



29/01/2018

הודעות למתכננים

1. תכנית אופציות

בהגשת תכנית אופציות חדשה בגבעה B נבקש מכל מתכנן להצהיר כי אכן בדק וכל האופציות המתוכננות אינן עולות על 200 מ"ר לדירה.
החל מסוף חודש פברואר 2018 תכלול תכנית האופציות טבלת חישוב שטחים לכל דירה בבנין.
ניתן לחשב את חישוב השטחים בפוליון ממוחשב ללא מסגרת והורדות.

2. נוהל מתנגדים

לצורך ייעול הטיפול בבקשות המוגשות עם חתימות שכנים חסרות, להלן עדכון ההנחיות להגשת בקשות אלו:

- בטבלת חתימות בעלי הנכסים המסכימים לתוכנית, על המבקש לציין בכתב יד ברור ולהצהיר את שמות בעלי הנכסים, גם לדירות שחתימתם חסרה.
- במעמד הגשת הבקשה יש לצרף עותקים לתוכנית בדפי A4 בהדפסה צבעונית – לפי מס' השכנים החסרים/מתנגדים.
על העותקים לכלול: תכנית הקומות הרלוונטיות לבקשה וחתך או חזית רלוונטיים.
במידה והבקשה מכילה גם תכנית אופציות – יש לצרף גם את תוכניות האופציות הרלוונטיות למתנגד.

מצורף דף תנאי סף חדש לשנת 2018.

בכבוד רב

אבישי מירון

מהנדס הוועדה

טכני	שפ"ע	השרות המפיכלולוגי	חברה ונוער	חינוך	תרבות	רווחה	בטחון	גזרות	הנדסה	פיקוח בניה	מהנדס העיר
טל. 02-5888002	טל. 02-5888108	טל. 02-6337161	טל. 02-5888122	טל. 02-5888150	טל. 02-5889911	טל. 02-5888999	טל. 02-5888000	טל. 02-5888121	טל. 02-5888140	טל. 02-5888168	טל. 02-5888144
פקס. 02-5802195	פקס. 02-5888151	פקס. 02-6337170	פקס. 02-5807322	פקס. 02-5888131	פקס. 02-5803028	פקס. 02-5808708	פקס. 02-5802195	פקס. 02-5888126	פקס. 02-5888171	פקס. 02-5888154	פקס. 02-5888154

מנכ"ל העירייה: טל. 02-5889956 פקס. 02-5888182
מרכזיה: טל. 02-5888111 פקס. 02-5888123
מוקד עירוני: טל. 02-5888106 / 106, 24 שעות ביממה