



בסייעתא דשמיא

כ"ו בכסלו תשע"ט
04 בדצמבר 2018
סימוכין: 6073

**פרוטוקול ישיבת מועצת העיר 07/18
שהתקיימה בתאריך כ"ו בכסלו תשע"ט (04 בדצמבר 2018) באולם מועצת העיר**

נוכחים:

ה"ה מאיר רובינשטיין – ראש העיר
ה"ה יהודה עובידי – חבר מועצת העיר
ה"ה בנימין הרשלר – חבר מועצת העיר
ה"ה יעקי הרשקופ – חבר מועצת העיר
ה"ה מנחם זיידה – חבר מועצת העיר
ה"ה משה כהנא – חבר מועצת העיר
ה"ה יצחק דויד כהן – חבר מועצת העיר
ה"ה שלמה כהן – חבר מועצת העיר
ה"ה שמואל כהן – חבר מועצת העיר
ה"ה יואל פרויליך – חבר מועצת העיר
ה"ה מנדי שוורץ – חבר מועצת העיר
ה"ה מנחם שיינברגר – חבר מועצת העיר
ה"ה בעריש שמעיה – חבר מועצת העיר
ה"ה דוד שפיצר – חבר מועצת העיר

חסרים:

ה"ה חיים ברגר – חבר מועצת העיר
ה"ה דוד זלץ – חבר מועצת העיר
ה"ה אברהם יודייקין – חבר מועצת העיר
ה"ה יוסף שטרית – חבר מועצת העיר

משתתפים:

ה"ה משה עמדי – גזבר העירייה
מר גרשון וינגורט – מבקר העירייה
עו"ד עדי הדר – יועמ"ש

על סדר היום:

1. מינוי מ"מ וסגן ראה"ע בשכר והאצלת סמכויות.
2. מינוי חברי וועדת הנהלה.
3. אישור תבר"ם לפי הטבלה המצו"ב.

ראש העיר: אני מתכבד לפתוח את ישיבת העירייה 07/18, הישיבה הראשונה לאחר הבחירות שהסתיימו בהצלחה רבה בס"ד וברוכים הבאים לחברי המועצה הנכנסת.

עם תחילתה של הקדנציה ופתיחת עוד פרק של שנות עשייה ושירות לכלל תושבי העיר, כולנו נושאים תפילה לבורא עולם שנזכה לפעול להמשך השגשוג וההצלחה של עירנו הפורחת, תוך שמירה על השלום והאחדות ששוררים בעיר הידועים לשם ולתפארת.

בלעה"ר, קצב הגידול של העיר גדול מאד כשבשנים האחרונות אנחנו מצליחים בס"ד לאכלס כמאה כיתות חדשות מדי שנה כשתוך כדי אנחנו מצליחים לשמור על רמת תחזוקה גבוהה והעיר מטופחת ונקייה.



כפי שידוע לכולנו, שעירנו נמצאת בדירוג סוציו אקונומי נמוך, מס' 1, ועם כל זה מסיימים את שנת התקציב שנה אחר שנה, באיזון מלא וללא גירעונות וכל זה לצד השקעה אדירה של תקציבים ומשאבים הולכים וגדלים, בתחום התשתיות ופיתוח העיר ע"י גיוס משאבי חוץ תוך יגיעה תמידית ובעז"ה בכוונתנו להמשיך ואף להגביר זאת בקדנציה הבעל"ט ביתר שאת ויתר עוז.

אני מתכבד להעלות את הנושאים שעל סדר היום בהתאם לחומר שנשלח לחברים מבעוד מועד.

1. מינוי מ"מ וסגן ראה"ע בשכר והאצלת סמכויות:

היועמ"ש: לא מצאנו מניעה משפטית לצורך אישור המינוי בהתאם לסעיף 25 לתקנון הרשויות המקומיות (יו"ש) והוראות חוזר מנכ"ל, כולל אישור הגזבר שהוצג לחברי המועצה כנדרש לפני כינוס הישיבה וניתן גם למנות בהמשך סגן נוסף.

ראש העיר מעלה להצבעה מינוי ה"ה יהודה עובידי למ"מ ראש העיר ומחזיק תיק חברה ונוער:

בעד: 12, נגד: 1 (שפיצר), נמנע: 1 (זיידה). **המינוי אושר ברוב.**

ראש העיר: אני מברך את המ"מ על המינוי ומאחל לכולנו עבודה פוריה לרווחת תושבי העיר.

