

מס' דף: 1

תאריך: 04/09/2016
א' אלול תשע"ו

הועדה המקומית לתכנון ובניה - ביתר עלית

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי

ישיבה מספר: 201627 ביום שני תאריך 29/08/16 כ"ה אב, תשע"ו בשעה 12:00

השתתפו:

חברים:

ה"ה מאיר רובינשטיין

ה"ה שיטרית יוסף

אדרי אבישי מירון

- יו"ר הועדה.

- מ"מ יו"ר הועדה.

- מהנדס הועדה.

מס' דף: 2

תאריך: 04/09/2016

פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מספר: 201627 בתאריך: 29/08/16

רשימת הבקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ
1	2016123	1127001			270	ז'מצוב דוד ורחל	אבן עזרא 9 ביתר עילית	3
2	2016226	2170103			צ-1	"טוב דעת"	פנים מאירים 7 ביתר עילית	4
3	2016227	2247702			477	עיריית ביתר עילית	קדושת לוי 116 ביתר עילית	5

סעיף 1: פרוטוקול רשות רישוי ישיבה מספר: 201627 בתאריך: 29/08/2016

מספר בקשה: 2016123 תיק בניין: 1127001

מבקש:

ז' מצוב דוד ורחל
אבן עזרא 9 ביתר עילית

עורך:

מלכה יהודית

שכונה: A 1

סוג בקשה: בקשה להיתר
כתובת הבניין: אבן עזרא 9 ביתר עילית
שטח מגרש: 516.22 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 270 יעוד: מגורים

יח"ד	שטח עיקרי	תאור בקשה	בית פרטי חד משפחתי
1	275.06	בניה חדשה	

מהות הבקשה:
בית פרטי - בנה ביתך

החלטות:

- לאשר את הבקשה בכפוף למילוי התנאים הבאים:
- 1) חתימת שכנים גובלים לענין הגדר המשותפת.
 - 2) הוכחת זכות/בעלות - הסכם חכירה/הסכם פיתוח.
 - 3) הצהרת מהנדס וחשובים סטטיים.
 - 4) הצהרת מהנדס לענין קירות פיתוח קיימים.
 - 5) תיקונים טכניים במסמכי הבקשה על פי הנחיות מהנדס הוועדה (גליון דרישות ישלח)
 - 6) אישור הג"א.
 - 7) אישור תיאום עם מפקחי האתר - "גדיש" - לנושא הפיתוח.
 - 8) אישור מחלקת הנדסה לנושא תוכנית סניטרית.
 - 9) הסכם עם מעבדה לבדיקת תקינות הבטון.
 - 10) מילוי דרישות נוספות לענין בנה ביתך.
 - 11) תשלום אגרות כנדרש.

מספר בקשה: 2016226 תיק בניין: 2170103
פרוטוקול רשות רישוי ישיבה מספר: 201627 בתאריך: 29/08/2016

סעיף: 2

מבקש:

☒ "טוב דעת"
פנים מאירים 7

עורך:

☒ שולמן ולדימיר

שכונה: 1-B

סוג בקשה: בקשה להיתר
כתובת הבניין: פנים מאירים 7 ביתר עילית
גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: צ-1 יעוד: בניני ציבור

תאור בקשה

בית כנסת תוכנית שינויים

מהות הבקשה:

תוכנית שינויים לבית כנסת.

החלטות:

לאשר את הבקשה בכפוף למילוי התנאים הבאים:

- 1) אישור הג"א.
- 2) אישור כיבוי אש.
- 3) אישור יועץ נגישות.
- 4) אישור יועץ בטיחות.
- 5) תיקונים טכניים במסמכי הבקשה על פי הנחיות מהנדס הוועדה (גליון דרישות ישלח)
- 6) חישובים סטטיים והצהרת מהנדס.
- 7) אישור מתי' הנדסה לנושא פיתוח ותשתיות.

מספר בקשה: 2016227	תיק בניין: 2247702	סעיף: 3
פרוטוקול רשות דישובי ישיבה מספר: 201627 בתאריך: 29/08/2016		

מבקש:

עיריית ביתר עילית

רח' רבי עקיבא 38, ביתר עילית מיקוד: 99879

עורך:

דביר יחיעם אדריכלים

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: קדושת לוי 116 ביתר עילית

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 477 יעוד: מוסד ציבורי

שכונה: 1-B

תאור בקשה

בית כנסת תוספת למבנה קיים


מהות הבקשה:

בית כנסת מעל מעון קיים.

החלטות:

לאשר את הבקשה בכפוף למילוי התנאים הבאים:

- (1) אישור הג"א.
- (2) אישור כיבוי אש.
- (3) אישור יועץ נגישות.
- (4) חישובים סטטיים והצהרת מהנדס.
- (5) תיקונים טכניים במסמכי הבקשה על פי הנחיות מהנדס הוועדה. (גליון דרישות יישלח)
- (6) אישור מח' הנדסה לנושא פיתוח ותשתיות.
- (7) תיאום ביצוע עם המח' הטכנית.


 יוסף שיטריט
 מ"מ יו"ר הוועדה


 מאיר רובינשטיין
 יו"ר הוועדה


 אבנשי-מירון
 מהנדס הוועדה