניכי הישיבות ביתר עילית	580363513	735B	בית כנסת
נתיבות חכמה	580394096	2 - 12'צ	בית כנסת
בית דניאל מוסדות תורה וחסד	580517837	426/6	בית כנסת
דורשי ציון	580532455	446/1	בית כנסת

חברי המועצה ה"ה יואל פרויליך וה"ה מנחם זיידה יצאו מן האולם בשל ניגוד עניינים.
ראש העיר מעלה להצבעה: **אושר פה אחד.**

4. עדכון פרוגרמה:

רה"ע: לחברי מועצת העיר נשלחה פרוגרמה של שטחי הציבור בחלוקה של העיר לארבעה אזורים. הטבלה הוכנה בהתאם לנוהל הקצאות קרקע בכדי לקדם הקצאת קרקעות לעמותות לבינוי מוסדות ציבור.

ראש העיר מעלה להצבעה: **11 בעד, 1 נמנע, אושר ברוב.**
ראש העיר סיכם את הישיבה באיחולי מזל טוב לחבר מועצת העיר ה"ה שלמה כהן, לרגל הולדת ביתו בשעטו"מ.

הישיבה ננעלה.


מאיר רובינשטיין
ראש העיר

העתק:

ה"ה בני שוורץ – מנכ"ל העירייה
ה"ה משה עמדי – גזבר העירייה
ה"ה יהודה דייטש – רמ"ט ראש העיר
ה"ה גרשון וינגורט – מבקר העירייה
עו"ד עדי הדר – יועמ"ש
רו"ח תמי נאסה – הממונה על הישובים ביו"ש