2. מינוי חברי הנהלה:

ראש העיר מעלה לאישור חברי העירייה את רשימת חברי הנהלה:

1. ה"ה מאיר רובינשטיין – ראש העיר ויו"ר הוועדה.

מטעם סיעת אגודת ישראל ביתר:

2. ה"ה בנימין הרשור – חבר מועצת העיר

3. ה"ה בעריש שמעיה – חבר מועצת העיר

4. ה"ה מנדי שוורץ – חבר מועצת העיר

5. ה"ה יואל פרוליק – חבר מועצת העיר

6. ה"ה מנחם שיינברגר – חבר מועצת העיר

מטעם סיעת ש"ס:

7. ה"ה יהודה עובידי – מ"מ ראש העיר

8. ה"ה יצחק דויד כהן – חבר מועצת העיר

9. ה"ה שלמה כהן – חבר מועצת העיר

מטעם סיעת דגל התורה:

10. ה"ה דוד זלץ – חבר מועצת העיר

11. ה"ה יוסף שטרית – חבר מועצת העיר

12. ה"ה אברהם יודייקין – חבר מועצת העיר

מטעם סיעת קהילות הקודש:

13. ה"ה משה כהנא – חבר מועצת העיר

מטעם סיעת אנשים:

14. ה"ה יעקי הרשקופ – חבר מועצת העיר



ראש העיר מעלה להצבעה:

בעד: 12, נגד: 1 (שפיצר), נמנע: 1 (זיידה). הרכב וועדת ההנהלה אושרה ברוב.

3. אישור תב"רים לפי הטבלה המצו"ב:

ראש העיר: לחברי המועצה נשלחה רשימת התב"רים לאישור. באופן חריג ובשל העובדה שלא מונתה עדיין וועדת כספים, הרשימה מובאת לאישור מליאת מועצת העיר, זה גם נשלח אליכם לפני יומיים.

ה"ה זיידה: אני רוצה לשאול את הגזבר האם זה מוגש בהתאם לדרישות המנויות בתקנות הרשויות המקומיות הכנת תקציבים, יש שם הוראות ברורות כיצד להציג את הנתונים.

גזבר העירייה: זה הוכן בהתאם לנהלים של הממונה.

ה"ה זיידה: אני חושב שזה לא חוקי ונגד את כללי הרשויות המקומיות תקציבים.

היועמ"ש: אין מניעה בהתאם לכללי המועצות המקומיות (הכנת תקציבים) ביו"ש. לפי סעיף 16 סיפא, הסעיפים נקבעים ע"י הממונה.

ראש העיר מעלה להצבעה:

בעד: 12, נגד: 2 (שפיצר, זיידה). המינוי אושר ברוב.

הצהרת אמונים

בהתאם לסעיף 24א. בפקודת העיריות והמלצות היועמ"ש נדרשים חברי המועצה להצהיר אמונים כדלהלן: "אני מתחייב לשמור אמונים בתפקידי ולמלא באמונה את שליחותי במועצה".

רוב החברים מצהירים. (ה"ה זיידה מסרב להשתתף)

דברי סיום וברכה

חבר מועצת העיר דוד שפיצר: ברשות קהל חשוב ונכבד נבחר נציגי הציבור. בשבח והודיה למי שאמר והיה העולם שהגעתי לכאן בשליחותם של גדולי ישראל ובראשם מו"ר מרן האדמו"ר מערלוי שליט"א ששלחני ובשליחותם של התושבים החסידיים של ביתר. יהי רצון שלא יבושו בי שולחי והיה נא מצליח דרכי אשר אנוכי הולך ועומד. שלא יכשלו בלשונם ולא ינקשו בשינונם ולא יבושו במשענם ולא יכלמו במ שאונם ואל יאמר פיהם דבר שאינו כרצונך.

לאחר משא ומתן עם רה"ע הנבחר הרב רובינשטיין החלטתי שאינני מצטרף להנהלת העיר בקואליציה ואשרת את הציבור מהאופוזיציה. לאחר שלא נשאר לו לתת לי תיק מכובד כראוי עקב התחייבויות אחרות ולדעתי דבר ראשון צריך לתת לשותפים הטבעיים ומה שנשאר מחלקים למצטרפים ולא להפך. כידוע מהרה"ק רי"ד מבעלזא זי"ע שלא הצטרף לאגו"י ואמר שמישהו צריך לשמור מבחוץ.



