



לשכת ראש העיר

ד' בתמוז תשע"ד  
2 ביולי 2014  
סימוכין : 5305

פרוטוקול ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין  
שהתקיימה ביום ראשון א' בתמוז תשע"ד, 29 ביוני 2014, באולם מועצת העיר

**משתתפים:**

ה"ה מאיר רובינשטיין – ראש העיר  
ה"ה רביץ יצחק – מ"מ וסגן ראש העיר  
ה"ה עובידי יהודה – סגן ראש העיר  
ה"ה הרשלה בנימין – סגן ראש העיר  
ה"ה הולצמן אורי – חבר מועצת העיר  
ה"ה וייסברג חיים – חבר מועצת העיר  
ה"ה זיידה מנחם – חבר מועצת העיר  
ה"ה נקי מיכאל – חבר מועצת העיר  
ה"ה פכטר ישראל – חבר מועצת העיר  
ה"ה שוורץ מנדי – חבר מועצת העיר  
ה"ה שמעיה בעריש – חבר מועצת העיר

**חסרים:**

ה"ה אבלס אהרן – חבר מועצת העיר  
ה"ה הרשקופ יעקי – חבר מועצת העיר  
ה"ה כרסנטי יעקב – חבר מועצת העיר  
ה"ה שטרית יוסף – חבר מועצת העיר

**נוכחים:**

ה"ה יצחק וענונו – סגן גזבר  
מר שחר בן עמי – יועמ"ש

**על סדר היום:**

• **אישור צו ארנונה 2015:**

**ראש העיר:** אני פותח את ישיבת העירייה שלא מן המניין ומגיש לאישור חברי המליאה את צו הארנונה לשנת 2015. הצו המוצע, הינו לאחר הערותיהם ותיקוניהם החשובים של החברים וכן בהתאם לחו"ד של היועמ"ש בעניין הצו (מקריא את תוכן הצו והחלטות ההנהלה).  
בהציגי בפני חברי העירייה את החיוניות של העלאה אני רוצה להדגיש שיחד עם תכנית ההבראה אנו מבצעים קיצוצים משמעותיים בהוצאות העירייה. מדיניות העירייה היא בראש ובראשונה לדאוג לתושבים ושכל השירותים החיוניים יפעלו כסדרם. אין אפשרות לעשות זאת ללא התאמת תעריפי הארנונה של ביתר עילית, שגם לאחר ההעלאה, יישארו מהנמוכים בריכוזים החרדיים.  
לצד הגדלת ההכנסות, אנו נוהגים ברגישות בציבור מיעוטי היכולת ובתנאים להנחה, כולל בטבלת ההכנסות ובשטח הדירה המקסימאלי להנחה.  
אני מבקש לציין, שהצו המובא לאישור מוגש לאחר דיון מעמיק של ימים ולילות רבים עם הצוות המקצועי ותוך התייעצות והסכמות עם החברים. הצו המובא הינו תוצאה של אחריות כללית למען תושבי העיר.



**חבר העירייה מנחם זיידה (פונה ליועמ"ש):** אמנם קיבלתי לפני 10 ימים את צו הארנונה בביתי ובמייל הודעה על מועד הישיבה, ואת ההזמנה בכתב לישיבה לפני כמה ימים, האם העובדה שלא קיבלתי גם את ההזמנה לישיבה שלא מן המניין בכתב בזמן היא חוקית?

**היועמ"ש שחר בן עמי:** מר אוביץ, אתה שלחת לו את צו ארנונה?

**אוביץ:** כן, אני אישית הבאתי את הצו לביתו 10 ימים לפני מועד הישיבה. בנוסף שלחנו הודעה במייל על מועד כינוס העירייה לכל חברי העירייה כנהוג בכל הישיבות.

**היועמ"ש שחר בן עמי:** אם קיבלת את הצו לפחות 10 ימים לפני הישיבה וגם הזמנה לישיבת העירייה במייל, ומאחר ונאמר פה שזה הנוהג בעירייה, אז אין כאן בעיה מהותית. התקנות נכתבו לפני עידן המייל ולכן אופציית המייל לא נרשמה. בכל מקרה כאמור זו אינה בעיה מהותית מאחר וגם אתה מודה שקיבלת ובכך התקיימה תכלית הוראת החוק. כמובן, שאם אתה דורש לקבל דווקא פיזית, נא להקפיד מכאן ולהבא לשלוח גם בכתב במועד הנדרש.

**זיידה:** יש שינויים מהצו שנשלח לבין זה המונח בפנינו.

**היועמ"ש:** אין בכך בעיה. הרי ברור שיש למועצה סמכות ורשות לשנות את הנוסח לפני ההצבעה, היא לא אוטומט.

**זיידה:** לא צויין מה שכתוב בסעיף 13.

**היועמ"ש:** זה ראוי לתיקון, אך לא יביא לביטול הישיבה. המהות האמיתית התקיימה.

**זיידה:** יש בצו דברים לא ברורים, שיכולים להתפרש אחרת ממה שנאמר פה.

**ראש העיר:** נבהיר בניסוח כל מה שלא ברור.

**הולצמן:** יש מוסדות שמשכירים שטחים, מדוע שלא ישלמו ארנונה עסקית.

**ראש העיר:** מעלה את צו הארנונה 2015 להצבעה.  
**כל הנוכחים בעד, מלבד שניים נגד.**

**ראש העיר:** הצו ייכנס לתוקף בכפוף לאישור משרד הפנים.

**רשם: עקיבא אוביץ**

  
מאיר רובינשטיין  
ראש העיר

**העתק:**

ה"ה יהושע פולק – גזבר העירייה  
מר גרשון וינגורט – מבקר העירייה  
מר אבנר כהן – הממונה על הישובים היהודים איו"ש