



כ"ז בסיון תשע"ט  
30 ביוני 2019  
סימוכין : 6160

**פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מס' 05/19  
שהתקיימה בתאריך: כ"ג בסיון תשע"ט, 26 ביוני 2019**

**נוכחים:**

ה"ה מאיר רובינשטיין – ראש העיר  
ה"ה יהודה עובידי – מ"מ ראש העיר  
ה"ה דוד זלץ – סגן ראש העיר  
ה"ה מנדי שוורץ – משנה לראש העיר  
ה"ה אפרים אוהיון – חבר מועצת העיר  
ה"ה יעקב הרשקופ – חבר מועצת העיר  
ה"ה אברהם יודייקין – חבר מועצת העיר  
ה"ה שלמה כהן – חבר מועצת העיר  
ה"ה משה כהנא – חבר מועצת העיר  
ה"ה יואל פרויליך – חבר מועצת העיר  
ה"ה מנחם שיינברגר – חבר מועצת העיר  
ה"ה דוד שפיצר – חבר מועצת העיר

**חסרים:**

ה"ה דב שמעיה – סגן ראש העיר  
ה"ה חיים ברגר – חבר מועצת העיר  
ה"ה בנימין הרשלר – חבר מועצת העיר  
ה"ה מנחם זיידה – חבר מועצת העיר  
ה"ה יצחק דויד כהן – חבר מועצת העיר  
ה"ה יוסף שטרית – חבר מועצת העיר

**משתתפים:**

ה"ה יהודה דייטש – רמ"ט ראש העיר  
ה"ה משה עמדי – גזבר העירייה  
ה"ה יצחק וענונו – סגן הגזבר  
עו"ד רן דרוק – היועמ"ש  
ה"ה גרשון וינגורט – מבקר העירייה  
ה"ה נפתלי לבינסון – מנהל אגף נכסים

**על סדר היום:**

1. אישור וועדת כספים 04/19.
2. הנחת דו"ח רבעוני 01/19.
3. אישור דו"ח כספי מבוקר לשנת 2018 – החברה לפיתוח.
4. אישור דו"ח כספי מבוקר לשנת 2018 – המרכז הקהילתי.
5. האצלת סמכויות למ"מ מנכ"ל העירייה.
6. מינוי חבר הנהלה במרכז הקהילתי.
7. מינוי חבר דירקטוריון בחל"פ.
8. מינוי מחזיקי תיקים וועדות.
9. הצעה ליעול ביטוח מוסדות חינוך.
10. אישור החלטות וועדת משנה להקצאות 01/19 מתאריך: 23/6/19.
11. תיקון בפרוגרמה גבעת התמר.



**ראש העיר:** פותח את הישיבה בנושאים שעל סדר היום:

1. **אישור וועדת כספים 04/19:**  
ראש העיר: בפני החברים מונחת החלטת ועדת כספים 04/19. מדובר בתב"רים חדשים והגדלה של תב"רים שכוללים השקעה בבינוי כיתות ובשיפור הנגישות והגברת הבטיחות בדרכים.  
ראש העיר מעלה להצבעה: **11 בעד, 1 נגד (שפיצר). אושר ברוב.**
2. **הנחת דו"ח רבעוני 01/19:**  
ראש העיר מניח בפני החברים את הדו"ח הרבעוני 01/2019 של העירייה. ב"ה הדו"ח מראה את המשך השמירה על האיזון הכלכלי המבורך תוך הגברת ההשקעה בכל התחומים.
3. **אישור דו"ח כספי מבוקר לשנת 2018 – החברה לפיתוח:**  
ראש העיר מעלה לאישור חברי המליאה את הדו"ח הכספי של החברה לפיתוח לשנת 2018.  
ראש העיר מעלה להצבעה: **אושר פה אחד.**
4. **אישור דו"ח כספי מבוקר לשנת 2018 – המרכז הקהילתי:**  
ראש העיר מעלה לאישור חברי המליאה את הדו"ח הכספי של המרכז הקהילתי לשנת 2018.  
ראש העיר מעלה להצבעה: **אושר פה אחד.**
5. **האצלת סמכויות למ"מ מנכ"ל העירייה בעניינים שאינם כספיים:**  
בהתאם לסעיף 17 (בהתאם לחוק הרשיומ"ק בחירת ראש רשות, סגניו וכהונתם) מואצלות בזאת סמכויות ראה"ע למר משה עמדי לחתום על מסמכים שאינם כרוכים בהוצאה כספית. כמו"כ מוצע להסמיך את מ"מ המנכ"ל בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (משמעת).  
כמו"כ, מוצע להעלות את שכרו של מ"מ המנכ"ל לרמה המקסימלית שתאושר על ידי משרד הפנים.  
ראש העיר מעלה להצבעה: **11 בעד, 1 נמנע (שפיצר). אושר ברוב.**
6. **מינוי חבר הנהלה במרכז הקהילתי:**  
ראש העיר: אני מתכבד להעלות לאישור חברי מועצת העיר את מינויה של הגב' לאה רייכמן, כחברת הנהלת המרכז הקהילתי ביתר עילית.  
ראש העיר מעלה להצבעה: **אושר פה אחד.**
7. **מינוי חבר דירקטוריון בחל"פ:**  
ראש העיר: אני מתכבד להעלות לאישור חברי מועצת העיר את מינויה של הגב' עו"ד ענת בן זאב, כנציגת ציבור בדירקטוריון החל"פ.  
ראש העיר מעלה להצבעה: **אושר פה אחד.**
8. **מינוי מחזיקי תיקים וועדות:**  
ראש העיר: בשמחה רבה אני מתכבד להעלות לאישור חברי מועצת העיר את מינוי מחזיקי תיקים וועדות ואני מאחל להם הצלחה רבה ועשייה ברוכה בפעילותם הציבורית למען כלל תושבי העיר.  
המינויים המוצעים כדלהלן:  
חבר מועצת העיר ה"ה אפרים אוחיון מחזיק תיק רווחה (לא כולל עניינים הנוגעים לחברה ונוער).  
חבר מועצת העיר ה"ה יצחק דויד כהן מחזיק תיק בטחון ותיק מורשת מן המזרח.  
חבר מועצת העיר ה"ה שלמה כהן מחזיק רישוי עסקים ויו"ר וועדת רישוי עסקים.  
ראש העיר מעלה להצבעה: **11 בעד, 1 נגד (שפיצר). אושר ברוב.**