כמובן אנו יהודים חרדים ונשמעים לדעת תורה וכל מעשינו הוא רק ע"פ התורה הק' בדרך החסידות שלמדנו מרבותינו ז"ע ויבדלחט"א גדולי ישראל וכמובן כל הביקורת והתנגדויות באופוזיציה תהיה רק ע"פ התורה לפי דינא דשו"ע לחומרא וע"פ ספרי החפץ חיים ושמירת הלשון.

שמעתי שהרב וואזנר זצ"ל פסק שלמועצת העיר יש דין של זט"ה וכל החלטותיה הם ע"פ ההלכה וכדאי לעיין בשמירת הלשון כלל ב' סעיף י"א.

ולסיום אני בטוח שמייסד העיר מו"ר האדמו"ר מערלוי ז"ע ישמח שגם באופוזיציה יקדשו שם שמים.

חבר מועצת העיר יהודה עובידי: אני שמח לברך מכל הלב את חברי מועצת העיר החדשים ובמיוחד לחברי הסיעה שליוו תמכו והיו שותפים נאמנים לכל אורך הדרך. באופן מיוחד אני רוצה להודות לראש העיר והגזבר על עבודתם המסורה. תודה לזאב בכר שמנהל את העניינים ביד רמה. ברכה מיוחדת למשמר היוצא, חבר מועצת העיר עד לא מכבר הרב מיכאל נקי על עבודה מסורה לאורך השנים.

חבר מועצת העיר משה כהנא: ראשית ברצוני לברך את חברי המועצה כולם, החדשים והוותיקים יותר. כפי שנוכחנו גם במערכת הבחירות האחרונה, למרות הכל נשמרה אווירה נקייה ומכבדת וזה לא מובן מאליו. כפי שכל אחד נוכח כאן בעיר הזאת עיר התורה והחסידות, יש תחושה מאוד חזקה בציבור ורצון כנה וגם ציפייה מנבחרים הציבור החדשים לעשייה משולבת ונקייה בכל התחומים לטובת העיר כולה. מצפים מאיתנו נבחרים הציבור לפעול יחד למען עירנו.

נמצאים אנו כעת בעיצומם של ימי חג החנוכה, חג האור.

בסוגיית נר חנוכה במסכת שבת נאמר: "תנו רבנן, מצוות חנוכה – נר איש וביתו; והמהדרין – נר לכל אחד ואחד; והמהדרין מן המהדרין – בית-שמאי אומרים, יום ראשון מדליק שמונה, מכאן ואילך פוחת והולך ובית-הלל אומרים, יום ראשון מדליק אחת, מכאן ואילך מוסיף והולך. אמר עולא... טעמא דבית-שמאי – כנגד ימים הנכנסים וטעמא דבית-הלל – כנגד ימים היוצאים".

ההלכה, כידוע, היא כבית-הלל, שמתחילים בהדלקת נר יחיד ובכל יום ויום "מוסיף והולך". הטעם הוא, כאמור – "כנגד ימים היוצאים". כלומר, מספר הנרות מקביל למניין ימי החנוכה החולפים.

ויש לומר כי ביסודה של מחלוקת זו בין בית-הלל לבית-שמאי קיימת מחלוקת עקרונית יותר – האם הולכים אחר ה'בכוח' או אחר ה'בפועל'. 'בכוח' היינו מה שצפוי להתרחש ו'בפועל' הוא מה שכבר התרחש. במילים אחרות, 'בכוח' הוא הפוטנציאל העתידי הגלום בהווה, ו'בפועל' היינו מימוש המעשי של הפוטנציאל. (מבוסס על קטע משיחת הרבי מליובאוויטש 'תורת-מנחם – התועדויות' תשמ"ח, כרך ב).

אלו ואלו דברי אלוקים חיים. יש שנותנים את מרצם ומתכננים תכניות גדולות לטובת תושבי העיר 'בכוח', ויש שדוגלים ב'שמירה על הקיים' – בפועל. כל אחד ושיטתו, כל אחד בדרכו, עלינו כולנו לשלב ידיים לטובת העיר ולהצלחה משותפת בקדנציה הבאה עלינו לטובה. מאחל הצלחה לכולם."



לשכת ראש העיר

חבר מועצת העיר שלמה כהן: הסיבה שבגינה הרצון שלי לשמש כחבר מועצה היא הכוח לעזור לכול תושב בעיר. בעניין הזה, אני רק יכול לספר לכם על פניה שהגיעה אלי לפני כשבועיים ממשפחה שעמדה לקראת קריסה כלכלית בעצת ובהכוונת מ"מ ראש העיר הרב יהודה עובידי הצלחנו לכוון אותה אל האור בקצה המנהרה. בשיחה לאחר מכן היא אמרה לי כי הגיעה אל דרך ללא מוצא ועמדה בייאוש סופי עד כדי רצון לסיים את חייה ל"ע. הסיפור הזה מראה רק כמה חשובה העבודה של נציג ציבור אמיתי וכמה בכוחנו ומחובתנו לפעול למען התושבים.

אני חושב שבאחדות וברצון טוב של כולנו נצליח להפוך את העיר שלנו למקום טוב יותר וכולי תקווה שכל החברים יחד נצליח לעזור אחד לשני בכדי לעזור לתושבי העיר.

בתפילה שנראה כל אחד מעלת חברנו ולא נראה את חסרון תושבי העיר אלא רק איך אנחנו מסוגלים לעזור ולסייע לכולם ולהלך לפי רוחו של כל אחד ואחד.

ראש העיר: לסיום אני רוצה לאחל שוב הצלחה רבה לכל חברי העירייה הנכנסת ותודה רבה לחברי המועצה היוצאים על עבודתם המסורה לרווחת תושבי העיר.

ברכת מזל טוב לנשיא מועצת חכמי התורה הכהן הגדול מאחיו מרן חכם שלום כהן שליט"א ולבנו חביבו הרה"ג יעקב כהן שליט"א ראש ישיבת נזר התלמוד ומעמודי התווך של עירנו לרגל נישואי הבת בשעטומ"צ.

ברכת מזל טוב למנהל אגף ניהול נכסים ה"ה עקיבא אוביץ לאירוסי הבת. שיזכו לבנות בית נאמן בישראל דורות ישרים מבורכים ובניין עדי עד.

ברכת מזל טוב למנהל אגף החינוך ה"ה יהודה קורנבליט לאירוסי הבן. שיזכו לבנות בית נאמן בישראל דורות ישרים מבורכים ובניין עדי עד.

ברכת מזל טוב לעובד מחלקת שפ"ע המסור ה"ה אוריאל בנימין לרגל נישואי הבת בשעטומ"צ.

אני מבקש לשלוח תנחומים בשמה של מועצת העיר לחבר מועצת העיר החדש ששמו הולך לפניו, ה"ה אברימי יודייקין ולאחותו עובדת מחלקת רווחה המסורה הגב' צילה לדרמן, על פטירת אמם החשובה מרת בריינה ע"ה.

הישיבה ננעלה.

מאיר רובינשטיין
ראש העיר

העתק:

ה"ה יהודה שפיצר – מנכ"ל העירייה
גב' תמי נאסה – הממונה על הישובים ביו"ש

אישור תבר"ם בישיבת מועצת העיר 07/18 (במקום וועדת כספים 06/18)