**9. הצעה לייעול ביטוח מוסדות חינוך:**

בהתאם לנוהל הקצאות יו"ש, על העירייה להתנות בהסכמים את ביטוח המבנים המועברים לשימוש של מוסדות החינוך. בשל חוסר בנתונים מדויקים לפעמים אין אפשרות להסדיר את הביטוח בהתאם לגודל המדויק של השטח. בכדי למנוע עיכוב מיותר שמקשה על הליכי האישורים למוסדות, מוצע לאפשר למוסדות להפקיד מפרעה זמנית על פי חישוב של 55 מ"ר עבור כיתת לימוד, בכדי שניתן יהיה להנפיק את האישורים ללא עיכוב.

ראש העיר מעלה להצבעה: **אושר פה אחד.**

**10. אישור החלטות וועדת משנה להקצאות 01/19 מתאריך: 23/6/19:**

מנהל אגף נכסים: לחברי מועצת העיר נשלח פרוטוקול משיבת וועדת משנה להקצאות שדנה בתיקי הבקשות של עמותות שהגישו בקשה לקבלת הקצאת קרקע והליך ההקצאה שלהם הושלם ועבר בוועדת ההקצאות.

בפני החברים מונחים תיקי הבקשה של העמותות וכן מכלול החומר הרלוונטי הנוגע להקצאות בעיר, כולל ספר ההקצאות והתבחינים להקצאות.

לאחר דיון בפרטי הבקשות ראש העיר מעלה לאישור חברי מועצת העיר את החלטות וועדת משנה להקצאות מיום 23.6.19 הכוללות את ההקצאות הבאות:

הקצאה לעמותת בית דניאל במגרש 426/6.

הקצאה לעמותת חניכי הישיבות ביתר עילית במגרש B735.

הקצאה לעמותת שערי ביתר במגרש 720/3.

ראש העיר מעלה להצבעה: **אושר פה אחד.**

**11. תיקון בפרוגרמה גבעת התמר:**

לאחר אישור הפרוגרמה בכל חלקי העיר בתחילת השנה התברר כי במגרש 446 חלה טעות ונרשם רק הייעוד החלקי של המגרש. על דעת מהנדס העיר יש צורך בתיקון הפרוגרמה והוספת ייעוד לבנייני בית כנסת במגרש.

ראש העיר מעלה להצבעה: **מאושר פה אחד.**

ראש העיר: לקראת סיום אני מבקש לאחל ברכת מזל טוב חמה ולבבית לחברי מועצת העיר: המשנה לראש העיר הרב **מנדי שוורץ** לנישואי הבת, חבר מועצת העיר ויו"ר וועדת תכנון ובנייה הרב **בנימין הרשלו** לאירוסי הבת, לחבר מועצת העיר הרב **יוסף שטרית** לנישואי הבת, לחבר מועצת העיר ומחזיק תיק שפי"ע הרב **יואל פרויליך** להולדת הבן. שיזכו כולם לראות רוב ברכה ונחת מכל יוצ"ח.

סגן ראש העיר דוד זלץ: מזל טוב לראש העיר לאירוסי הבן **יהודה** שיחי.

הישיבה ננעלה.

מאיר רובינשטיין  
ראש העיר

העתק: גב' תמי נאסה – הממונה על הישובים ביו"ש