תברים חדשים

מספר תב"ר	שם תב"ר	תקציב	מימון
987	ביצוע הסדרת צומת התניא-הטוב והמטיב-רוזין (מס' הרשאה 1001132699)	855,000 ₪	משרד התחבורה
987	ביצוע הסדרת צומת התניא-הטוב והמטיב-רוזין (מס' הרשאה 1001132699)	95,000 ₪	קרנות פיתוח כללי
988	שיפוץ והתאמת מבנה לטובת האב (מס' הרשאה 4630318)	488,750 ₪	המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל
989	שלוש כיתות גן מגרש 905 (מס' הרשאה 2018/01/054)	2,219,133 ₪	משרד החינוך
989	שלוש כיתות גן מגרש 905 (מס' הרשאה 2018/01/054)	78,000 ₪	משרד החינוך הצטיידות
990	שיפוץ מקוואות 2018 (מס' הרשאה 1001051189)	163,611 ₪	המשרד לשירותי דת
991	הנגשת מוסדות חינוך וציבור	500,000 ₪	קרנות
992	נגישות פיזית פרטנית ראייה רמת דוד (מס' הרשאה 2018/24/80)	16,000 ₪	משרד החינוך
993	נגישות פיזית פרטנית ראייה (מס' הרשאה 2018/25/163)	14,947 ₪	משרד החינוך
994	סימון כבישים והתקני בטיחות 2018 (מס' הרשאה 1001128930)	154,577 ₪	משרד התחבורה
994	סימון כבישים והתקני בטיחות 2018 (מס' הרשאה 1001128930)	17,175 ₪	קרנות
995	תכנון מעגל תנועה בצומת ברים-פחד יצחק (מס' הרשאה 1001129118)	135,000 ₪	משרד התחבורה
995	תכנון מעגל תנועה בצומת ברים-פחד יצחק (מס' הרשאה 1001129118)	15,000 ₪	קרנות
996	ביצוע צומת קדושת לוי-הרב שך (מס' הרשאה 1001129029)	855,000 ₪	משרד התחבורה
996	ביצוע צומת קדושת לוי-הרב שך (מס' הרשאה 1001129029)	95,000 ₪	קרנות
997	אורות מרדכי שינוע מבנה יביל (מס' הרשאה 2018/09/821)	35,000 ₪	משרד החינוך
998	בית יעקב החדש שינוע מבנה יביל (מס' הרשאה 2018/09/813)	35,000 ₪	משרד החינוך
999	ת"ת נטעי מאיר שינוע מבנה יביל (מס' הרשאה 2018/09/818)	35,000 ₪	משרד החינוך
1000	יסודי לבנות שינוע 2 מבנים יבילים (מס' הרשאה 2018/09/809)	70,000 ₪	משרד החינוך
1001	שינוע מבנה יביל (מס' הרשאה 2018/09/811)	35,000 ₪	משרד החינוך
1002	יסודי בנות שינוע מבנה יביל (מס' הרשאה 2018/09/812)	35,000 ₪	משרד החינוך
1003	דמשק אליעזר שינוע מבנה יביל (מס' הרשאה 2018/09/814)	35,000 ₪	משרד החינוך
1004	שינוע מבנה יביל (מס' הרשאה 2018/09/815)	35,000 ₪	משרד החינוך
1005	ת"ת משנת יהודה שינוע מבנה יביל (מס' הרשאה 2018/09/819)	35,000 ₪	משרד החינוך
1006	ת"ת לבנים שינוע מבנה יביל (מס' הרשאה 2018/09/820)	35,000 ₪	משרד החינוך
1007	נחלת יעקב שינוע 2 מבנים יבילים (מס' הרשאה 2018/09/810)	70,000 ₪	משרד החינוך
1008	בטיחות מעברי חצייה 1/2018 תמרור 306(ג7)	100,000 ₪	משרד המשפטים
1008	בטיחות מעברי חצייה 1/2018 תמרור 306(ג7)	50,000 ₪	קרנות
	סה"כ	6,307,193 ₪	

הגדלת תברים

מספר תב"ר	שם תב"ר	כרטיס	תקציב	הגדלה	הקטנה	תקציב חדש	מימון
665	בי"ס מגרש 171	2006651523	₪ 5,237,512			₪ 5,237,512	משרד החינוך
665	בי"ס מגרש 171	2006651532	₪ 5,362,795	₪ 90,687		₪ 5,453,482	מפעל הפיס ריהוט הרשאה מס' 4305/2012
665	בי"ס מגרש 171	2006651580	₪ 947,800			₪ 947,800	קרנות
						₪ 11,638,794	
658	סימנר לבנות מגרש 432	2006581523	₪ 9,986,872	₪ 0		₪ 9,986,872	משרד החינוך
658	סימנר לבנות מגרש 432	2006581532	₪ 11,805,292	₪ 119,974		₪ 11,925,266	מפעל הפיס ריהוט הרשאה מס' 583/2018
						₪ 21,912,138	
754	בניה ופיתוח כיכרות בעיר	2007541580	₪ 1,650,000	₪ 400,000		₪ 2,050,000	קרנות
843	בי"ס מגרש 472-422	2008431523	₪ 8,428,980			₪ 8,428,980	משרד החינוך
843	בי"ס מגרש 472-422	2008431532	₪ 8,266,104	₪ 128,455		₪ 8,394,559	מפעל הפיס ריהוט הרשאה מס' 586/2018
						₪ 16,823,539	
	סה"כ			₪ 739,116	₪ 0		

סיכום תברים	
₪ 6,307,193	תברים -חדשים
₪ 739,116	תברים - הגדלה
₪ 0	תברים - הקטנה
₪ 7,046,309	סה"כ